



A J U N T A M E N T
D E
M I R A L C A M P
(PLA D'URGELL)

ACTA DE LA SESSIÓ DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL

Núm.: 27/21

Data: 30 de novembre de 2021

Horari: 12:00 a 13:30 h

Lloc: Casa de la Vila

Caràcter: ordinari

Hi assisteixen:

Sra. Carme Ribes Llordés, alcaldessa-presidenta

Sr. Jaume Verdés Torres, primer tinent d'alcalde

Sra. Irene Soria Ruiz, segona tinent d'alcalde

Sra. Maite Llobet Barbero, secretària-interventora

Ordre del dia:

1. Lectura i aprovació de l'Acta de la sessió anterior
2. Informe Pla de Seguretat i Salut Obra Coberta vestidors camp de futbol.
3. Proposta tècnica i econòmica per la realització del projecte executiu d'un edifici d'equipaments amb Llar d'Infants i Centre Cívic i la seva urbanització exterior a Miralcamp, realitzat per Vilalta Studio.
4. Targeta d'aparcament individual per a persones amb disminució
5. Adjudicació Obra "Millora de l'omplidor i 2a del sobreexidor carrer La Font.
6. Acta recepció obra "Consolidació del talús del Camí Molinet"
7. Atorgament de Llicències d'obres
8. Pressupost adquisició Tanca contenidors Your Plastics
9. Factures i altres despeses
10. Llicència d'obres Argal Alimentació, SL

Desenvolupament de la sessió:

1. ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR

Declarat obert l'acte per la presidència, i de conformitat amb el que preveu la Llei Municipal i de Règim Local a Catalunya, procedeix sotmetre a votació, atès que es dona per llegida l'acta de la sessió anterior de:

- 16 de novembre de 2021

No havent-se formulat cap observació ni rectificació s'aproven per unanimitat.



2. INFORME PLA DE SEGURETAT I SALUT OBRA COBERTA CAMP DE FUTBOL

Atès que la Junta de Govern Local, en la sessió de 19 d'octubre de 2021, va aprovar adjudicar el contracte de l'obra de "Reparació de la coberta dels vestidors del camp de futbol municipal" a l'empresa ARROQUETES OBRES I SERVEIS, SL, mitjançant contracte menors, de conformitat amb l'informe sobre la necessitat sobrevinguda de realitzar treballs no contemplats en el Projecte, redactat pels Tècnics del Consell Comarcal del Pla d'Urgell, aprovat definitivament per la Junta de Govern Local de 16.06.2021, i amb les condicions proposades en l'oferta de licitació per l'adjudicatària.

Atès que l'empresa ARROQUETES OBRES I SERVEIS, SL presenta el Pla de Seguretat i Salut per a l'execució de les obres "Reparació de la coberta dels vestidors del camp de futbol municipal", i per part del tècnic director de l'obra i coordinador de seguretat i salut Sr. Mario Campos Romero s'ha emès informe favorable en data 18 de novembre de 2021.

Atès el que preveu la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, pel qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu y del Consell 2014/23/UE y 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014, i el Reial Decret 1627/97, de 24 d'octubre, pel que s'estableixen disposicions mínimes de seguretat i salut a les obres de construcció.

Atès que l'òrgan de contractació competent per a l'adopció del present acord és la Junta de Govern Local de conformitat amb la delegació de competències per acord del Ple de la corporació en la sessió de 10 de juliol de 2019, es sotmet a consideració de la Junta de Govern Local de l'acord següent:

Primer.- Aprovar el Pla de Seguretat i Salut per a l'execució de les obres "Reparació de la coberta dels vestidors del camp de futbol municipal", de conformitat amb l'estudi de seguretat i salut, presentat per l'empresa contractista.

Segon. Notificar aquest acord al contractista de les obres i al Coordinador de Seguretat perquè, alhora, en faci la preceptiva comunicació a l'autoritat laboral.

Els membres de la Junta de Govern Local per unanimitat aproven aquest acord.

3. PROPOSTA TÈCNICA I ECONÒMICA PER LA REALITZACIÓ DEL PROJECTE EXECUTIU D'UN EDIFICI D'EQUIPAMENTS AMB LLAR D'INFANTS I CENTRE CÍVIC I LA SEVA URBANITZACIÓ EXTERIOR A MIRALCAMP, REALITZAT PER VILALTA STUDIO.

Atès que, per tal de dur a terme la construcció d'un centre d'educació infantil en un terreny de titularitat municipal, és de tot necessària la realització del projecte executiu per tal de desenvolupar el concepte a nivell de materials i detalls constructius; per tal de desenvolupar el concepte a nivell d'enginyeria estructural i d'instal·lacions; per tal de detallar el procés de fabricació i proveïdors.

Atès que s'ha realitzat el Projecte executiu de l'edifici d'equipaments amb Llar d'Infants i Centre Cívic i la seva urbanització exterior a Miralcamp redactat per Vilalta Studio amb un pressupost d'execució per contracta de 14.465,00€ més l'IVA del 21% de 3.037,65, total de 17.502,65 €.

Atès el que preveu la Llei 9/2017 de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014, i el Reglament de contractació, Reial Decret 1098/2001, de 12 de febrer, així com el Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals en relació als projectes d'obres.

Atès allò que estableix la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local pel que fa a la competència per a l'aprovació dels projectes.

Atès que l'òrgan de contractació competent per a l'adopció del present acord és la Junta de Govern Local de conformitat amb la delegació de competències per acord del Ple de la corporació en la sessió de 10 de juliol de 2019, es sotmet a consideració de la Junta de Govern Local de l'acord següent:

Aprovar la Proposta tècnica i econòmica per la realització del Projecte executiu d'un edifici d'equipaments amb Llar d'Infants i Centre Cívic, i la seva urbanització exterior a Miralcamp, presentat per Vilalta Studio, amb un import total de 14.465,00€ més l'IVA del 21% de 3.037,65, total de 17.502,65 €.

Els membres de la Junta de Govern Local per unanimitat aproven aquest acord.

4. TARGETA D'APARCAMENT INDIVIDUAL PER A PERSONES AMB DISMINUCIÓ

Vist l'expedient ref. 25135-2021-00085-8926V tramitat a instància de la Sra. M.R.C. per obtenir una targeta d'aparcament individual per a persones amb disminució, com a titular no conductor.

Atès que la interessada acredita la condició de persona amb disminució i supera el barem que determina l'existència de dificultats per utilitzar el transport públic col·lectiu.

Atenent les facultats de les corporacions locals al respecte, a la vista de l'informe favorable de l'equip de serveis socials bàsics de l'Ajuntament de Miralcamp, es sotmet a consideració dels membres de la Junta de Govern Local, la proposta d'acord següent:

Primer. Atorgar la TARGETA D'APARCAMENT INDIVIDUAL per a persones amb disminució següent:

Títular: Sra. M.R.C.

Núm. expedient: ref. 25135-2021-00085-8926V

Modalitat: Titular no conductor

Data de caducitat: novembre 2031



Segon. Notificar el present acord a la persona interessada als efectes legals oportuns.

Els membres de la Junta de Govern Local per unanimitat aproven aquest acord.

5. ADJUDICACIÓ OBRA MILLORA DE L'OMPLIDOR I 2A DEL SOBREEIXIDOR CARRER LA FONT

En la Junta de Govern Local de 18 d'agost de 2021 es va aprovar iniciar el procediment per a la contractació "PROJECTE CONTRACTACIÓ MILLORA DE L'OMPLIDOR I 2A DEL SOBREEIXIDOR CARRER LA FONT", mitjançant contracte menor, amb les característiques indicades, atès que per tal de minvar els problemes de petites inundacions, tant en vials com en habitatges, es planteja petites actuacions, i una de les proposades pels Serveis Tècnics és la realització d'una canonada que actuaria com a sobreixidor des del carrer de la Font fins al barranc de les Borgetes.

ES considera del tot necessari dur a terme aquesta actuació per tal d'atendre la necessitat de millora de l'omplidor i 2a del sobreixidor del carrer La Font, mitjançant el procediment de contracte menor, d'acord amb el document tècnic aprovat, amb les característiques següents:

Expedient núm.: 02.08.01 CO 03/2021

Tipus de contracte: Contracte d'Obres	
Subtipus del contracte: Obres	
Objecte del contracte: Contractació de l'obra per a la millora de l'omplidor i 2a del sobreixidor del carrer La Font fins al barranc de les Borgetes	
Procediment de contractació: Contracte menor	Tipus de Tramitació: ordinària
Valor estimat del contracte: 39.994,83€	IVA: 8.398,91€
Preu total IVA inclòs: 48.393,74€	

Tenint en compte el tipus d'obra a executar, es va demanar oferta per a la contractació d'aquesta actuació a quatre empreses especialitzades:

- Arroquetes obres i serveis, SL
- Jordi Pedrós Fauria
- Gonzalo Solé Pou
- Construccions i reformes MES MON, SL

Les propostes presentades van ser les següents:

LICITADOR	PROPOSTA ECONÒMICA	MILLORES	TERMINI EXECUCIÓ
ARROQUETES, OBRES I SERVEIS, SL	39.000 € MÉS IVA	---	31/12/2021

Finalment, realitzada la valoració de les ofertes en resulta el següent:

núm. ordre	LICITADOR
1r	ARROQUETES, OBRES I SERVEIS, SL

Donat que únicament ha presentat oferta l'empresa ARROQUETES, OBRES I SERVEIS, SL, i que es proposaria com a adjudicatària del contracte amb les condicions ofertades en la seva proposta, se l'ha requerit que en el termini de deu dies presentés:

- 1.La documentació justificativa que s'ha compromès aportar en cas de resultar adjudicatària.
- 2.El document acreditatiu de la constitució de la garantia definitiva.
- 3.El justificant de disposar d'una pòlissa d'assegurança suficient per donar cobertura a la responsabilitat dels riscos dels danys i perjudicis directes o indirectes que en puguin resultar de l'execució de l'obra.

Aportada aquesta documentació en temps i forma, s'ha incorporat a l'expedient.

Aquesta obra de consolidació del tal·lus del camí Molinet s'ha previst en el pressupost vigent a la partida 454.61905.

Vista la documentació que consta en l'expedient núm. 02.08.01 CO 03/2021, que inclou, entre altres, les propostes presentades pels licitadors, així com els informes emesos per secretaria-intervenció i Serveis Tècnics del Consell Comarcal del Pla d'Urgell.

Donat que es considera justificada la necessitat d'aquest contracte i que no s'ha alterat l'objecte per evitar l'aplicació de les regles generals de contractació, ni s'ha fraccionant irregularment per evitar el procediment o la publicitat que li correspondria, i que no es preveu l'execució de l'obra superior a un any, en definitiva, que es dona compliment amb el que preveu per als contractes menors la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (CSP), per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.

Es sotmet a la Junta de Govern Local com a òrgan de contractació, amb competència delegada per l'Alcaldia per Resolució de 30 de juliol de 2019, l'acord següent:

PRIMER. Adjudicar el contracte de l'obra de ""PROJECTE CONTRACTACIÓ MILLORA DE L'OMPLIDOR I 2A DEL SOBREEIXIDOR CARRER LA FONT"" a l'empresa ARROQUETES, OBRES I SERVEIS, SL, mitjançant contracte menor, de conformitat amb el contingut del document tècnic

aprovat definitivament per la JGL el 18.08.2021, i amb les condicions proposades en l'oferta de licitació següents:

- Import total del contracte: quaranta-set mil cent noranta euros (47.190 €)
 - Base: trenta-nou mil euros (39.000,00 €)
 - 21% IVA: vuit mil cent noranta euros (8.190,00 €).

- Termini d'execució: un mes.

SEGON. Disposar la despesa que en resulta de la contractació d'aquesta obra amb càrrec:

Pressupost	Aplicació pressupostària	Import
Exercici 2021	454.61905	Total 47.190€ (39.000,00€ més IVA 8.190,00€)

TERCER. Designar com a tècnic responsable del contracte i director facultatiu de l'obra als Serveis Tècnics del Consell Comarcal del Pla d'Urgell.

QUART. Notificar a l'empresa ARROQUETES, OBRES I SERVEIS, SL el present acord, com adjudicatària del contracte, i emplaçar-la per a la signatura del contracte en un termini màxim de quinze dies.

CINQUÈ. Publicar al Perfil del contractant aquest contracte després de la formalització, amb el contingut contemplat en la Llei 9/2017 de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (LCSP).

Els membres assistents a la sessió aproven per unanimitat aquest acord”.

6. “OBRA “CONSOLIDACIÓ DEL TAL-LÚS DEL CAMÍ MOLINET” ACTA FINAL DE RECEPCIÓ DE L’OBRA i 2A I ÚLTIMA CERTIFICACIÓ D’OBRA”

Atès que en la Junta de Govern Local de 10 de juny de 2021 es va adjudicar el contracte de l'obra “Consolidació del talús del camí del Molinet” a l'empresa Romà Infraestructures i Serveis SAU,, amb NIF A25012386, mitjançant contracte menor.

Atès que, executades part de les actuacions previstes en el document tècnic s'ha expedit la segona i última certificació d'obres per un import total de sis mil nou-cents vuitanta euros amb quaranta cèntims (6.980,40€) IVA inclòs. I, s'ha rebut per eFact la factura corresponent a aquesta certificació.

Atès el que preveu la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (LCSP), per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014, en relació a les certificacions d'obra.

Atès que finalitzades la totalitat de les obres s'ha expedit l'Acta de recepció de l'obra, que es dona per rebuda d'acord amb el certificat final d'obra emès per la direcció facultativa, aquesta es troba acabada de total conformitat amb les prescripcions tècniques i administratives degudament aprovades que han servit de base per a la seva contractació i execució i s'ha comprovat a més, que l'obra es troba en bon estat.

En conseqüència, es dona per rebuda l'obra a què es refereix aquesta acta: per la seva part, el representant municipal en nom de la corporació accepta l'obra a l'efecte del seu ús públic i es compromet que la corporació posi en coneixement del tècnic director qualsevol anomalia o defecte que pugui sorgir durant el període de garantia.

El contractista queda assabentat que durant el transcurs d'aquest termini li correspon tenir cura de la conservació i policia de l'obra executada, i el tècnic director haurà de procedir a la seva liquidació en el termini establert en el plec de clàusules administratives particulars.

Es sotmet a consideració de la Junta de Govern Local, amb competència delegada per Resolució de l'Alcaldia de 30 de juliol de 2019, l'acord següent:

Primer. Aprovar la certificació d'obres 2a i última de l'obra "Consolidació del tal·lus del camí del Molinet," per un import total de sis mil nou-cents vuitanta euros amb quaranta cèntims (6.980,40€) IVA inclòs, junt amb la factura presentada.

Segon. Aprovar reconèixer l'obligació continguda en aquesta certificació, i autoritzar-ne el seu pagament amb càrrec a la partida pressupostària corresponent (454.21904).

Tercer. Notificar aquest acord a l'empresa contractista.

Quart. Aprovar la acta de recepció de l'obra de Consolidació del talús del Camí del Molinet.

Els membres de la Junta de Govern Local per unanimitat aproven aquest acord.

7. ATORGAMENT DE LICÈNCIES D'OBRES

Presentades en aquest Ajuntament les sol·licituds de llicència d'obres menors que a continuació es detallen, s'incoen els expedients corresponents:

Ref. L.O.40/21 L.O.

Descripció de l'actuació: Instal·lació nou suport de formigó per subministrament elèctric

Emplaçament: Polígon 3 parcel·la 61 al TM de Miralcamp





A J U N T A M E N T
D E
M I R A L C A M P
(PLA D'URGELL)

Ref. L.O.42/21 L.O.

Descripció de l'actuació: Instal·lació nou suport de formigó per subministrament elèctric
Emplaçament: Clot de l'Agulló, núm. 37

Ref. L.O.105/21 L.O.

Descripció de l'actuació: pavimentar part magatzem
Emplaçament: Major, núm. 14

Ref. L.O.107/21 L.O.

Descripció de l'actuació: reformar façana del terrat
Emplaçament: Anselm Clavé, núm. 12

Ref. L.O.108/21 L.O.

Descripció de l'actuació: manteniments a la façana
Emplaçament: Camí de Torregrossa, núm. 1

Els membres de la Junta de Govern Local, a la vista documentació aportada pels interessats, i tenint en compte els informes tècnic i jurídic que consten en l'expedient, per unanimitat, aproven la proposta d'acord següent:

Primer. Atorgar llicència urbanística a les sol·licituds a què es fa referència a l'encapçalament, salvat el dret de propietat i sens perjudici del de tercers, de conformitat amb el contingut de la petició formulada i la documentació aportada per l'interessat subjectes al compliment de les condicions generals, així com de les particulars fixades pel tècnic municipal en el seu informe.

Segon. El termini màxim per iniciar les obres serà de 6 mesos, i de 18 mesos per acabar-les, ambdós terminis comptats des de l'endemà de rebre la notificació d'atorgament d'aquesta llicència. Les obres no podran quedar interrompudes per un termini superior a tres mesos. La llicència s'entendrà caducada si finalitzat qualsevol d'aquests terminis no s'han començat o no s'han acabat les obres.

Tercer. Aprovar les corresponents liquidacions provisionals d'ingrés directe de l'Impost sobre construccions, instal·lacions i obres (ICIO), d'acord amb la vigent Ordenança Fiscal número 4, que en resulta de l'aplicació del tipus de gravamen del 2,20% sobre la base imposable.

Quart. Notificar aquest acord a la part interessada, amb indicació dels recursos que podrà interposar.

8. Pressupost adquisició Tancament contenidors Your Plastics

Atès que amb motiu de protegir i controlar la higiene en les zones dels contenidors d'escombraries del municipi de Miralcamp, així com mantenir organitzats els contenidors, evitar el seu desplaçament involuntari per inclemències climàtiques i mantenir-los ocults respectant l'estètica de la zona, es fa necessari l'adquisició de dos tancaments de contenidors.



Atès que l'adquisició d'aquests contenidors s'ha de realitzar al proveïdor Your Plastics, Cia. de Maquinaria Montoliu, SL, per un import de 4.482,00 euros més IVA.

Atès que l'adquisició d'aquest material es considera una adquisició de subministraments, que, per raó de la quantia és viable l'adquisició mitjançant bestreta a caixa fixa.

Pel que fa a la entitats locals, el Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals que regula les bestretes de caixa fixa en l'article 190 que disposa que:

"Article 190. Pagaments a justificar. Bestretes de caixa fixa.

1. *Les ordres de pagament els documents no es puguin acompanyar en el moment de la seva expedició, segons preveu l'article anterior, tindran el caràcter de per justificar i s'aplicaran als corresponents crèdits pressupostaris.*

2. *Les bases de execució del pressupost poden establir, amb l'informe previ de la Intervenció, les normes que regulin l'expedició d'ordres de pagament a justificar amb càrrec als pressupostos de despeses, i determinar els criteris generals, els límits quantitius i els conceptes pressupostaris a què siguin aplicables.*

Els perceptors d'aquestes ordres de pagament queden obligats a justificar l'aplicació de les quantitats percebudes en el termini màxim de tres mesos, i subjectes a el règim de responsabilitats que estableix la normativa vigent.

En cap cas es poden expedir noves ordres de pagament a justificar, pels mateixos conceptes pressupostaris, a perceptors que tinguessin encara en el seu poder fons pendents de justificació.

3. *Per a les atencions de caràcter periòdic o repetitiu, els fons lliurats a justificar podran tenir el caràcter de bestretes de caixa fixa. Els perceptors d'aquests fons quedaran obligats a justificar l'aplicació de les quantitats percebudes al llarg de l'exercici pressupostari en què es va constituir la bestreta ".*

Així mateix l'article 219 de la LRHL estableix que:

"No estaran sotmesos a intervenció prèvia les despeses de material no inventariable, contractes menors, així com els de caràcter periòdic i altres de tracte successiu, un cop intervinguda la despesa corresponent a el període inicial de l'acte o contracte de què derivin o les seves modificacions, així com altres despeses menors de 3.005,06 euros que, d'acord amb la normativa vigent, es facin efectius a través del sistema de bestretes de caixa fixa".

La regulació de les bestretes de caixa fixa o altres sistemes similars per fer pagaments menors es contempla a la Llei de Contractes de Sector Públic en els següents ítems:

- 63.4 LCSP, on s'excepciona l'obligació de publicitat dels contractes menors (publicitat que s'ha de trimestral, incloent a el menys l'objecte durada import d'adjudicació, identitat de l'adjudicatari, ordenant per aquesta identitat).
- 118.5 LCSP, en la redacció donada pel Reial decret llei 3/2020, que va entrar en vigor el dia 6 de febrer de 2020, on s'especifica que *no cal dur a terme un informe de l'òrgan de contractació justificant de forma motivada la necessitat del contracte i que no s'està alterant el seu objecte per tal d'evitar l'aplicació dels lliandars (fraccionament), quan el pagament dels contractes es realitzi a través d'aquest sistema de bestretes de caixa fixa*

altres similars per a realitzar pagaments menors sempre que el valor estimat d'aquests contractes no excedeixi de 5000 €.

- 335 LCSP, on s'excepciona l'obligació de remissió dels contractes menors al Tribunal de Comptes l'import dels quals sigui inferior a 5000 € i que s'abonin a través d'aquest sistema.
- 346.3 LCSP, on s'excepciona l'obligació de comunicació dels contractes menors al Registre Públic de Contractes l'import dels quals sigui inferior a 5000 € i que s'abonin a través d'aquest sistema.
- La disposició addicional 54 de la LCSP, per als contractes celebrats per agents PÚBLICS de el sistema espanyol de ciència, tecnologia i innovació, també s'eliminava, amb el Reial decret llei 3/2019, de 8 de febrer l'obligació de realitzar un informe de necessitat i de no fraccionament de el contracte, en els mateixos termes en què ara està previst l'article 118.2 LCSP. I que ara, ha quedat per ells sense sentit.

Es sotmet a consideració de la Junta de Govern Local amb competència delegada per Resolució de l'Alcaldia de 30 de juliol de 2019, l'acord següent:

Primer. Aprovar l'adquisició dels tancaments dels contenidors al proveïdor Your Plastics, Cia. de Maquinaria Montoliu, SL.

Segon. Autoritzar el càrrec de la despesa que en resulta d'aquesta contractació a la partida pressupostària corresponent del pressupost vigent.

Els membres de la Junta de Govern Local per unanimitat aproven aquest acord.

9. FACTURES I ALTRES DESPESES

Es sotmet a consideració dels membres de la Junta de Govern Local totes les factures, rebuts i altres despeses que han estat lliurades a l'Ajuntament i que es detallen en la relació annexa que consta en l'expedient.

Totes han estat degudament supervisades i conformades per la Regidoria de l'Àrea corresponent i/o l'Alcaldia en el seu cas, les quals consideren necessari i indispensable la seva contractació, mitjançant contracte menor, per al correcte funcionament dels serveis municipals.

Aquesta relació s'inicia amb el número d'ordre 1362 que correspon a la factura de Pons Català, SL., i finalitza amb el número d'ordre 1418 de Jordi Baró Roca, Ferreteria Baró, amb un import total de 36.824,52 euros.

Examinades detingudament pels membres assistents a la sessió, i havent-se fet els advertiments pertinents per intervenció, es sotmet a consideració de la Junta de Govern Local, amb competència delegada per Resolució de l'Alcaldia de 30 de juliol de 2019, l'acord següent:



Primer. Aprovar la totalitat de les factures, rebuts i altres despeses que consten en l'esmentada relació, en les fases d'autorització, disposició o compromís i reconeixement de l'obligació per un import total de vuitanta-sis mil nou-cents cinquanta-vuit euros amb deu cèntims.

Segon. Autoritzar-ne la seva aplicació amb càrrec a la partida pressupostària corresponent.

Els membres de la Junta de Govern Local per unanimitat aprova aquest acord, i efectuar el pagament amb caràcter immediat des de la seva aprovació.

10. SOL·LICITUD LICÈNCIA D'OBRES ARGAL ALIMENTACIÓ, SA ref. 20/21 L.O.

Presentada en aquest Ajuntament la sol·licitud de llicència d'obres per l'ampliació d'edificació per redistribució de maquinària en línies de llescats en indústria d'elaborats carnis, situada a la Carretera de Mollerussa, s/n, feta per Maria Emilia Llorca Iglesias en representació d'ARGAL ALIMENTACIÓ, SA.

En relació a la llicència urbanística, l'arquitecta del Consell Comarcal del Pla d'Urgell, com a tècnica municipal, informa favorablement la sol·licitud de llicència d'obres, subjecta al compliment específic de les condicions següents:

- Cal fer arribar a l'ACA la documentació aportada referent al conveni vigent del SAU-8 per tal que aquest es re-calculi.
- L'Ajuntament no podrà atorgar el permís d'obres fins que Argal hagi fet efectiu el pagament de la part proporcional del conveni, segons la superfície ocupada del SAU-8.
- Les obres no es podran iniciar fins que s'aporti el projecte executiu visat i signat pel tècnic competent amb tota la documentació que correspongui, així com l'assumeix de la direcció de les obres per part d'un arquitecte i un arquitecte tècnic, i la designació del coordinador de seguretat i salut.

Durant l'execució de les obres es tindran en compte les següents condicions:

- Les runes s'hauran de traslladar a l'abocador autoritzat.
- S'haurà de procedir a la reposició dels serveis i les infraestructures afectades.
- Les ocupacions temporals de la via pública s'hauran de senyalitzar degudament tant de dia com de nit, i en tot cas is afecten a la vorera s'hauran de preveure recorreguts protegits per a vianants.
- En cas que l'execució de les obres s'hagi d'instal·lar una grua, caldrà sol·licitar la pertinent autorització municipal.

Atès que s'ha fet efectiva l'aportació econòmica corresponent a l'actualització del conveni entre ACA, Consell Comarcal del Pla d'Urgell i Argal Alimentació, la qual estava condicionada per l'atorgament de la llicència d'obres.

Incorporats en l'expedient el informes tècnics i jurídic, se sotmet a consideració de la Junta de Govern Local la proposta d'acord següent:



Primer. Atorgar a ARGAL ALIMENTACIÓN, SA la llicència urbanística ref. 20/21 LO, salvat el dret de propietat i sens perjudici de tercers, per l'ampliació d'edificació per redistribució de maquinària en línies de llescats en indústria d'elaborats carnis situada al t.m. de Miralcamp (Pla d'Urgell), de conformitat amb la documentació aportada del projecte bàsic redactat per F.X. Lujan Egea, visat pel COEAC amb el núm. E202100127, subjecta al compliment de les condicions següents:

- Cal fer arribar a l'ACA la documentació aportada referent al conveni vigent del SAU-8 per tal que aquest es re-calculi.
- L'Ajuntament no podrà atorgar el permís d'obres fins que Argal hagi fet efectiu el pagament de la part proporcional del conveni, segons la superfície ocupada del SAU-8.
- Les obres no es podran iniciar fins que s'aporti el projecte executiu visat i signat pel tècnic competent amb tota la documentació que correspongui, així com l'assumeix de la direcció de les obres per part d'un arquitecte i un arquitecte tècnic, i la designació del coordinador de seguretat i salut.

Durant l'execució de les obres es tindran en compte les següents condicions:

- Les runes s'hauran de traslladar a l'abocador autoritzat.
- S'haurà de procedir a la reposició dels serveis i les infraestructures afectades.
- Les ocupacions temporals de la via pública s'hauran de senyalitzar degudament tant de dia com de nit, i en tot cas is afecten a la vorera s'hauran de preveure recorreguts protegits per a vianants.
- En cas que l'execució de les obres s'hagi d'instal·lar una grua, caldrà sol·licitar la pertinent autorització municipal.

Segon. El termini màxim per iniciar les obres serà de 12 mesos, i de 36 mesos per acabar-les, ambdós terminis comptats des de l'endemà de rebre la notificació d'atorgament d'aquesta llicència. Les obres no podran quedar interrompudes per un termini superior a tres mesos. La llicència s'entendrà caducada si finalitzat qualsevol d'aquests terminis no s'han començat o no s'han acabat les obres.

Tercer. Aprovar la corresponent liquidació provisional d'ingrés directe de l'impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres que regula l'ordenança fiscal número 4, d'acord amb les dades econòmiques següents:

Base imposable: 367.262,65 €

Tipus de gravamen: 2,20 %

Quota a pagar: 8.079,77 €

Quart. Comunicar aquest acord a la part interessada amb indicació dels recursos que contra aquesta resolució són procedents, el termini, el lloc i els mitjans de pagament.

Els membres assistents a la sessió, per unanimitat aproven aquesta proposta.





AJUNTAMENT
DE
MIRALCAMP
(PLA D'URGELL)

L'alcaldesa, no havent més assumptes a tractar, aixecà la sessió, de la qual com a secretària, estenc aquesta acta.

La secretària

Vist i plau
L'alcaldesa

