



A J U N T A M E N T
D E
M I R A L C A M P
(PLA D'URGELL)

ACTA DE LA SESSIÓ DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL

Núm.: 16/22

Data: 14 de juny de 2022

Horari: 11:30 a 12:30 h

Lloc: Casa de la Vila

Caràcter: ordinari

Hi assisteixen:

Sra. Carme Ribes Llordés, alcaldessa-presidenta

Sr. Jaume Verdés Torres, primer tinent d'alcalde

Sra. Irene Soria Ruiz, segona tinent d'alcalde

Sra. Maite Llobet Barbero, secretària-interventora

Ordre del dia:

1. Lectura i aprovació de l'Acta de la sessió anterior
2. Adjudicació Obra "Construcció de la Llar d'Infants i el Centre Cívic del municipi de Miralcamp"
3. Padró provisional per contribuent. Entrada de vehicles 2022/01
4. Atorgament de llicències d'obres
5. Factures i altres despeses

Desenvolupament de la sessió:

1. ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR

Declarat obert l'acte per la presidència, i de conformitat amb el que preveu la Llei Municipal i de Règim Local a Catalunya, procedeix sotmetre a votació, atès que es dona per llegida l'acta de la sessió anterior de:

- 7 de juny de 2022

No havent-se formulat cap observació ni rectificació s'aproven per unanimitat.

2. ADJUDICACIÓ OBRA "CONSTRUCCIÓ DE LA LLAR D'INFANTS I EL CENTRE CÍVIC DEL MUNICIPI DE MIRALCAMP"

ANTECEDENTS:

1. Aprovat inicialment per la Junta de Govern Local en la sessió de 30 de novembre de 2021, "Proposta tècnica i econòmica per a la realització del projecte executiu d'un edifici



d'equipaments amb Llar d'Infants i Centre Cívic i la seva urbanització exterior a Miralcamp", redactat per l'enginyeria Vilalta Studio, arquitectes, amb un pressupost d'execució per contracta de 816.024,65 € més l'IVA del 21% de 171.365,18€, és del tot necessari procedir a contractar l'execució d'aquesta obra.

2. Per Decret de data 12 d'abril de 2022 es va declarar desert el procediment de licitació convocat per mitjançant acord de la Junta de Govern Local de 29 de desembre de 2021 i publicat a la Plataforma de serveis de contractació pública el 10 de març de 2022.
El pressupost del projecte ha estat modificat arran de la necessitat de tornar a licitar l'execució d'un edifici d'equipaments amb llar d'infants i centre cívic i la seva urbanització exterior a Miralcamp, consistent en l'obra de "Construcció Llar d'Infants i Centre Cívic del municipi de Miralcamp", amb un pressupost base de de licitació de UN MILIÓ QUARANTA MIL TRES-CENTS NORANTA-UN EUROS, AMB DOTZE CÈNTIMS (1.040.391,12 €) IVA inclòs.
3. En data 28 d'abril de 2022 es publica l'anunci de licitació en el perfil del contractant.
4. Finalitzat el termini per a la presentació de les ofertes la Mesa de contractació es reuneix per a la obertura i valoració de les propostes en les dates de:
 - 3 de juny de 2022, obertura i qualificació de la documentació del Sobre núm. 1A i obertura del sobre 1.B
 - 8 de juny de 2022, acta d'obertura del sobre C, prèvia valoració del Sobre B i proposta d'adjudicació.

Les Actes de les sessions de la Mesa de contractació s'han publicat en el perfil del contractant.

1. La Mesa de contractació, en la sessió de 8 de juny de 2022, va acordar el següent: .../..

Primer. *Aprovar la puntuació atorgada en l'informe de valoració del Sr. David Palou Lamarca, tècnic del Consell Comarcal del Pla d'Urgell i membre de la Mesa, de la documentació continguda en els Sobres B de les propostes presentades pels licitadors d'acord amb els criteris puntuables previstos en els PCAP.*

Segon. *Ordenar i aprovar la relació classificada i valorada, per ordre decreixent, de les ofertes presentades en el procediment obert de contractació de l'obra "Construcció Llar d'Infants i Centre Cívic del municipi de Miralcamp", amb el resultat següent:*

	Màxim	COSPLAAN	GICSA
Oferta econòmica	80	80	73,53
Ampliació garantia	2	2	2
Estudi procés constructiu	18	18	18
	100	100	93,53

Tercer. *Elevar a l'òrgan de contractació aquesta relació classificada i valorada de les ofertes presentades.*

Quart. *Determinar que d'acord amb aquesta relació classificada, la proposta que ha obtingut millor puntuació és la presentada per l'empresa licitadora COSPLAAN, SLU amb CIF B63392955, i domicili social a L'Hospitalet de Llobregat, carrer Pablo Iglesias, núm. 21.*

Cinquè. *Proposar a l'òrgan de contractació l'adjudicació del contracte de l'obra "Construcció Llar d'Infants i Centre Cívic del municipi de Miralcamp", a l'empresa COSPLAAN, SLU pel preu de 956.223,48 € IVA inclòs (790.267,34€ de base més l'IVA del 21% de 165.956,14€), i d'acord amb el contingut de la proposta presentada per l'empresa en la licitació.*

Sisè. *Realitzar les comprovacions pertinents en el Registre d'Empreses Llicitadores de la Generalitat de Catalunya sobre l'empresa COSPLAAN, SLU.*

Setè. *Requerir a l'empresa proposada la presentació, en el termini de set dies hàbils, de la garantia definitiva per import de 39.513,37€ (corresponent al 5% del preu base de la proposta d'adjudicació), i altra documentació prevista en la clàusula núm. 14 del PCAP.*

FONAMENTS DE DRET:

1. Els articles 150, 151 i 159 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 (LCSP).

2. L'article 154.1 de la LCSP estableix que la formalització del contracte es publicarà junt amb el contracte, en un termini no superior a cinc dies de la seva formalització, en el perfil del contractant de l'òrgan de contractació, amb la informació prevista en l'annex III de la LCSP.

3. L'article 346.3 de la LCSP determina que els poders adjudicadors comunicaran al Registre de Contractes del Sector Públic les dades bàsiques del contracte incloent la identitat de l'adjudicatari, l'import d'adjudicació, juntament amb el desglossament corresponent de l'Impost sobre el Valor Afegit.

Fets els requeriments i les comprovacions pertinents envers l'empesa proposada per a l'adjudicació, i havent presentat la documentació prevista en la clàusula núm. 14 del PCAP, i formalitzat el dipòsit de la garantia definitiva, procedeix aprovar l'adjudicació del contracte, notificar-la als licitadors i publicar-la al perfil del contractant.

En virtut de tot l'exposat, dels antecedents i informes que consten en l'expedient, i de conformitat amb el que preveu la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 (LCSP), es sotmet a consideració de la Junta de Govern Local, amb competència delegada per acord del Ple de la corporació en la sessió de 10 de juliol de 2019, el següent acord:

Primer. Adjudicar el contracte de l'obra "Construcció Llar d'Infants i Centre Cívic del municipi de Miralcamp", a l'empresa *COSPLAAN, SLU amb CIF B63392955, i domicili social a L'Hospitalet de Llobregat, carrer Pablo Iglesias, núm. 21*, pel preu de 956.223,48 € IVA inclòs (790.267,34€ de base més l'IVA del 21% de 165.956,14€), amb les condicions i contingut de les propostes presentades per l'empresa en la licitació que han determinat la seva elecció, així com les que figuren en el plec de clàusules administratives particulars.

Segon. Fixar el termini per a l'execució d'aquesta obra en 7 MESOS, d'acord amb la proposta presentada per l'empresa COSPLAAN, SLU.

Tercer. Requerir a l'empresa adjudicatària perquè en el termini de quinze dies hàbils a comptar des de l'endemà de la notificació de l'adjudicació, procedeixi a la signatura del corresponent contracte administratiu.

Quart. Aprovar la disposició de la despesa per import de 956.223,48 € IVA inclòs amb càrrec a l'aplicació pressupostària 450-60901 del pressupost vigent.

Cinquè. Facultar a la senyora alcaldessa perquè en nom i representació de la corporació procedeixi a la signatura del contracte, així com en altres actuacions necessàries per al desplegament i l'execució dels acords anteriors.

Sisè. Notificar aquest acord a les empreses licitadores per mitjans electrònics.

Setè. Publicar l'adjudicació i formalització de la present contractació al perfil del contractant.

Vuitè. Comunicar les dades bàsiques d'aquest contracte al Registre Públic de Contractes de la Generalitat de Catalunya.

Els membres de la Junta de Govern Local per unanimitat aprova aquest acord.

3. PADRÓ PROVISIONAL PER CONTRIBUENT. ENTRADA DE VEHICLES 2022/01

Que per acord del Ple de la corporació de 26 de setembre de 2007 es va delegar a la Diputació de Lleida, a través de l'Organisme Autònom de Gestió i Recaptació de Tributs Locals, o forma de gestió de servei que s'acordi, les facultats que aquest Ajuntament, a l'empara de l'establert en l'article 106.3 de la Llei 7/85 de Bases de Règim Local i l'art. 7 Reial Decret Legislatiu 2/2004, té atribuïdes en matèria de recaptació dels ingressos de Dret Públic que s'especifiquen a continuació, amb l'abast, el contingut, les condicions i la vigència que s'estableixen en el present acord:

- TAXA D'ENTRADA DE VEHICLES PER LES VORERES (GUALS).



Que s'ha elaborat el padró fiscal corresponent a l'exercici de 2022/01 de la Taxa per les entrades de vehicles a través de les voreres i les reserves de via pública per a aparcament, càrrega i descàrrega de mercaderies de qualsevol mena (guals), i realitzades les modificacions pertinents d'altres i baixes, es sotmet a consideració de la Junta de Govern Local la proposta següent:

Primer. Aprovar inicialment el padró fiscal corresponent a l'exercici de 2022/01 de la Taxa per les entrades de vehicles a través de les voreres i les reserves de via pública per a aparcament, càrrega i descàrrega de mercaderies de qualsevol mena (guals).

Segon. Exposar-ho al públic pel termini d'un mes, als efectes de possibles al·legacions i reclamacions. Si transcorregut aquest termini d'exposició pública no s'ha presentat cap reclamació ni al·legació, aquest Padró es considerarà definitivament aprovat sense necessitat d'ulterior acord.

Tercer. Trametre a la Diputació de Lleida aquest padró per tal que de conformitat amb l'acord de Delegació aprovat pel Ple de la corporació en la sessió de 26 de setembre de 2007 procedeixi al seu cobrament.

Els membres assistents a la Junta de Govern Local aproven aquesta proposta per unanimitat.

4. ATORGAMENT DE LLICÈNCIES D'OBRES

Presentades en aquest Ajuntament les sol·licituds de llicència d'obres menors que a continuació es detallen, s'incoen els expedients corresponents:

Ref. L.O. 36/22 L.O.

Descripció de l'actuació: Instal·lació fotovoltaica sobre coberta

Interessat: Francesc Xavier Torres Serrano

Emplaçament: Mestre Josep Vergé i Puig, núm 9 de Miralcamp

Els membres de la Junta de Govern Local, a la vista documentació aportada pels interessats, i tenint en compte els informes tècnic i jurídic que consten en l'expedient, per unanimitat, aproven la proposta d'acord següent:

Primer. Atorgar llicència urbanística a les sol·licituds a què es fa referència a l'encapçalament, salvat el dret de propietat i sens perjudici del de tercers, de conformitat amb el contingut de la petició formulada i la documentació aportada per l'interessat subjectes al compliment de les condicions generals, així com de les particulars fixades pel tècnic municipal en el seu informe.

Segon. El termini màxim per iniciar les obres serà de 6 mesos, i de 18 mesos per acabar-les, ambdós terminis comptats des de l'endemà de rebre la notificació d'atorgament d'aquesta llicència. Les obres no podran quedar interrompudes per un termini superior a tres mesos. La llicència s'entendrà caducada si finalitzat qualsevol d'aquests terminis no s'han començat o no s'han acabat les obres.

Tercer. Aprovar les corresponents liquidacions provisionals d'ingrés directe de l'Impost sobre construccions, instal·lacions i obres (ICIO), d'acord amb la vigent Ordenança Fiscal número 4, que en resulta de l'aplicació del tipus de gravamen del 2,20% sobre la base imposable.

Quart. Notificar aquest acord a la part interessada, amb indicació dels recursos que podrà interposar.

5. FACTURES I ALTRES DESPESES

Es sotmet a consideració dels membres de la Junta de Govern Local totes les factures, rebuts i altres despeses que han estat lliurades a l'Ajuntament i que es detallen en la relació annexa que consta en l'expedient.

Totes han estat degudament supervisades i conformades per la Regidoria de l'Àrea corresponent i/o l'Alcaldia en el seu cas, les quals consideren necessari i indispensable la seva contractació, mitjançant contracte menor, per al correcte funcionament dels serveis municipals.

Aquesta relació s'inicia amb el número d'ordre 681 que correspon a la factura de FUNDACIONS SERVEIS DE SUPORT, i finalitza amb el número d'ordre 712 de RODI METRO, SL, amb un import total de 15.918,04 euros.

Examinades detingudament pels membres assistents a la sessió, i havent-se fet els advertiments pertinents per intervenció, es sotmet a consideració de la Junta de Govern Local, amb competència delegada per Resolució de l'Alcaldia de 30 de juliol de 2019, l'acord següent:

Primer. Aprovar la totalitat de les factures, rebuts i altres despeses que consten en l'esmentada relació, en les fases d'autorització, disposició o compromís i reconeixement de l'obligació per un import total de quinze mil nou-cents divuit euros amb quatre cèntims.

Segon. Autoritzar-ne la seva aplicació amb càrrec a la partida pressupostària corresponent.

Els membres de la Junta de Govern Local per unanimitat aprova aquest acord, i efectuar el pagament amb caràcter immediat des de la seva aprovació.

L'alcaldesa, no havent més assumptes a tractar, aixecà la sessió, de la qual com a secretària, estenc aquesta acta.

La secretària

Vist i plau
L'alcaldesa

