



A J U N T A M E N T  
D E  
M I R A L C A M P  
(PLA D'URGELL)

**ACTA DE LA SESSIÓ DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL**

**Núm.: 23/21**

**Data: 5 d'octubre de 2021**

**Horari: 12:00 a 12:45 h**

**Lloc: Casa de la Vila**

**Caràcter: ordinari**

**Hi assisteixen:**

Sra. Carme Ribes Llordés, alcaldessa-presidenta

Sr. Jaume Verdés Torres, tinent d'alcalde

Sra. Irene Soria Ruiz, regidora

Sra. Maite Llobet Barbero, secretària-interventora

**Ordre del dia:**

- 1. Lectura i aprovació de l'Acta de la sessió anterior**
- 2. Subvencions diverses de la Diputació de Lleida per a l'any 2021**
- 3. Adjudicació obra asfaltatge carrer La Boletera, Plaça Tram del carrer La Pau**
- 4. 5ª i 6ª Certificació parcial d'execució d'obra de renovació de les instal·lacions d'enllumenat exterior del municipi de Miralcamp**
- 5. Aprovació pressupost Excessos d'obra de l'enllumenat exterior del municipi de Miralcamp, Rubatec**
- 6. Aprovació Pla de Seguretat i Salut del Projecte executiu de renovació de l'enllumenat públic en el municipi de Miralcamp, 2a fase**
- 7. Atorgament de Llicències d'obres**
- 8. Factures i altres despeses**

**Desenvolupament de la sessió:**

**1. ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR**

Declarat obert l'acte per la presidència, i de conformitat amb el que preveu la Llei Municipal i de Règim Local a Catalunya, procedeix sotmetre a votació, atès que es dona per llegida l'acta de la sessió anterior de:

- 22 de setembre de 2021

No havent-se formulat cap observació ni rectificació s'aproven per unanimitat.



## 2. SUBVENCIONS DIVERSES DE LA DIPUTACIÓ DE LLEIDA PER A L'ANY 2021

La Diputació de Lleida ha aprovat atorgar subvencions als ajuntaments de la província de Lleida per al finançament d'activitats diverses.

Les subvencions inicialment atorgades a l'Ajuntament de Miralcamp són, entre altres, les següents:

1. Pla econòmic per a ens locals en l'àmbit de la cultura, de l'Institut d'Estudis Ilerdencs de Lleida per a l'any 2021, amb un import de 4.407,00€
2. Pla de cooperació municipal per a fer front a les despeses derivades de la campanya agrària 2021, per un import de 7.377,01€
3. Pla econòmic per a ens locals destinat a l'arranjament de camins, juliol 2021-desembre 2022, per un import de 14.209,08€
4. Pla de cooperació municipal per a fer front a les despeses corrents dels ajuntaments i entitats municipals descentralitzades del territori de Lleida, per a l'exercici 2021, per import de 22.797,91€

D'acord amb les bases reguladores d'aquestes subvencions, és necessari que l'ajuntament formalitzi de forma expressa la seva acceptació.

Es proposa a la Junta de Govern Local aprovar l'acord següent:

**Primer.** Acceptar les subvencions indicades anteriorment, i formalitzar-ne la declaració expressa d'acord amb les instruccions previstes en les corresponents bases reguladores.

**Segon.** Facultar àmpliament a l'alcaldeessa per a la signatura d'aquesta declaració d'acceptació expressa de les subvencions indicades, així com qualsevol altre document necessari per al desplegament i l'execució dels acords anteriors.

Els membres assistents a la Junta de Govern Local per unanimitat aproven aquest acord.

## 3. ADJUDICACIÓ OBRA ASFALTATGE CARRER LA BOLETERA, PLAÇA, TRAM DEL CARRER LA PAU

En la Junta de Govern Local de 18 d'agost de 2021 es va aprovar iniciar l'expedient per a la contractació de l'obra d'asfaltatge carrer La Boletera, plaça i tram del carrer La Pau, mitjançant el procediment de contracte menor, d'acord amb el document tècnic aprovat, amb les característiques següents:

Expedient núm.: 02.08.01 CO 296/2021

Tipus de contracte: Contracte d'Obres
Subtipus del contracte: Obres
Objecte del contracte: Asfaltatge carrer La Boletera, plaça i tram del carrer La Pau



Procediment de contractació: Contracte menor	Tipus de Tramitació: ordinària
Codi CPV: 45233160-8	
Valor estimat del contracte: 26.670,59€	IVA: 5.600,82€
Preu total IVA inclòs: 32.271,41€	
Durada: 1 mes	

El projecte es va sotmetre a informació pública, per un termini de trenta dies, mitjançant anunci en:

- El BOP de Lleida núm. 168 de 31/08/2021
- El DOGC núm. 8493 de 02/09/2021
- L'eTauler de la web de l'Ajuntament de 25/08/2021

Finalitzat el termini d'exposició pública el dia 2 d'octubre de 2021, es constata que NO s'han presentat al·legacions ni suggeriments.

Tenint en compte el tipus d'obra a executar, es va demanar oferta per a la contractació d'aquesta actuació a quatre empreses especialitzades:

- Romà Infraestructures i Serveis S.A.U.
- Sorigué S.A.U.
- Benito Arnó e Hijos S.A.U.
- José Antonio Romero-Polo S.A.U.L

Les propostes presentades van ser les següents:

LICITADOR	PROPOSTA ECONÒMICA	MILLORES	TERMINI EXECUCIÓ
ROMÀ INFRAESTRUCTURES I SERVEIS SAU	26.350,54 € + IVA	---	3 setmanes
SORIGUÉ, SAU	26.500,00 € + IVA	---	Mig mes
BENITO ARNÓ E HIJOS, SAU	26.670,59 € + IVA	---	--
JOSÉ ROMERO POLO, SAU	26.500,00 € + IVA	---	2 setmanes

L'arquitecte del Consell Comarcal del Pla d'Urgell, com a tècnic municipal, va emetre un informe de valoració havent vist les ofertes presentades, entenen que la que mereixia la major puntuació era ROMÀ INFRAESTRUCTURES I SERVEIS, SAU, seguit de SORIGUE SAU.

Finalment, realitzada la valoració de les ofertes en resulta el següent ordre d'adjudicació:

núm. ordre	LICITADOR
1r	ROMÀ INFRAESTRUCTURES I SERVEIS, SAU
2n	SORIGUE, SAU
3r	JOSÉ ROMERO POLO, SAU
4rt	BENITO ARNÓ E HIJOS, SAU

Donat que l'empresa amb major puntuació és ROMÀ INFRAESTRUCTURES I SERVEIS, SAU, i que es proposaria com a adjudicatària del contracte amb les condicions ofertades en la seva proposta, se l'ha requerit que en el termini de deu dies presentés:

1. La documentació justificativa que s'ha compromès aportar en cas de resultar adjudicatària.
2. El document acreditatiu de la constitució de la garantia definitiva.
3. El justificant de disposar d'una pòlissa d'assegurança suficient per donar cobertura a la responsabilitat dels riscos dels danys i perjudicis directes o indirectes que en puguin resultar de l'execució de l'obra.

Aportada aquesta documentació en temps i forma, s'ha incorporat a l'expedient.

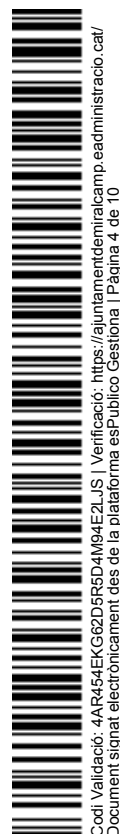
Aquesta obra de consolidació del tal·lus del camí Molinet s'ha previst en el pressupost vigent a la partida 454.61904.

Vista la documentació que consta en l'expedient núm. 02.08.01 CO 296/2021, que inclou, entre altres, les propostes presentades pels licitadors, així com els informes emesos per secretaria-intervenció i Serveis Tècnics del Consell Comarcal del Pla d'Urgell.

Donat que es considera justificada la necessitat d'aquest contracte i que no s'ha alterat l'objecte per evitar l'aplicació de les regles generals de contractació, ni s'ha fraccionant irregularment per evitar el procediment o la publicitat que li correspondria, i que no es preveu l'execució de l'obra superior a un any, en definitiva, que es dona compliment amb el que preveu per als contractes menors la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (CSP), per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.

Es sotmet a la Junta de Govern Local com a òrgan de contractació, amb competència delegada per l'Alcaldia per Resolució de 30 de juliol de 2019, l'acord següent:

**PRIMER.** Adjudicar el contracte de l'obra de "asfaltatge carrer la Boletera, plaça i tram del carrer La Pau" a l'empresa ROMÀ INFRAESTRUCTURES I SERVEIS, SAU, mitjançant contracte menor, de



conformatat amb el contingut del document tècnic aprovat definitivament per la JGL el 18.08.2021, i amb les condicions proposades en l'oferta de licitació següents:

- Import total del contracte: trenta-un vuit-cents vuitanta-quatre euros amb quinze cèntims (31.884,15€)
  - Base: vit-i-sis mil tres-cents cinquanta euros amb cinquanta-quatre cèntims (26.350,54€)
  - 21% IVA: cinc mil cinc-cents trenta-tres euros amb seixanta-un cèntims (5.533,61€).
- Termini d'execució: tres setmanes.

**SEGON.** Disposar la despesa que en resulta de la contractació d'aquesta obra amb càrrec:

Pressupost	Aplicació pressupostària	Import
Exercici 2021	454.61904	Total 31.884,15€ ( 26.350,54€ més IVA 5.533,61€ )

**TERCER.** Designar com a tècnic responsable del contracte i director facultatiu de l'obra al Sr. Jordi Ricart Carulla, tècnic dels Serveis Tècnics del Consell Comarcal del Pla d'Urgell.

**QUART.** Notificar el present acord als licitadors que no han resultat adjudicataris:

- SORIGUE, SAU
- BENITO ARNÓ E HIJOS, SAU
- JOSE ROMERO POLO, SAU

**CINQUÈ.** Notificar a l'empresa ROMÀ INFRAESTRUCTURES I SERVEIS, SAU el present acord, com adjudicatària del contracte, i emplaçar-la per a la signatura del contracte en un termini màxim de quinze dies.

**SISÈ.** Publicar al Perfil del contractant aquest contracte després de la formalització, amb el contingut contemplat en la Llei 9/2017 de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (LCSP).

Els membres assistents a la sessió aproven per unanimitat aquest acord”.

#### **4. 5ª i 6ª CERTIFICACIÓ PARCIAL D'EXECUCIÓ D'OBRA DE RENOVACIÓ DE LES INSTAL·LACIONS D'ENLLUMENAT EXTERIOR DEL MUNICIPI DE MIRALCAMP**

Atès que la Junta de Govern Local, en la sessió de 28 d'octubre de 2020, va adjudicar el contracte de l'obra “Projecte executiu de renovació de l'enllumenat públic del municipi de Miralcamp”, cofinançat amb Fons FEDER en el marc del programa operatiu de creixement sostenible 2014-



2020 (IDAE) i la Diputació de Lleida en el marc del Programa d'ajuts a projectes singulars d'entitats locals de la demarcació de Lleida per afavorir el pas a una economia baixa en carboni, a l'empresa SERVEIS INTEGRALS DE MANTENIMENT RUBATEC, S.A., amb CIF A-60744216 pel preu de 221.208,69 € IVA inclòs (182.817,10€ de base més l'IVA del 21% de 38.391,59€), amb les condicions i contingut de les propostes presentades per l'empresa en la licitació (Sobre 1B i Sobre 2, amb les millores a cost zero) que han determinat la seva elecció, així com les que figuren en el plec de clàusules administratives particulars.

Atès que aquesta obra es troba actualment en execució, el director de l'obra ha expedit les certificacions d'obres 5a i 6a amb el detall següent:

1. Certificació d'obra número 5 per un import total de setanta-cinc mil quatre-cents vuitanta-cinc euros amb setanta-quatre cèntims IVA inclòs (75.485,74€) IVA inclòs.
2. Certificació d'obra número 6 per un import total de quaranta-dos mil dos-cents vint-i-tres euros amb trenta-set cèntims (42.223,37€) IVA inclòs.

Atès que així mateix s'ha rebut per eFact la factura corresponents a les indicades certificacions d'obra i que han estat registrades amb els números d'ordre 1129 i 1130.

Atès el que preveu la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (CSP), per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014, en relació a les certificacions d'obra.

Es sotmet a consideració de la Junta de Govern Local, amb competència delegada pel ple de la corporació en la sessió de 10 de juliol de 2021, l'acord següent:

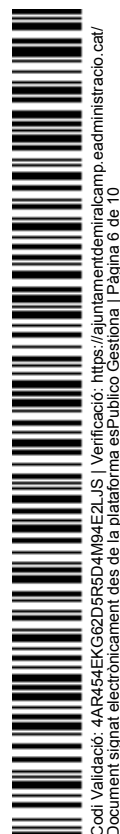
**Primer.** Aprovar les certificacions d'obra que es detallen a continuació corresponents a l'obra en execució "Projecte executiu de renovació de l'enllumenat públic del municipi de Miralcamp"

1. Certificació d'obra número 5 per un import total de setanta-cinc mil quatre-cents vuitanta-cinc euros amb setanta-quatre cèntims IVA inclòs (75.485,74€) IVA inclòs.
2. Certificació d'obra número 6 per un import total de quaranta-dos mil dos-cents vint-i-tres euros amb trenta-set cèntims (42.223,37€) IVA inclòs.

**Segon.** Reconèixer l'obligació continguda en aquesta certificació, i en les factures presentades, i autoritzar-ne el seu pagament amb càrrec a la partida pressupostària corresponent.

**Tercer.** Notificar aquest acord a l'empresa contractista.

Els membres de la Junta de Govern Local per unanimitat aproven aquest acord.



## 5. APROVACIÓ PRESSUPOST EXCESSOS D'OBRA DE L'ENLLUMENAT EXTERIOR DEL MUNICIPI DE MIRALCAMP, RUBATEC

Atès que la Junta de Govern Local, en la sessió de 28 d'octubre de 2020, va adjudicar el contracte de l'obra "Projecte executiu de renovació de l'enllumenat públic del municipi de Miralcamp", cofinançat amb Fons FEDER en el marc del programa operatiu de creixement sostenible 2014-2020 (IDAE) i la Diputació de Lleida en el marc del Programa d'ajuts a projectes singulars d'entitats locals de la demarcació de Lleida per afavorir el pas a una economia baixa en carboni, a l'empresa SERVEIS INTEGRALS DE MANTENIMENT RUBATEC, S.A., amb CIF A-60744216 pel preu de 221.208,69 € IVA inclòs (182.817,10€ de base més l'IVA del 21% de 38.391,59€), amb les condicions i contingut de les propostes presentades per l'empresa en la licitació (Sobre 1B i Sobre 2, amb les millores a cost zero) que han determinat la seva elecció, així com les que figuren en el plec de clàusules administratives particulars.

Atès que el tècnic municipal proposa com aspectes on és possible proposar millores al projecte i la seva puntuació:

- *Necessitat de realitzar noves rases pas a tubulars, al constatar que alguns dels tubs existents de pas de cablejat no permeten el pas del nou cablejat contemplat en el projecte.*
- *Necessitat de realitzar un nou quadre d'exterior al constatar que l'actual reciten on es troba situat el quadre a la plaça Sant Jaume presenta problemes de filtracions d'aigua.*
- *Necessitat de substituir columnes que s'havien considerat aprofitables en el projecte, amb l'obra civil necessària.*

Atès que s'ha analitzat els preus contradictoris, segons banc de preus de l'ITEC i altres bases de dades de construcció, per poder analitzar per comparació amb la proposta de l'empresa contractista si és coherent amb els preus de mercat.

Atès que s'ha constatat que els preus són preus de mercat.

Atès que l'empresa contractista (RUBATEC) compta amb personal qualificat per realitzar les actuacions que ja ha demostrat en les actuacions realitzades amb anterioritat en el mateix contracte.

Atès que es pot concloure que les ofertes que RUBATEC ha realitzat a l'Ajuntament estan ajustades al preu de mercat i en cap cas presenten una diferència que es pugui considerar significativa respecte al pressupost estimat per l'execució material segons banc de dades ITEC.

Es sotmet a la Junta de Govern Local com a òrgan de contractació, amb competència delegada per l'Alcaldia per Resolució de 30 de juliol de 2019, l'acord següent:



L'aprovació del pressupost presentat per l'empresa RUBATEC en què es detallen les millores indicades pel tècnic municipal, per l'import següent:

Valor estimat del contracte: 10.219,74€	IVA: 2.146,15€
Preu total IVA inclòs: 12.365,89€	

Els membres de la Junta de Govern Local per unanimitat aproven aquest acord.

## 6. INFORME PLA DE SEGURETAT I SALUT

Atès que la Junta de Govern Local, en la sessió de 18 d'agost de 2021, va aprovar adjudicar el contracte de l'obra "Projecte executiu de renovació de l'enllumenat públic en el municipi de Miralcamp, 2a Fase", a l'empresa Citelum Iberica, SAU amb NIF A59087361 mitjançant procediment obert simplificat amb pluralitat de criteris d'adjudicació.

Atès que l'empresa CITELUM IBERICA SAU presenta el Pla de Seguretat i Salut per a l'execució de les obres "Projecte executiu de renovació de l'enllumenat públic en el municipi de Miralcamp, 2a Fase", i per part del tècnic director de l'obra i coordinador de seguretat i salut Sr. Xavier Arqués Grau s'ha emès informe favorable en data 27 de setembre de 2021.

Atès el que preveu la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, pel qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu y del Consell 2014/23/UE y 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014, i el Reial Decret 1627/97, de 24 d'octubre, pel que s'estableixen disposicions mínimes de seguretat i salut a les obres de construcció.

Atès que l'òrgan de contractació competent per a l'adopció del present acord és la Junta de Govern Local de conformitat amb la delegació de competències per acord del Ple de la corporació en la sessió de 10 de juliol de 2019, es sotmet a consideració de la Junta de Govern Local de l'acord següent:

**Primer.-** Aprovar el Pla de Seguretat i Salut per a l'execució de les obres "Projecte executiu de renovació de l'enllumenat públic en el municipi de Miralcamp, 2a Fase", de conformitat amb l'estudi de seguretat i salut, presentat per l'empresa contractista.

**Segon.** Notificar aquest acord al contractista de les obres i al Coordinador de Seguretat perquè, alhora, en faci la preceptiva comunicació a l'autoritat laboral.

Els membres de la Junta de Govern Local per unanimitat aproven aquest acord.

## 7. ATORGAMENT LLICENCIES D'OBRES

Presentades en aquest Ajuntament les sol·licituds de llicència d'obres menors que a continuació es detallen, s'incoen els expedients corresponents:

Ref. L.O.67/21 L.O.





Interessat: Joan Vall Tomàs  
Descripció de l'actuació: reforma del bany  
Emplaçament: Carrer Sant Jordi, núm. 16

Ref. L.O.69/21 L.O.  
Interessat: Francisco Martín Benítez  
Descripció de l'actuació: paviment terra  
Emplaçament: Partida Forques, polígon 1, parcel·la 93

Ref. L.O. 89/21 L.O.  
Interessat: Eva Caro Benet  
Descripció de l'actuació: reparació a l'escomesa  
Emplaçament: Maria Mercè Marçal, 9

Ref. L.O. 91/21 L.O.  
Interessat: Ana M<sup>a</sup> Martín García  
Descripció de l'actuació: remodelació i filtracions terrasses  
Emplaçament: Anselm Clavé, núm. 31

Ref. L.O. 92/21 L.O.  
Interessat: Xavier Díaz Viladevait  
Descripció de l'actuació: Treure un envà per unificar habitacions  
Emplaçament: Travessera Bonavista, núm. 2

Ref. L.O. 93/21 L.O.  
Interessat: Telefónica España, S.A.  
Descripció de l'actuació: moure suport de fusta, tensar i reparar el traçat aeri existent  
Emplaçament: Àngel Guimerà, davant núm. 19B

Els membres de la Junta de Govern Local, a la vista documentació aportada pels interessats, i tenint en compte els informes tècnic i jurídic que consten en l'expedient, per unanimitat, aproven la proposta d'acord següent:

**Primer.** Atorgar llicència urbanística a les sol·licituds a què es fa referència a l'encapçalament, salvat el dret de propietat i sens perjudici del de tercers, de conformitat amb el contingut de la petició formulada i la documentació aportada per l'interessat subjectes al compliment de les condicions generals, així com de les particulars fixades pel tècnic municipal en el seu informe.

**Segon.** El termini màxim per iniciar les obres serà de 6 mesos, i de 18 mesos per acabar-les, ambdós terminis comptats des de l'endemà de rebre la notificació d'atorgament d'aquesta llicència. Les obres no podran quedar interrompudes per un termini superior a tres mesos. La llicència s'entendrà caducada si finalitzat qualsevol d'aquests terminis no s'han començat o no s'han acabat les obres.



**Tercer.** Aprovar les corresponents liquidacions provisionals d'ingrés directe de l'Impost sobre construccions, instal·lacions i obres (ICIO), d'acord amb la vigent Ordenança Fiscal número 4, que en resulta de l'aplicació del tipus de gravamen del 2,20% sobre la base imposable.

**Quart.** Notificar aquest acord a la part interessada, amb indicació dels recursos que podrà interposar.

#### **8. FACTURES I ALTRES DESPESES**

Es sotmet a consideració dels membres de la Junta de Govern Local totes les factures, rebuts i altres despeses que han estat lliurades a l'Ajuntament i que es detallen en la relació annexa que consta en l'expedient.

Totes han estat degudament supervisades i conformades per la Regidoria de l'Àrea corresponent i/o l'Alcaldia en el seu cas, les quals consideren necessari i indispensable la seva contractació, mitjançant contracte menor, per al correcte funcionament dels serveis municipals.

Aquesta relació s'inicia amb el número d'ordre 1047 que correspon a la factura de Sedyf Comercial, SL, i finalitza amb el número d'ordre 1131 de Restaurant Bressol, amb un import total de 117.756,81 euros.

Examinades detingudament pels membres assistents a la sessió, i havent-se fet els advertiments pertinents per intervenció, es sotmet a consideració de la Junta de Govern Local, amb competència delegada per Resolució de l'Alcaldia de 30 de juliol de 2019, l'acord següent:

**Primer.** Aprovar la totalitat de les factures, rebuts i altres despeses que consten en l'esmentada relació, en les fases d'autorització, disposició o compromís i reconeixement de l'obligació per un import total de vuitanta-sis mil cinc-cents quinze euros amb setanta sis cèntims.

**Segon.** Autoritzar-ne la seva aplicació amb càrrec a la partida pressupostària corresponent.

Els membres de la Junta de Govern Local per unanimitat aprova aquest acord, i efectuar el pagament amb caràcter immediat des de la seva aprovació.

L'alcaldesa, no havent més assumptes a tractar, aixecà la sessió, de la qual com a secretària, estenc aquesta acta.

**La secretària**

**Vist i plau  
L'alcaldesa**

