

Número de registre 5537

AJUNTAMENT DE MIRALCAMP

Edicte sobre l'aprovació definitiva de l'Ordenança reguladora del cartell identificatiu d'obra

El Ple de l'Ajuntament, en la sessió de 25 de juny de 2020, va aprovar inicialment l'Ordenança reguladora del cartell identificatiu d'obra en el municipi de Miralcamp.

Aquesta aprovació s'ha exposat al públic durant un termini de 30 dies, i no havent-se presentat cap reclamació l'acord provisional ha esdevingut definitiu i es fa públic el text íntegre de l'Ordenança, per a general coneixement, i en compliment del que es disposa en l'article 70.2 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases del règim local, en relació amb l'article 66.1 del Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals, aprovat per Decret 179/1995, de 13 de juny.

ORDENANÇA REGULADORA DEL CARTELL IDENTIFICATIU D'OBRA

Atesa la necessitat d'un control administratiu sobre l'activitat urbanística, es regula, com una mesura més, de caràcter complementari del que han de ser les tasques d'inspecció de l'Administració, l'exigència de col·locar en tota obra o construcció el denominat "cartell d'obra" acreditatiu que la referida obra o construcció disposa de la corresponent llicència municipal.

Això, sens dubte, facilitarà les tasques d'inspecció, de manera que es podrà saber si determinada obra compta amb el necessari permís municipal. Aquesta mesura també permetrà l'existència d'un control social sobre les obres que es realitzen en la nostra població: qualsevol ciutadà podrà constatar fàcilment si una obra és legal o no i podrà exercir, si ho considera oportú, l'acció pública en matèria d'urbanisme.

Per tots aquests motius, es fa necessària la redacció d'una ordenança que desenvolupi la regulació d'aquest "cartell d'obra", d'acord amb el següent articulat.

Article 1. Deure de col·locar el cartell d'obra

1. En tota obra o construcció hi haurà de figurar el corresponent cartell oficial indicatiu de la concessió de la llicència, als efectes del seu coneixement i identificació administrativa.

2. Aquesta obligació afecta a tota obra o construcció de promoció privada o pública que requereixi concessió de llicència o autorització municipal, independentment de la classe de sòl en què s'efectuï.

3. El cartell d'obra serà col·locat a nivell de carrer, planta baixa o planta primera, amb subjeccions fixes que assegurin la seva estabilitat, i en un lloc que resulti permanentment i perfectament visible i llegible des de la via pública. Aquest cartell romandrà exposat en els llocs indicats durant tot el desenvolupament dels treballs, i en bon estat de conservació. En cas de promocions de més de dos blocs, el cartell haurà de col·locar-se, en els llocs assenyalats, en cadascun dels blocs, o bé en la tanca que serveixi de recinte d'obra a tota la promoció. Per circumstàncies concretes i motivades, els Servicis Tècnics Municipals podran autoritzar la ubicació del cartell de la llicència d'obra en llocs diferents dels assenyalats en aquest apartat.

4. Quan es tracti d'un cartell d'obra menor, serà situat igualment en un lloc visible a la porta o façana de l'habitatge o local on es duuguin a terme les obres per a les quals va ser concedida la llicència.

Article 2. Característiques del cartell