



AJUNTAMENT
DE
MIRALCAMP
(PLA D'URGELL)

ACTA DE LA SESSIÓ DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL

Núm.: 11/22

Data: 26 d'abril de 2022

Horari: 11:30 a 12:30 h

Lloc: Casa de la Vila

Caràcter: ordinari

Hi assisteixen:

Sra. Carme Ribes Llordés, alcaldessa-presidenta

Sr. Jaume Verdés Torres, primer tinent d'alcalde

Sra. Irene Soria Ruiz, segona tinent d'alcalde

Sra. Maite Llobet Barbero, secretària-interventora

Ordre del dia:

1. Lectura i aprovació de l'Acta de la sessió anterior
2. Reclamació patrimonial Carme Mateo Alarcón
3. Atorgament de llicències d'obres
4. Factures i altres despeses

Desenvolupament de la sessió:

1. ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR

Declarat obert l'acte per la presidència, i de conformitat amb el que preveu la Llei Municipal i de Règim Local a Catalunya, procedeix sotmetre a votació, atès que es dona per llegida l'acta de la sessió anterior de:

- 13 d'abril de 2022

No havent-se formulat cap observació ni rectificació s'aproven per unanimitat.

2. RECLAMACIÓ PATRIMONIAL CARMEN MATEO ALARCÓN

En data 14 de febrer de 2022 ha tingut entrada en el registre d'aquest Ajuntament, sol·licitud de la Sra. Meritxell Sement en representació de Carmen Mateo Alarcón, en què exposa que la seva representada necessita la reparació immediata tant de les canonades trencades, com dels serveis





A J U N T A M E N T
D E
M I R A L C A M P
(PLA D'URGELL)

de paleta, per tal de tancar els forats que a dia d'avui s'han deixat al seu domicili com a conseqüència de les cates que es van haver de realitzar per verificar l'origen dels danys que veia sofrint al seu domicili. Que el problema es va comunicar el dia 20 de novembre, i a dia de la presentació de l'escrit, l'Ajuntament ha reparat l'origen dels danys però la seva representada segueix amb les canonades trencades i amb els forats visibles.

Així mateix, sol·licita que en el termini de 5 dies hàbils des de la presentació de la seva sol·licitud, es contacti amb ella per tal de concretar dia i hora en què serà reparades les canonades i es cobriran els forats. De no rebre comunicació alguna per part de l'ajuntament, es procedirà a la reparació per part d'un professional independent i es reclamarà l'abonament dels seus serveis amb posterioritat. Addicionalment, la seva representada sol·licita l'abonament del cost de la factura devengada per Hidrocar per valor de 520,30 €, així com 308,00 € en concepte de serveis de bugaderia. Finalment, la seva representada sol·licita una indemnització per dany i perjudicis pels 86 dies en què s'ha vist privada d'utilitzar el bany de casa seva, la rentadora, la dutxa i la cuina, fet que ha suposat una convivència familiar molt complexa i infrahumana, sense que per part de l'ajuntament s'hagi actuat amb diligència ni la urgència que les circumstàncies requerien.

L'art. 106.2 CE consagra la responsabilitat patrimonial de l'Administració en reconèixer el dret dels particulars, en els termes establerts per la llei, a ser indemnitzats per tota lesió que pateixin en qualsevol dels seus béns i drets, llevat els casos de força major, sempre que la lesió sigui conseqüència del funcionament dels serveis públics.

Les lleis que en l'actualitat regulen, amb caràcter general, la responsabilitat de les Administracions Públiques són la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les Administracions públiques, i la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de règim jurídic del sector públic. Aquesta última, en el seu art., 32.9 remet al procediment previst a la Llei 39/2015, per tal de determinar la responsabilitat de les Administracions Públiques pels danys i perjudicis causats a tercers durant l'execució de contractes quan sigui conseqüència d'una ordre immediata i directa de l'Administració o dels vicis del projecte elaborat per aquesta.

L'article 32.1 de la Llei 40/2015, disposa que:

- 1. Els particulars tenen dret a ser indemnitzats per les administracions públiques corresponents de tota lesió que pateixin en qualsevol dels seus béns i drets, sempre que la lesió sigui conseqüència del funcionament normal o anormal dels serveis públics, excepte en els casos de força major o de danys que el particular tingui el deure jurídic de suportar d'acord amb la Llei.*

Així mateix, l'apartat 2n, precisa que "en tot cas, el dany al·legat ha de ser efectiu, avaluable econòmicament i individualitzat en relació amb una persona o un grup de persones".

Els articles 32 i ss. de la Llei 40/2015, recullen els principis bàsics als que ha de respondre el règim de la responsabilitat patrimonial de les administracions públiques; de manera que, per poder acreditar que, efectivament existeix responsabilitat patrimonial d'una Administració Pública, és fonamental que s'acrediti la concurrència dels següents elements necessaris:





A J U N T A M E N T
D E
M I R A L C A M P
(PLA D'URGELL)

1. Que s'hagi produït un dany efectiu.
2. Que el dany ocasionat es pugui avaluar econòmicament i que estigui degudament individualitzat.
3. Que s'hagi produït una lesió antijurídica, això es, que l'afectat no tingui l'obligació legal de suportar la lesió en el seu patrimoni.
4. Que hagi una relació de causalitat entre el funcionament de l'Administració -ja sigui normal o anormal- i el dany ocasionat; és a dir, que hagi nexa causal.

En aquest sentit, en l'execució d'una escomesa existeix una part de canonada corresponent a la connexió a la xarxa municipal, això és, el tram entre el tub interior i el tub exterior, aquest últim competència de l'Ajuntament en tant execució com en manteniment i reparació; corresponent a l'abonat l'execució, manteniment i reparació de la canonada, mitjançant una empresa degudament autoritzada.

En la seva actuació, la Sra. Mateo va actuar de mutu propi i va procedir a aixecar el terra del seu habitatge sense comunicar-ho a l'Ajuntament. Posteriorment, va requerir l'Ajuntament per tal que es personés a casa seva i determinar l'abast de l'avaria. Es va personar el tècnic del Consell Comarcal juntament amb dos oficials de la Brigada i van poder constatar que hi havia dos forats, un al pati i l'altre a dins de casa de la reclamant, així com el terra aixecat per actuacions que van realitzar els propietaris sense comunicar-ho prèviament a l'Ajuntament.

En aquesta visita, el tècnic va recomanar que, abans de continuar, controlés l'aigua per tal de comprovar si sortia des de casa seva, o pel contrari era a causa de la canonada del carrer. Aquest fet no va esdevenir una ordre directa per part del tècnic, sinó que va ser una recomanació en el sentit que "podria obrir un forat des de casa seva per determinar d'on es derivava l'avaria".

Posteriorment, es van dur a terme les obres necessàries per tal de solucionar el problema des del carrer, que per part de l'Ajuntament es va donar per finalitzat.

Sorprèn a aquesta administració que la Sra. Mateo reclami ara per unes obres que en cap moment va comunicar a l'Ajuntament i que va executar unilateralment.

De tot l'exposat, es va donar trasllat a la companyia asseguradora de l'Ajuntament a través de la corredoria d'assegurances Ferrer Ojeda, la resposta dels quals va ser la següent:

"Únicament cal valorar els danys a les parets de les dependències afectades, ja que són els danys que ha produït l'embós del clavegueram públic, si bé el tapat de les cales al pati principal i al vestíbul han d'anar a càrrec del propi Ajuntament, en tractar-se dels treballs propis de localització, obertura i tancament de les cales realitzades per trobar la canonada embussada."

Per tant, i tenint en compte que es van haver de fer actuacions per part de l'Ajuntament a través de l'empresa HIDROCAR, amb un import total de XXXX, s'acorda assumir l'import de 451 euros corresponents a els danys a les parets de les dependències afectades així com el tapat de les cales al pati principal i al vestíbul, en tractar-se dels treballs propis de localització, obertura i tancament de les cales realitzades per trobar la canonada embussada.





AJUNTAMENT
DE
MIRALCAMP
(PLA D'URGELL)

Pel que fa a la reclamació de la factura d'HIDROCAR, d'import 520,30 euros, no procedeix l'assumpció de la despesa, tal vegada que la va efectuar la Sra. Carme Mateo per iniciativa particular i sense haver-ho notificat a l'Ajuntament, que va actuar paral·lelament.

Respecte a la reclamació de la factura de bugaderia, d'import 308,00 euros, no procedeix l'assumpció de la despesa, ja que en primer lloc, no aporta factura (requisit indispensable per poder justificar la valoració econòmica de la reclamació) i en segon lloc, no acredita que efectivament els dies que indica no tingués aigua a casa seva, per la qual cosa, es podia utilitzar la rentadora i no haver d'anar a la bugaderia.

Els membres de la Junta de Govern Local per unanimitat aproven aquest acord.

3. ATORGAMENT DE LICÈNCIES D'OBRES

Presentades en aquest Ajuntament les sol·licituds de llicència d'obres menors que a continuació es detallen, s'incoen els expedients corresponents:

Ref. L.O. 20/22 L.O.

Descripció de l'actuació: Instal·lació fotovoltaica d'autoconsum sobre coberta

Interessat: Frucon SL

Emplaçament: Polígon 3, parcel·la 126, 9000

Ref. L.O: 21/22 L.O.

Descripció de l'actuació: arranjaments fuita interior

Interessat: Antonio Buñales

Emplaçament: La Pau, núm. 9 de Miralcamp

Els membres de la Junta de Govern Local, a la vista documentació aportada pels interessats, i tenint en compte els informes tècnic i jurídic que consten en l'expedient, per unanimitat, aproven la proposta d'acord següent:

Primer. Atorgar llicència urbanística a les sol·licituds a què es fa referència a l'encapçalament, salvat el dret de propietat i sens perjudici del de tercers, de conformitat amb el contingut de la petició formulada i la documentació aportada per l'interessat subjectes al compliment de les condicions generals, així com de les particulars fixades pel tècnic municipal en el seu informe.

Segon. El termini màxim per iniciar les obres serà de 6 mesos, i de 18 mesos per acabar-les, ambdós terminis comptats des de l'endemà de rebre la notificació d'atorgament d'aquesta llicència. Les obres no podran quedar interrompudes per un termini superior a tres mesos. La llicència s'entendrà caducada si finalitzat qualsevol d'aquests terminis no s'han començat o no s'han acabat les obres.



Tercer. Aprovar les corresponents liquidacions provisionals d'ingrés directe de l'Impost sobre construccions, instal·lacions i obres (ICIO), d'acord amb la vigent Ordenança Fiscal número 4, que en resulta de l'aplicació del tipus de gravamen del 2,20% sobre la base imposable.

Quart. Notificar aquest acord a la part interessada, amb indicació dels recursos que podrà interposar.

4. FACTURES I ALTRES DESPESES

Es sotmet a consideració dels membres de la Junta de Govern Local totes les factures, rebuts i altres despeses que han estat lliurades a l'Ajuntament i que es detallen en la relació annexa que consta en l'expedient.

Totes han estat degudament supervisades i conformades per la Regidoria de l'Àrea corresponent i/o l'Alcaldia en el seu cas, les quals consideren necessari i indispensable la seva contractació, mitjançant contracte menor, per al correcte funcionament dels serveis municipals.

Aquesta relació s'inicia amb el número d'ordre 372 que correspon a la factura de GRAFICS CLARET, SL, i finalitza amb el número d'ordre 445 HIDRO-CARRERA, SL, amb un import total de 250.555,97 euros.

Examinades detingudament pels membres assistents a la sessió, i havent-se fet els advertiments pertinents per intervenció, es sotmet a consideració de la Junta de Govern Local, amb competència delegada per Resolució de l'Alcaldia de 30 de juliol de 2019, l'acord següent:

Primer. Aprovar la totalitat de les factures, rebuts i altres despeses que consten en l'esmentada relació, en les fases d'autorització, disposició o compromís i reconeixement de l'obligació per un import total de quaranta-set mil noranta-set euros amb setanta-tres cèntims.

Segon. Autoritzar-ne la seva aplicació amb càrrec a la partida pressupostària corresponent.

Els membres de la Junta de Govern Local per unanimitat aprova aquest acord, i efectuar el pagament amb caràcter immediat des de la seva aprovació.

L'alcaldesa, no havent més assumptes a tractar, aixecà la sessió, de la qual com a secretària, estenc aquesta acta.

La secretària

Vist i plau
L'alcaldesa

