



A J U N T A M E N T  
D E  
M I R A L C A M P  
(PLA D'URGELL)

**ACTA DE LA SESSIÓ DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL**

**Núm.: 24/21**

**Data: 19 d'octubre de 2021**

**Horari: 12 a 12:30 h**

**Lloc: Casa de la Vila**

**Caràcter: ordinari**

**Hi assisteixen:**

Sra. Carme Ribes Llordés, alcaldessa-presidenta

Sr. Jaume Verdés Torres, tinent d'alcalde

Sra. Irene Soria Ruiz, regidora

Sra. Maite Llobet Barbero, secretària-interventora

**Ordre del dia:**

- 1. Lectura i aprovació de l'Acta de la sessió anterior**
- 2. Aprovació Document tècnic asfaltatge Travessia Bonavista**
- 3. Aprovació Pressupost elaboració Plecs per a la "licitació de les obres i concessió administrativa del servei d'abastament d'aigua del municipi de Miralcamp".**
- 4. Adjudicació obra "reparació teulada vestidors camp de futbol"**
- 5. Atorgament de Llicències d'obres**
- 6. Factures i altres despeses**

**Desenvolupament de la sessió:**

**1. ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR**

Declarat obert l'acte per la presidència, i de conformitat amb el que preveu la Llei Municipal i de Règim Local a Catalunya, procedeix sotmetre a votació, atès que es dona per llegida l'acta de la sessió anterior de:

- 5 d'octubre de 2021

No havent-se formulat cap observació ni rectificació s'aproven per unanimitat.

**2. DOCUMENT TÈCNIC ASFALTATGE TRAVESSIA BONAVIDA**

Atès que actualment el paviment de la travessia Bonavista fins al carrer Enric Granados, és de terra.

Atès que es considera necessari procedir a l'arranjament de la zona. No és una urbanització del carrer; els serveis es deixaran tal com estan. Només és una actuació per evitar pols i conduir les



aigües pluvials al sanejament. És un paviment provisional fins que es faci la urbanització definitiva. És per això que es va encarregar als Serveis Tècnics del Consell Comarcal del Pla d'Urgell la redacció del corresponent document tècnic.

Atès que s'ha rebut el document tècnic per a l'asfaltatge de la travessia Bonavista, que conté les actuacions a realitzar així com el pressupost d'execució per a contractar PEC amb un import de 20.817,75€ més l'IVA del 21% de 4.371,73€.

Atès el que preveu la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local, en relació amb la Disposició Addicional Segona de la Llei 9/2017 de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014, pel que fa a la competència per a l'aprovació dels projectes. Així com el Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals en relació als projectes d'obres i documents tècnics.

Vist i analitzat el contingut de l'esmentat document tècnic, es sotmet a consideració dels membres assistents a la Junta de Govern Local, amb competències delegades per Resolució de l'Alcaldia de 30 de juliol de 2019, la proposta d'acord següent:

**Primer.** Aprovar, inicialment, "Document tècnic asfaltatge travessia Bonavista", redactat pels Serveis Tècnics del Consell Comarcal del Pla d'Urgell, amb un pressupost total de 20.817,75€ més l'IVA del 21% de 4.371,73€.

**Segon** Sotmetre'l a informació pública, mitjançant anuncis en el BOP de Lleida i DOGC, així com en e-Tauler de la web de l'Ajuntament de Miralcamp pel termini de trenta dies, a comptar des de l'endemà de la darrera publicació d'aquest anunci, perquè les persones interessades el puguin examinar i presentar-hi, si s'escau, les al·legacions que considerin pertinents.

Transcorregut aquest termini d'informació pública sense que s'hagin presentat reclamacions i/o al·legacions, aquesta aprovació esdevindrà definitiva sense necessitat d'ulterior acord.

Els membres de la Junta de Govern Local per unanimitat aproven aquest acord.

### **3. PRESSUPOST ELABORACIÓ PLECS PER A LA "LICITACIÓ DE LES OBRES I CONCESSIÓ ADMINISTRATIVA DEL SERVEI D'ABASTAMENT D'AIGUA DEL MUNICIPI DE MIRALCAMP**

Atès que, atenent al creixement de la població en base a la població actual i a la prognosi de la població futura a partir de les expectatives de creixement urbanístic s'ha d'avaluar el funcionament de les instal·lacions de la xarxa de distribució d'aigua en la situació futura, es va considerar convenient demanar la redacció dels Plecs per a la licitació de les obres i concessió administrativa del servei d'abastament d'aigua del municipi de Miralcamp, amb els serveis d'assessorament jurídic a l'empresa Codina Advocats.



Vist i analitzat el contingut del "Pressupost per a la licitació de les obres i concessió administrativa del servei d'abastament d'aigua del municipi de Miralcamp", encomanat a l'empresa Codina Advocats amb un pressupost per contracta de 4.680,00€ més l'IVA del 21% de 982,20€.

Atès el que preveu la Llei 9/2017 de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014, i el Reglament de contractació, Reial Decret 1098/2001, de 12 de febrer, així com el Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals en relació als projectes d'obres.

Atès allò que estableix la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local pel que fa a la competència per a l'aprovació dels projectes.

Es sotmet a consideració dels membres assistents a la Junta de Govern Local, amb competència delegada per Resolució de l'Alcaldia de 30 de juliol de 2019, l'acord següent:

**Primer.** Aprovar, inicialment, encomanar la redacció del "Pressupost per a la licitació de les obres i concessió administrativa del servei d'abastament d'aigua del municipi de Miralcamp", a l'empresa Codina Advocats amb un pressupost d'execució per contracta de 4.680,00€ més l'IVA del 21% de 982,20€.

**Segon** Sotmetre'l a informació pública, mitjançant anuncis en el BOP de Lleida, en el DOGC, en el Tauler d'anuncis i web de l'Ajuntament de Miralcamp pel termini de trenta dies, a comptar des de l'endemà de la darrera publicació d'aquest anunci, perquè les persones interessades el puguin examinar i presentar-hi, si s'escau, les al·legacions que considerin pertinents.

**Tercer.** La Modificació es podrà examinar en les oficines de l'Ajuntament de Miralcamp, de 9.00 a 14.00 hores, de dilluns a divendres, amb cita prèvia.

Així mateix també es podrà consultar a la pàgina web de l'Ajuntament de Miralcamp.

**Quart.** Transcorregut aquest termini d'informació pública sense que s'hagin presentat reclamacions i/o al·legacions, aquesta aprovació esdevindrà definitiva sense necessitat d'ulterior acord.

Els membres de la Junta de Govern Local per unanimitat aproven aquest acord.

#### **4. ADJUDICACIÓ OBRA "REPARACIÓ DE LA COBERTA DELS VESTIDORS DEL CAMP DE FUTBOL MUNICIPAL"**

En la Junta de Govern Local de 16 de juny de 2021 es va aprovar iniciar el procediment per a la contractació "PROJECTE BÀSIC I D'EXECUCIÓ DE REPARACIÓ DE LA COBERTA DELS VESTIDORS DEL CAMP DE FUTBOL MUNICIPAL", mitjançant contracte menor, amb les característiques indicades, atès que és del tot necessari dur a terme aquesta actuació per tal d'atendre la necessitat de



reparar i millorar la teulada, mitjançant el procediment de contracte menor, d'acord amb el document tècnic aprovat, amb les característiques següents:

Expedient núm.: 02.08.01 CO 296/2021

Tipus de contracte: Contracte d'Obres	
Subtipus del contracte: Obres	
Objecte del contracte: Contractació de l'obra per a la reparació de la coberta del camp de futbol municipal	
Procediment de contractació: Contracte menor	Tipus de Tramitació: urgent
Valor estimat del contracte: 11.912,57€	IVA: 2.501,64€
Preu total IVA inclòs: 14.414,21€	

Tenint en compte el tipus d'obra a executar, es va demanar oferta per a la contractació d'aquesta actuació a quatre empreses especialitzades:

- Arroquetes obres i serveis, SL
- Sorigué S.A.U.
- Benito Arnó e Hijos S.A.U.
- José Antonio Romero-Polo S.A.U.L

Les propostes presentades van ser les següents:

LICITADOR	PROPOSTA ECONÒMICA	MILLORES	TERMINI EXECUCIÓ
JORDI PEDRÓS FAURIA	11.912,57 € + IVA	---	30 dies laborals
CONSTRUCCIONS I REFORMES MESMON, SLU	12.304,60 € + IVA	---	--
GONZALO SOLÉ POU, REFORMES INTEGRALS	9.830,00 € + IVA	---	--
ARROQUETES, OBRES I SERVEIS, SL	9.775,00 € + IVA	---	--

Finalment, realitzada la valoració de les ofertes en resulta el següent ordre d'adjudicació:

núm. ordre	LICITADOR
1r	ARROQUETES, OBRES I SERVEIS, SL



2n	GONZALO SOLÉ POU, REFORMES INTEGRALS
3r	JORDI PEDRÓS FAURIA
4rt	CONSTRUCCIONS I REFORMES, MESMON, SLU

Donat que l'empresa amb major puntuació és ARROQUETES, OBRES I SERVEIS, SL, i que es proposaria com a adjudicatària del contracte amb les condicions ofertades en la seva proposta, se l'ha requerit que en el termini de deu dies presentés:

1. La documentació justificativa que s'ha compromès aportar en cas de resultar adjudicatària.
2. El document acreditatiu de la constitució de la garantia definitiva.
3. El justificant de disposar d'una pòlissa d'assegurança suficient per donar cobertura a la responsabilitat dels riscos dels danys i perjudicis directes o indirectes que en puguin resultar de l'execució de l'obra.

Aportada aquesta documentació en temps i forma, s'ha incorporat a l'expedient.

Aquesta obra de consolidació del tal·lus del camí Molinet s'ha previst en el pressupost vigent a la partida 454.61905.

Vista la documentació que consta en l'expedient núm. 02.08.01 CO 02/2021, que inclou, entre altres, les propostes presentades pels licitadors, així com els informes emesos per secretaria-intervenció i Serveis Tècnics del Consell Comarcal del Pla d'Urgell.

Donat que es considera justificada la necessitat d'aquest contracte i que no s'ha alterat l'objecte per evitar l'aplicació de les regles generals de contractació, ni s'ha fraccionant irregularment per evitar el procediment o la publicitat que li correspondria, i que no es preveu l'execució de l'obra superior a un any, en definitiva, que es dona compliment amb el que preveu per als contractes menors la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (CSP), per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.

Es sotmet a la Junta de Govern Local com a òrgan de contractació, amb competència delegada per l'Alcaldia per Resolució de 30 de juliol de 2019, l'acord següent:

**PRIMER.** Adjudicar el contracte de l'obra de "Execució de reparació de la coberta dels vestidors del camp de futbol municipal" a l'empresa ARROQUETES, OBRES I SERVEIS, SL, mitjançant contracte menor, de conformitat amb el contingut del document tècnic aprovat definitivament per la JGL el 16.06.2021, i amb les condicions proposades en l'oferta de licitació següents:

- Import total del contracte: onze mil vuit-cents vint-i-set euros amb setanta-cinc cèntims (11.827,75€)
  - Base: nou mil set-cents setanta cinc euros (9.775,00€)
  - 21% IVA: dos mil cinquanta-dos euros amb setanta-cinc cèntims (2.052,75€).
- Termini d'execució: un mes.

**SEGON.** Disposar la despesa que en resulta de la contractació d'aquesta obra amb càrrec:

Pressupost	Aplicació pressupostària	Import
Exercici 2021	454.61905	Total 11.827,75€ ( 9.775,00€ més IVA 2.052,75€ )

**TERCER.** Designar com a tècnic responsable del contracte i director facultatiu de l'obra als Serveis Tècnics del Consell Comarcal del Pla d'Urgell.

**QUART.** Notificar el present acord als licitadors que no han resultat adjudicatari:

- GONZALO SOLÉ POU, REFORMES INTEGRALS
- JORDI PEDRÓS FAURIA
- CONSTRUCCIONS I REFORMES, MESMON, SLU

**CINQUÈ.** Notificar a l'empresa ARROQUETES, OBRES I SERVEIS, SL el present acord, com adjudicatària del contracte, i emplaçar-la per a la signatura del contracte en un termini màxim de quinze dies.

**SISÈ.** Publicar al Perfil del contractant aquest contracte després de la formalització, amb el contingut contemplat en la Llei 9/2017 de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (LCSP).

Els membres assistents a la sessió aproven per unanimitat aquest acord”.

## 5. ATORGAMENT LICÈNCIES D'OBRES

Presentades en aquest Ajuntament les sol·licituds de llicència d'obres menors que a continuació es detallen, s'incoen els expedients corresponents:

Ref. L.O.66/21 L.O.  
Interessat: Agrorambal SL



Descripció de l'actuació: construcció d'una solera-cubeta de formigó armat  
Emplaçament: Parc.173, Pol. 5 del TM Miralcamp

Ref. L.O.94/21 L.O.  
Interessat: Ioana Alina Celmare  
Descripció de l'actuació: instal·lació finestres  
Emplaçament: Molinet, núm. 18-C

Ref. L.O.76/20 L.O.  
Interessat: Juan Cruz Parela  
Descripció de l'actuació: construcció d'un magatzem per a eines i petita maquinària  
Emplaçament: Clot de l'Agulló, polígon 3, parcel·la 83

Els membres de la Junta de Govern Local, a la vista documentació aportada pels interessats, i tenint en compte els informes tècnic i jurídic que consten en l'expedient, per unanimitat, aproven la proposta d'acord següent:

**Primer.** Atorgar llicència urbanística a les sol·licituds a què es fa referència a l'encapçalament, salvat el dret de propietat i sens perjudici del de tercers, de conformitat amb el contingut de la petició formulada i la documentació aportada per l'interessat subjectes al compliment de les condicions generals, així com de les particulars fixades pel tècnic municipal en el seu informe.

**Segon.** El termini màxim per iniciar les obres serà de 6 mesos, i de 18 mesos per acabar-les, ambdós terminis comptats des de l'endemà de rebre la notificació d'atorgament d'aquesta llicència. Les obres no podran quedar interrompudes per un termini superior a tres mesos. La llicència s'entendrà caducada si finalitzat qualsevol d'aquests terminis no s'han començat o no s'han acabat les obres.

**Tercer.** Aprovar les corresponents liquidacions provisionals d'ingrés directe de l'Impost sobre construccions, instal·lacions i obres (ICIO), d'acord amb la vigent Ordenança Fiscal número 4, que en resulta de l'aplicació del tipus de gravamen del 2,20% sobre la base imposable.

**Quart.** Notificar aquest acord a la part interessada, amb indicació dels recursos que podrà interposar.

## 6. FACTURES I ALTRES DESPESES

Es sotmet a consideració dels membres de la Junta de Govern Local totes les factures, rebuts i altres despeses que han estat lliurades a l'Ajuntament i que es detallen en la relació annexa que consta en l'expedient.

Totes han estat degudament supervisades i conformades per la Regidoria de l'Àrea corresponent i/o l'Alcaldia en el seu cas, les quals consideren necessari i indispensable la seva contractació, mitjançant contracte menor, per al correcte funcionament dels serveis municipals.



Aquesta relació s'inicia amb el número d'ordre 1132 que correspon a la factura de Pulit Neteja, SL, i finalitza amb el número d'ordre 1196 de lleroficce,SL, amb un import total de 40.833,21 euros.

Examinades detingudament pels membres assistents a la sessió, i havent-se fet els advertiments pertinents per intervenció, es sotmet a consideració de la Junta de Govern Local, amb competència delegada per Resolució de l'Alcaldia de 30 de juliol de 2019, l'acord següent:

**Primer.** Aprovar la totalitat de les factures, rebuts i altres despeses que consten en l'esmentada relació, en les fases d'autorització, disposició o compromís i reconeixement de l'obligació per un import total de vuitanta-sis mil cinc-cents quinze euros amb setanta sis cèntims.

**Segon.** Autoritzar-ne la seva aplicació amb càrrec a la partida pressupostària corresponent.

Els membres de la Junta de Govern Local per unanimitat aprova aquest acord, i efectuar el pagament amb caràcter immediat des de la seva aprovació.

L'alcalde, no havent més assumptes a tractar, aixecà la sessió, de la qual com a secretària, estenc aquesta acta.

**La secretària**

**Vist i plau  
L'alcalde**

