

ACTA DE LA SESSIÓ DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL

Núm. 31/2025

Data: 25 d'agost de 2025

Horari: 18:08 hores

Lloc: Casa de la Vila

Caràcter: ordinari

Hi assisteixen:

Sra. Melcior Claramunt Farran, alcalde-president

Sr. Javi Lupón Barrera, primer tinent d'alcalde

Sr. Joan Tió Queralt, regidor

Sra. Magda Berengué Pallàs, regidora

Sr. Alfonso Garcia Plaza, secretari-interventor

Ordre del dia

1. LECTURA I APROVACIÓ DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR
2. EXPEDIENT 300/2025.- CONTRACTACIÓ DEL SERVEI DE SUPORT A LA GESTIÓ I JUSTIFICACIÓ DE LA SUBVENCIÓ "DUS 5000" – IDAE, MESURA 2, 3 I 5 DELS FONDS NGEU – PRTR" DE FONDS NGEU – PRTR.
3. EXPEDIENTE 166/2024-3.- APROBACIÓN DE LA OBLIGACIÓN RECONOCIDA DE LA CERTIFICACIÓN NÚM. 2 DEL CONTRATO DE EJECUCIÓN DE LA OBRA DE LA "INSTALACIÓN DE BOMBA DE CALOR AEROTERMIA NLC HA 750 INCLUYENDO EQUIPO DE BOMBEO EN MIRALCAMP"
4. EXPEDIENT 278/2025 .- L·LICÈNCIA URBANÍSTICA D'OBRA MENOR REF. 44/25.
5. ASSUMPTES D'URGÈNCIA

Desenvolupament de la sessió:

1. LECTURA I APROVACIÓ DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR

Declarat obert l'acte per la presidència, i de conformitat amb el que preveu la Llei Municipal i de Règim Local a Catalunya, procedeix sotmetre a votació, atès que es dona per llegida l'acta de la sessió ordinària anterior de:

- 18 d'agost de 2025

No havent-se formulat cap observació ni rectificació s'aprova per unanimitat.

2. EXPEDIENT 300/2025.- CONTRACTACIÓ DEL SERVEI DE SUPORT A LA GESTIÓ I JUSTIFICACIÓ DE LA SUBVENCIÓ "DUS 5000" – IDAE, MESURA 2, 3 I 5 DELS FONDS NGEU – PRTR" DE FONDS NGEU – PRTR.

Antecedents



1. Vist l'informe emès per l'Alcaldia que justifica la necessitat de contractar el servei de suport a la gestió i justificació de la subvenció "DUS 5000" – IDAE, mesura 2, 3 i 5 dels fons NGEU – PRTR de fons NGEU – PRTR.
2. Consta a l'expedient l'informe jurídic preceptiu emès pel secretari-interventor d'aquesta corporació.
3. L'òrgan competent per resoldre aquest assumpte és la Junta de Govern Local, en virtut de les delegacions conferides per l'Alcaldia mitjançant Decret núm. 38/2023, de data 7 de juliol, (BOPL de data 24/08/2023). No obstant això, la Junta de Govern Local no celebrarà sessió ordinària fins el dia 11 d'agost de 2025 i, per tant, es considera inajornable adoptar aquesta resolució a fi d'iniciar els treballs el més aviat possible.

Fonaments de Dret

- L'art. 131 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, que aprova la Llei de contractes del sector públic (en endavant LCSP) preveu que els contractes menors es poden adjudicar directament a qualsevol empresari amb capacitat d'obrar i que disposi de l'habilitació professional necessària per fer la prestació, complint les normes que estableix l'article 118.
- L'art. 29.8 de la LCSP, regula la durada dels contractes menors.
- L'art. 118 de la LCSP regula l'expedient de contractació en contractes menors. En interpretació que fa d'aquest l'Informe de la Junta Consultiva de Contractació de la Generalitat de Catalunya 1/2018.
- L'art. 63.4 de la LCSP determina la informació a publicar en el perfil de contractant.
- L'art. 346 de la LCSP requereix la comunicació de les dades bàsiques del contracte al Registre de Contractes del Sector Públic.

PART DISPOSITIVA

PRIMER.- Adjudicar el contracte del servei de suport a la gestió i justificació de la subvenció "DUS 5000" – IDAE, mesura 2, 3 i 5 dels fons NGEU – PRTR" de fons NGEU – PRTR a favor de l'empresa ISERVEIS EINSTIC, SL per un import de 7.800,00 euros, IVA exclòs, atesa la necessitat informada, vist que no s'han vulnerat les regles de contractació fraccionant l'objecte d'aquest, de conformitat amb les següents condicions:

- L'execució del contracte es realitzaran amb subjecció al informe de necessitats i al pressupost.
- Codi CPV: 75130000-6. Serveis de suport als poders públics.
- Durada: 12 mesos
- El pagament es realitzarà un cop presentada la factura al registre electrònic de factures de conformitat amb l'article 198 de la LCSP.
- El contracte s'entén complert pel contractista quan aquest hagi realitzat a satisfacció de l'Ajuntament la totalitat de la prestació.
- A la finalització del contracte no es produirà la consolidació de les persones que han realitzat els treballs objecte del contracte com personal de l'Ajuntament.
- El contractista és responsable de la qualitat tècnica dels treballs que desenvolupi i de les prestacions i serveis realitzats, així com de les conseqüències que es dedueixin per a l'Ajuntament o per tercers de les omissions, errors, mètodes inadequats o conclusions incorrectes en l'execució del contracte.

SEGON. Aprovar l'autorització i la disposició de la despesa per l'exercici 2025 per import de 9.438,00



	CALOR AEROTERMIA NLC HA 750 INCLUYENDO EQUIPO DE BOMBEO EN MIRALCAMP"
Adjudicatario:	SOLVERD ENERGIAS RENOVABLES, SL
Importe de adjudicación:	100.282,38 €, IVA incluido
Importe modificación:	44.683,71 €, IVA incluido
Importe ejecutado anteriormente:	71.752,83€, IVA incluido
Importe certificado:	21.622,74€, IVA incluido
Importe total certificado:	93.375,57€, IVA incluido
Importe pendiente de certificar:	51.590,52€, IVA incluido

Segundo. Aprobar el reconocimiento de la obligación contenida en esta certificación i en la factura presentada i autorizar su pago con cargo a la partida presupuestaria 342/61901 por importe de 21.622,74 euros.

Tercero. Notificar este acuerdo a la empresa contratista.

No havent-se formulat cap observació ni rectificació s'aprova per unanimitat.

4. EXPEDIENT 278/2025 .- L·LICÈNCIA URBANÍSTICA D'OBRA MENOR REF. 44/25.

FETS

1. En data 24/07/2025, es va presentar sol·licitud de llicència d'obres menors, d'acord amb el següent detall:

Tipus expedient:	Llicència Urbanística Obra Menor
Descripció:	Reformes en local
Interessat:	Jamsahid Amir
Emplaçament:	Av. Països Catalans, núm. 10
Ref. Cadastral:	Urbana

2. En 30 de juliol de 2025, es va emetre informe tècnic favorable amb les objeccions i condicionants descrits en aquest.

3. L'òrgan competent per resoldre aquest assumpte és la Junta de Govern Local, en virtut de les delegacions conferides per l'Alcaldia mitjançant Decret núm. 38/2023, de data 7 de juliol, (BOPL de data 24/08/2023).

PART DISPOSITIVA

Primer. Atorgar llicència urbanística a les sol·licituds a què es fa referència a l'encapçalament, salvat el dret de propietat i sens perjudici del de tercers, de conformitat amb el contingut de la petició formulada i la documentació aportada per l'interessat subjectes al compliment de les condicions generals, així com de les particulars fixades pel tècnic municipal en el seu informe.

a) CONDICIONS PARTICULARS:



- En cas de realitzar nova activitat, caldrà realitzar el corresponent expedient d'activitats i es complirà amb els condicionats i/o exigències del corresponent expedient.
- Pel que fa a la rampa es realitzarà dins de la propietat i complint amb el decret d'accessibilitat.
- Les obres a realitzar no afectaran, ni modificaran l'estructura ni la configuració arquitectònica de l'edifici.
- Les obres d'instal·lacions es realitzaran per un instal·lador autoritzat.

b) CONDICIONS GENERALS:

- Aquesta llicència es concedeix salvat el dret de propietat i sens perjudicis del de tercers, i sense que es pugui invocar per excloure o disminuir la responsabilitat civil o penal en la que hagin incorregut els beneficiaris en l'exercici de les seves activitats.
- Cas de que l'execució de les obres s'hagi d'instal·lar una grua, caldrà sol·licitar autorització municipal.
- L'aplec de materials per les obres es farà a l'interior de la propietat. Les ocupacions temporals de la via pública per materials o maquinària, estan subjectes a una prèvia autorització per part de l'ajuntament, no obstant això s'hauran de senyalitzar degudament tant de dia com de nit, i en tot cas si afecten a la vorera s'hauran de preveure recorreguts protegits per a vianants. Al finalitzar l'actuació autoritzada caldrà deixar la via pública neta de materials de les obres.
- Pel que fa a la runa generada a l'obra es complirà amb el RD 105/2008, el Decret 89/2010 i Decret 21/2006 i aquesta es dipositarà en un abocador autoritzat.
- Les obres s'han d'executar d'acord amb el contingut d'aquesta llicència, per a qualsevol modificació o altres actuacions, caldrà sol·licitar la pertinent llicència. També es procedirà, a càrrec del promotor de les obres, a la reposició dels serveis i les infraestructures que en resultin afectats.
- Cal donar compliment al Decret 1627/1997, de 24 d'octubre, pel qual es regula la Seguretat i Salut a les obres de construcció.
- Les alineacions i les rasants vindran donades per la planificació urbanística vigent, en cas de quedar mitgeres vistes es tractaran amb els mateixos materials que els admesos per a la façana.
- Les aigües pluvials i residuals de l'edifici s'hauran de conduir a la xarxa pública de clavegueram. I es reposarà el paviment amb les mateixes característiques de l'actual.
- De no haver-hi vorera davant de l'edifici, el seu propietari vindrà obligat a construir-la a costa seva utilitzant els materials i amb subjecció al model, amplada i rasant que s'assenyalin en tota la longitud de l'immoble afrontador amb la via pública.
- Per les obres o l'ocupació ni que sigui temporal de zones situades en àmbits sotmesos a l'afectació d'infraestructures, caldrà l'autorització del titular d'aquesta infraestructura.
- Les obres s'executaran de conformitat amb la normativa urbanística vigent en el municipi, i altres ordenances o legislació sectorial que sigui d'aplicació. I, s'hauran de complir, en el seu cas, les condicions establertes per altres organismes amb competències concurrents.

Segon. El termini màxim per iniciar les obres serà de 6 mesos, i de 18 mesos per acabar-les, ambdós terminis comptats des de l'endemà de rebre la notificació d'atorgament d'aquesta llicència. Les obres no podran quedar interrompudes per un termini superior a tres mesos. La llicència s'entendrà caducada si finalitzat qualsevol d'aquests terminis no s'han començat o no s'han acabat les obres.

Tercer. Aprovar les corresponents liquidacions provisionals d'ingrés directe de l'Impost sobre construccions, instal·lacions i obres (ICIO), d'acord amb la vigent Ordenança Fiscal número 4, que en resulta de l'aplicació del tipus de gravamen del 2,20% sobre la base imposable.

Quart. Notificar aquest acord a la part interessada, amb indicació dels recursos que podrà interposar.



No havent-se formulat cap observació ni rectificació s'aprova per unanimitat.

5. ASSUMPTES D'URGÈNCIA

No hi ha assumptes d'urgència a tractar.

TANCAMENT.- I essent les 18:14 hores i no havent-hi més assumptes per tractar, per ordre de la Presidència, s'aixeca la sessió, de la qual se n'estén la present acta per a constància i validesa de tot el que s'ha informat, o acordat, si de cas, que signarà el senyor president juntament amb el secretari, que en dono fe.

El secretari-interventor

Vist i plau

L'alcalde

DOCUMENT SIGNAT ELECTRÒNICAMENT

