



AJUNTAMENT
DE
MIRALCAMP
(PLA D'URGELL)

ACTA DE LA SESSIÓ DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL

Núm.: 29/21

Data: 29 de desembre de 2021

Horari: 12:00 a 13:30 h

Lloc: Casa de la Vila

Caràcter: ordinari

Hi assisteixen:

Sra. Carme Ribes Llordés, alcaldessa-presidenta

Sr. Jaume Verdés Torres, primer tinent d'alcalde

Sra. Irene Soria Ruiz, segona tinent d'alcalde

Sra. Maite Llobet Barbero, secretària-interventora

Ordre del dia:

1. Lectura i aprovació de l'Acta de la sessió anterior
2. Aprovació inici i elaboració de l'expedient i inici licitació per a la contractació de l'obra "Construcció de la Llar d'Infants i el Centre Cívic del municipi de Miralcamp"
3. Certificació núm. 1 Obra "Reparació de la coberta dels vestidors del camp de futbol municipal"
4. Certificació núm. 2 Obra "Projecte per a la instal·lació d'arquetes i comptadors d'aigua potable al municipi de Miralcamp (4a fase)"
5. Certificació núm. 1 Obra "Projecte executiu de renovació de l'enllumenat públic del municipi de Miralcamp Fase 2"
6. Atorgament de Llicències d'obres
7. Factures i altres despeses

Desenvolupament de la sessió:

1. ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR

Declarat obert l'acte per la presidència, i de conformitat amb el que preveu la Llei Municipal i de Règim Local a Catalunya, procedeix sotmetre a votació, atès que es dona per llegida l'acta de la sessió anterior de:



- 14 de desembre de 2021

No havent-se formulat cap observació ni rectificació s'aproven per unanimitat.

2. INICI I ELABORACIÓ DE L'EXPEDIENT DE CONTRACTACIÓ DE L'OBRA: "CONSTRUCCIÓ LLAR D'INFANTS I CENTRE CÍVIC DEL MUNICIPI DE MIRALCAMP"

Aprovat inicialment per la Junta de Govern Local en la sessió de 30 de novembre de 2021, "Proposta tècnica i econòmica per a la realització del projecte executiu d'un edifici d'equipaments amb Llar d'Infants i Centre Cívic i la seva urbanització exterior a Miralcamp", redactat per l'enginyeria Vilalta Studio, arquitectes, amb un pressupost d'execució per contracta de 816.024,65 € més l'IVA del 21% de 171.365,18€, és del tot necessari procedir a contractar l'execució d'aquesta obra.

És necessari procedir a la contractació de l'execució d'aquesta obra en tant que es considera idoni l'objecte i contingut, per tal de dur a terme la nova construcció d'un edifici d'ús docent i cultural d'obra nova al camí de Torregrossa, del municipi de Miralcamp.

Es considera del tot necessari procedir a contractar l'execució d'aquesta obra per tal de satisfer les necessitats que justifiquen la contractació.

A la vista de les característiques i de l'import de l'actuació es proposa l'adjudicació del contracte, que es tipifica com a **contracte d'obres**, mitjançant un **procediment obert simplificat**, utilitzant una pluralitat de criteris de valoració per a l'adjudicació, de conformitat amb el previst en la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 (LCSP).

L'article 116.1 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes de Sector Públic (LCSP) estableix que la celebració de contractes per part de les Administracions Públiques requerirà la prèvia tramitació del corresponent expedient, el qual s'iniciarà per l'òrgan de contractació motivant la necessitat del contracte en els termes que estableix l'article 28 de la LCSP.

L'òrgan de contractació de la present licitació és el Ple de la corporació de conformitat amb la DA 2a.1 de la LCSP, atès que el valor estimat del contracte supera el 10% dels recursos ordinaris del pressupost, No obstant això, el ple de la corporació en la sessió de 10 de juliol de 2019 va delegar aquesta competència a favor de la Junta de Govern Local.

En virtut de tot l'exposat, i de conformitat amb el que preveu la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 (LCSP), es sotmet a consideració de la Junta de Govern Local, amb competència delegada, el següent acord:

Primer. Iniciar l'expedient de contractació de l'obra "Projecte executiu de renovació de l'enllumenat públic del municipi de Miralcamp" per tal d'aconseguir un estalvi energètic en l'enllumenat públic, gestionar el servei de manera més eficient i millorar el servei al ciutadà, per mitjà, entre altres, de la substitució de la instal·lació elèctrica existent amb la implantació de noves lluminàries amb tecnologia LED, la incorporació d'un sistema de reducció de flux, així com una nova distribució dels punts de llum.

Segon. Ordenar la redacció del plec de clàusules administratives particulars, i si escau el plec de prescripcions tècniques, així com la justificació del que preveu l'article 116.4 de LCSP.

Els membres de la Junta de Govern Local per unanimitat aproven aquest acord.

Elaboració de l'expedient de CONTRACTACIÓ DE L'OBRA: "CONSTRUCCIÓ LLAR D'INFANTS I CENTRE CÍVIC DEL MUNICIPI DE MIRALCAMP"

Aprovat definitivament per la Junta de Govern Local en la sessió de 30 de novembre de 2021 "Proposta tècnica i econòmica per a la realització del projecte executiu d'un edifici d'equipaments amb llar d'infants i centre cívic i la seva urbanització exterior a Miralcamp", redactat per Vilalta Studio, amb un pressupost d'execució per contracta de 816.024,65 € més l'IVA del 21% de 171.365,18€, és del tot necessari procedir a contractar l'execució d'aquesta obra.

Consta en l'expedient la Memòria Justificativa de la contractació de les obres i instal·lacions per la construcció de la Llar d'Infants i Centre Cívic del municipi de Miralcamp, redactada per Vilalta Studio, de conformitat amb el que preveu la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 (LCSP).

Es necessari procedir a la contractació de l'execució d'aquesta obra en tant que es considera idoni l'objecte i contingut, per tal de dur a terme la nova construcció d'un edifici d'ús docent i cultural d'obra nova al camí de Torregrossa, del municipi de Miralcamp.

A la vista de les característiques i de l'import de l'actuació es proposa l'adjudicació del contracte, que es tipifica com a contracte d'obres, mitjançant un procediment obert simplificat, utilitzant una pluralitat de criteris de valoració per a l'adjudicació, de conformitat amb el previst en la LCSP.

S'ha redactat el plec de clàusules administratives particulars que regiran en el contracte, junt amb les prescripcions tècniques que consten en el projecte executiu, les quals s'incorporen a l'expedient de contractació. Així mateix, consta en l'expedient el certificat d'existència de crèdit adequat i suficient per atendre la totalitat de la despesa que en resulti de l'execució del contracte, i de fiscalització prèvia d'intervenció.



AJUNTAMENT
DE
MIRALCAMP
(PLA D'URGELL)

Es justifica la no divisió en lots prevista en l'art. 99.3 de LCSP, en la contractació de les obres del Projecte executiu de construcció de la Llar d'Infants i el Centre Cívic de Miralcamp en tant que, per la tipologia de la seva execució, la situació geogràfica, i que en la execució de la mateixa s'obté una homogeneïtat en característiques tècniques en les diferents instal·lacions, que ja varen ser executades en la primera fase, es considera que la divisió per lots, dificultaria l'execució continuada de les obres, tant des del punt de vista tècnic, com l'organitzatiu dels diferents industrials a participar.

En virtut de tot l'exposat, dels antecedents i informes que consten en l'expedient, i de conformitat amb el que preveu la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 (LCSP), es sotmet a consideració de la Junta de Govern Local, amb competència delegada per acord del Ple de la corporació en la sessió de 10 de juliol de 2019, el següent acord:

Primer. Aprovar tramitar l'expedient de contractació de l'obra "Construcció de la Llar d'Infants i Centre Cívic de Miralcamp", redactat per Vilalta Studio, arquitectes, amb un pressupost d'execució per contracta de 816.024,65 € més l'IVA del 21% de 171.365,18€, de forma ordinària, mitjançant procediment obert simplificat amb pluralitat de criteris d'adjudicació.

Segon. Aprovar la despesa que en resulti de l'execució del contracte amb càrrec a:

Anualitat	Aplicació pressupostària	Import
2022	450-60901	987.389,83 €

Tercer. Aprovar el plec de clàusules administratives particulars que regiran en el contracte que consten en l'expedient.

Quart. Designar com a membres titulars de la Mesa de contractació:

PRESIDENT: -Sr. Josep Ramon Miró, regidor d'obres i urbanisme
Suplent: Carme Ribes Llordés, alcaldessa
VOCALS: -Sra. Aroa Guardiola Franci, arquitecta del Consell Comarcal del Pla d'Urgell
- Sr. David Palou Lacambra, tècnic del Consell Comarcal del Pla d'Urgell
SECRETÀRIA: -Sra. Maite Llobet Barbero, secretària de la corporació

Cinquè. Convocar la licitació i fixar el termini de 20 dies per a la presentació de les ofertes.

Sisè. Publicar l'anunci de licitació, únicament, d'acord amb el que preveu l'article 159.2 LCSP, en el perfil del contractant de l'Ajuntament de Miralcamp.

Els membres de la Junta de Govern Local per unanimitat aproven aquest acord".



3. CERTIFICACIÓ NÚM. 1 OBRA “REPARACIÓ DE LA COBERTA DELS VESTIDORS DEL CAMP DE FUTBOL MUNICIPAL”

Atès que la Junta de Govern Local, en la sessió de 19 d'octubre de 2021, va adjudicar el contracte de l'obra “Reparació de la coberta dels vestidors del camp de futbol municipal”, redactat pels Serveis Tècnics del Consell Comarcal del Pla d'Urgell, amb un pressupost base de onze mil nou-cents dotze euros amb cinquanta-set cèntims (11.912,579.775,00€) més l'IVA corresponent del 21%, a l'empresa ARROQUETES, OBRES I SERVEIS, SL pel preu de 11.827,75 € IVA inclòs (9.775,00€ de base més l'IVA del 21% de 2.052,75€), mitjançant contracte menors, de conformitat amb el contingut del document tècnic aprovat definitivament per la JGL el 16.06.2021, i amb les condicions proposades en l'oferta de licitació.

Atès que aquesta obra es troba actualment en execució, el director de l'obra ha expedit la certificació d'obres 1a amb el detall següent:

1. Certificació d'obra número 1 per un import total d'onze mil vuit-cents vit-i-set euros amb setanta-cinc cèntims IVA inclòs (11.827,75€) IVA inclòs.

Atès el que preveu la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (CSP), per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014, en relació a les certificacions d'obra.

Es sotmet a la Junta de Govern Local com a òrgan de contractació, amb competència delegada per l'Alcaldia per Resolució de 30 de juliol de 2019, l'acord següent:

Primer. Aprovar la certificació d'obra que es detalla a continuació corresponent a l'obra en execució “Reparació de la coberta dels vestidors del camp de futbol municipal”:

1. Certificació d'obra número 1 per un import total d'onze mil vuit-cents vit-i-set euros amb setanta-cinc cèntims IVA inclòs (11.827,75€) IVA inclòs.

Segon. Reconèixer l'obligació continguda en aquesta certificació, i en la factura presentada, i autoritzar-ne el seu pagament amb càrrec a la partida pressupostària corresponent.

Tercer. Notificar aquest acord a l'empresa contractista.

Els membres de la Junta de Govern Local per unanimitat aproven aquest acord.

4. CERTIFICACIÓ NÚM. 2 OBRA “PROJECTE PER A LA INSTAL·LACIÓ D'ARQUETES I COMPTADORS D'AIGUA POTABLE AL MUNICIPI DE MIRALCAMP 4a FASE

Atès que la Junta de Govern Local, en la sessió de 18 d'agost de 2021, va adjudicar el contracte de l'obra “Projecte per a la instal·lació d'arquetes i comptadors d'aigua potable al municipi de



Miralcamp, 4a fase”, redactat pels Serveis Tècnics del Consell Comarcal del Pla d’Urgell, amb un pressupost base de cent vuitanta-quatre mil cent quinze euros amb quinze cèntims (184.115,15€) més l’IVA corresponent del 21%, a l’empresa FCC AQUALIA, SA pel preu de 188.993,47 € IVA inclòs (156.192,95€ de base més l’IVA del 21% de 32.800,52€), i d’acord amb el contingut de la proposta presentada per l’empresa en la licitació en el Sobre B i Sobre C, amb les millores a cost zero. que han determinat la seva elecció, així com les que figuren en el plec de clàusules administratives particulars.

Atès que aquesta obra es troba actualment en execució, el director de l’obra ha expedit la certificació d’obres 2a amb el detall següent:

2. Certificació d’obra número 2 per un import total vint-i-sis mil cent cinquanta-quatre euros amb quaranta tres cèntims IVA inclòs (26.154,43€) IVA inclòs.

Atès el que preveu la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (CSP), per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014, en relació a les certificacions d’obra.

Es sotmet a la Junta de Govern Local com a òrgan de contractació, amb competència delegada per l’Alcaldia per Resolució de 30 de juliol de 2019, l’acord següent:

Primer. Aprovar la certificació d’obra que es detalla a continuació corresponent a l’obra en execució “Projecte per a la instal·lació d’arquetes i comptadors d’aigua potable al municipi de Miralcamp, 4a fase”:

2. Certificació d’obra número 2 per un import total vint-i-sis mil cent cinquanta-quatre euros amb quaranta tres cèntims IVA inclòs (26.154,43€) IVA inclòs.

Segon. Reconèixer l’obligació continguda en aquesta certificació, i en la factura presentada, i autoritzar-ne el seu pagament amb càrrec a la partida pressupostària corresponent.

Tercer. Notificar aquest acord a l’empresa contractista.

Els membres de la Junta de Govern Local per unanimitat aproven aquest acord.

5. CERTIFICACIÓ NÚM. 1 OBRA “PROJECTE EXECUTIU DE RENOVACIÓ DE L’ENLLUMENAT PÚBLIC DEL MUNICIPI DE MIRALCAMP FASE 2”

Atès que la Junta de Govern Local, en la sessió de 18 d’agost de 2021, va adjudicar el contracte de l’obra “Projecte executiu de renovació de l’enllumenat públic en el municipi de Miralcamp 2a fase”, redactat per l’enginyeria SIRIUS Xavier Arquès i Teresa Núñez, enginyers, amb un pressupost base de dos-cents vuit mil sis-cents cinquanta-dos euros amb noranta-un cèntims (208.652,91,00€) més l’IVA corresponent del 21%, a l’empresa CITELUM IBERICA, S.A. pel preu de



219.168,51 € IVA inclòs (181.131,00€ de base més l'IVA del 21% de 38.037,51€), i d'acord amb el contingut de la proposta presentada per l'empresa en la licitació en el Sobre B i Sobre C, amb les millores a cost zero, que han determinat la seva elecció, així com les que figuren en el plec de clàusules administratives particulars.

Atès que aquesta obra es troba actualment en execució, el director de l'obra ha expedit la certificació d'obres 1a amb el detall següent:

3. Certificació d'obra número 1 per un import total seixanta-sis mil dos-cents vint-i-quatre euros amb vint-i-dos cèntims IVA inclòs (66.224,22€) IVA inclòs.

Atès el que preveu la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (CSP), per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014, en relació a les certificacions d'obra.

Es sotmet a la Junta de Govern Local com a òrgan de contractació, amb competència delegada per l'Alcaldia per Resolució de 30 de juliol de 2019, l'acord següent:

Primer. Aprovar la certificació d'obra que es detalla a continuació corresponent a l'obra en execució "Projecte executiu de renovació de l'enllumenat públic del municipi de Miralcamp Fase 2":

3. Certificació d'obra número 1 per un import total seixanta-sis mil dos-cents vint-i-quatre euros amb vint-i-dos cèntims IVA inclòs (66.224,22€) IVA inclòs.

Segon. Reconèixer l'obligació continguda en aquesta certificació, i en la factura presentada, i autoritzar-ne el seu pagament amb càrrec a la partida pressupostària corresponent.

Tercer. Notificar aquest acord a l'empresa contractista.

Els membres de la Junta de Govern Local per unanimitat aproven aquest acord.

6. ATORGAMENT DE LICÈNCIES D'OBRES

Presentades en aquest Ajuntament les sol·licituds de llicència d'obres menors que a continuació es detallen, s'incoen els expedients corresponents:

Ref. L.O.109/21 L.O.

Descripció de l'actuació: instal·lació fotovoltaica per autoconsum

Interessat: Eduard Reixach Beas (Fruitnature SAT)

Emplaçament: Generalitat, núm. 22





A J U N T A M E N T
D E
M I R A L C A M P
(PLA D'URGELL)

Ref. L.O.113/21 L.O.

Descripció de l'actuació: reforma cuina i sala

Interessat: Daniel Rovira Canals

Emplaçament: Grup Bellavista, núm. 4

Els membres de la Junta de Govern Local, a la vista documentació aportada pels interessats, i tenint en compte els informes tècnic i jurídic que consten en l'expedient, per unanimitat, aproven la proposta d'acord següent:

Primer. Atorgar llicència urbanística a les sol·licituds a què es fa referència a l'encapçalament, salvat el dret de propietat i sens perjudici del de tercers, de conformitat amb el contingut de la petició formulada i la documentació aportada per l'interessat subjectes al compliment de les condicions generals, així com de les particulars fixades pel tècnic municipal en el seu informe.

Segon. El termini màxim per iniciar les obres serà de 6 mesos, i de 18 mesos per acabar-les, ambdós terminis comptats des de l'endemà de rebre la notificació d'atorgament d'aquesta llicència. Les obres no podran quedar interrompudes per un termini superior a tres mesos. La llicència s'entendrà caducada si finalitzat qualsevol d'aquests terminis no s'han començat o no s'han acabat les obres.

Tercer. Aprovar les corresponents liquidacions provisionals d'ingrés directe de l'Impost sobre construccions, instal·lacions i obres (ICIO), d'acord amb la vigent Ordenança Fiscal número 4, que en resulta de l'aplicació del tipus de gravamen del 2,20% sobre la base imposable.

Quart. Notificar aquest acord a la part interessada, amb indicació dels recursos que podrà interposar.

7. FACTURES I ALTRES DESPESES

Es sotmet a consideració dels membres de la Junta de Govern Local totes les factures, rebuts i altres despeses que han estat lliurades a l'Ajuntament i que es detallen en la relació annexa que consta en l'expedient.

Totes han estat degudament supervisades i conformades per la Regidoria de l'Àrea corresponent i/o l'Alcaldia en el seu cas, les quals consideren necessari i indispensable la seva contractació, mitjançant contracte menor, per al correcte funcionament dels serveis municipals.

Aquesta relació s'inicia amb el número d'ordre 1485 que correspon a la factura de Seguretat Arsol, SL, i finalitza amb el número d'ordre 1537 de Telefónica de España, SAU, amb un import total de 20.420,90 euros.

Examinades detingudament pels membres assistents a la sessió, i havent-se fet els advertiments pertinents per intervenció, es sotmet a consideració de la Junta de Govern Local, amb competència delegada per Resolució de l'Alcaldia de 30 de juliol de 2019, l'acord següent:





A J U N T A M E N T
D E
M I R A L C A M P
(PLA D'URGELL)

Primer. Aprovar la totalitat de les factures, rebuts i altres despeses que consten en l'esmentada relació, en les fases d'autorització, disposició o compromís i reconeixement de l'obligació per un import total de cent dos mil vuit-cents setanta-set euros amb noranta-cinc cèntims.

Segon. Autoritzar-ne la seva aplicació amb càrrec a la partida pressupostària corresponent.

Els membres de la Junta de Govern Local per unanimitat aprova aquest acord, i efectuar el pagament amb caràcter immediat des de la seva aprovació.

L'alcaldeessa, no havent més assumptes a tractar, aixecà la sessió, de la qual com a secretària, estenc aquesta acta.

La secretària

Vist i plau
L'alcaldeessa

