



A J U N T A M E N T
D E
M I R A L C A M P
(PLA D'URGELL)

ACTA DE LA SESSIÓ DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL

Núm.: 30/22

Data: 14 de novembre de 2022

Horari: 12:00 a 13:00 h

Lloc: Casa de la Vila

Caràcter: ordinari

Hi assisteixen:

Sra. Carme Ribes Llordés, alcaldessa-presidenta

Sr. Jaume Verdés Torres, primer tinent d'alcalde

Sra. Irene Soria Ruiz, segona tinent d'alcalde

Sra. Maite Llobet Barbero, secretària-interventora

Ordre del dia:

1. Lectura i aprovació de l'Acta de la sessió anterior
2. Atorgament de llicències d'obres
3. Factures i altres despeses

Desenvolupament de la sessió:

1. ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR

Declarat obert l'acte per la presidència, i de conformitat amb el que preveu la Llei Municipal i de Règim Local a Catalunya, procedeix sotmetre a votació, atès que es dona per llegida l'acta de la sessió anterior de:

- 31 d'octubre de 2022

No havent-se formulat cap observació ni rectificació s'aproven per unanimitat.



2. ATORGAMENT DE LICÈNCIES D'OBRES

Presentades en aquest Ajuntament les sol·licituds de llicència d'obres menors que a continuació es detallen, s'incoen els expedients corresponents:

Ref. L.O. 74/22 L.O.

Descripció de l'actuació: Pavimentar pati

Interessat: M. Dolors Franci Torres

Emplaçament: Av. Doctor Garcia Teixidó, núm. 100, de Miralcamp

Ref. L.O. 78/22 L.O.

Descripció de l'actuació: Arranjaments de façana

Interessat: Carme Tiell

Emplaçament: Pça Sant Jaume, núm. 1, de Miralcamp

Ref. L.O. 79/22 L.O.

Descripció de l'actuació: Rasa per connexió canonada aigua al carrer

Interessat: José Navarlaz Buñales

Emplaçament: Carrer Anselm Clavé, 16, de Miralcamp

Ref. L.O. 80/22 L.O.

Descripció de l'actuació: Restaurar façana i arranjaments a terrassa

Interessat: Marta Ribes Baquero

Emplaçament: Grup Bellavista, núm. 5, de Miralcamp

Ref. L.O. 81/22 L.O.

Descripció de l'actuació: Reforma bany

Interessat: Ramon Leon Pallàs

Emplaçament: Carrer Molinet, núm. 15, de Miralcamp

Els membres de la Junta de Govern Local, a la vista documentació aportada pels interessats, i tenint en compte els informes tècnic i jurídic que consten en l'expedient, per unanimitat, aproven la proposta d'acord següent:

Primer. Atorgar llicència urbanística provisional a les sol·licituds a què es fa referència a l'encapçalament, salvat el dret de propietat i sens perjudici del de tercers, de caràcter provisional que no estiguin prohibits per la legislació i el planejament sectorials o pel planejament territorial o urbanístic, mentre no s'hagi iniciat el corresponent procediment reparcel·lació o ocupació directa o d'expropiació per a l'execució de l'actuació urbanística que els afecta.





AJUNTAMENT
DE
MIRALCAMP
(PLA D'URGELL)

Els usos provisionals autoritzats han de cessar i les obres provisionals autoritzades han de desmuntar-se o enderrocar-se quan ho acordi l'administració actuant, sense que, en cap cas, tingui dret a percebre indemnització.

Només s'autoritzen les obres provisionals vinculades als usos provisionals a què es refereix l'apartat 3 de l'article 53 de la Llei 16/2015, de 21 de juliol, e simplificació de l'administració de la Generalitat i dels Governos Locals de Catalunya i d'impuls de l'activitat econòmica, i les vinculades a activitats econòmiques preexistents. Les obres esmentades han de ser les mínimes necessàries per desenvolupar l'ús sense ometre cap de les normes de seguretat i higiene establertes per la legislació sectorial i han de ser fàcilment desmuntables i traslladables. No pot autoritzar-se en cap cas com ús provisional el residencial ni, en sòl no urbanitzable, els usos disconformes amb l'esmentat règim del sòl.

Segon. El termini màxim per iniciar les obres serà de 6 mesos, i de 18 mesos per acabar-les, ambdós terminis comptats des de l'endemà de rebre la notificació d'atorgament d'aquesta llicència. Les obres no podran quedar interrompudes per un termini superior a tres mesos. La llicència s'entendrà caducada si finalitzat qualsevol d'aquests terminis no s'han començat o no s'han acabat les obres.

Tercer. Aprovar les corresponents liquidacions provisionals d'ingrés directe de l'Impost sobre construccions, instal·lacions i obres (ICIO), d'acord amb la vigent Ordenança Fiscal número 4, que en resulta de l'aplicació del tipus de gravamen del 2,20% sobre la base imposable.

Quart. Notificar aquest acord a la part interessada, amb indicació dels recursos que podrà interposar.

3. SEGREGACIÓ FINQUES A PETICIÓ DEL SR. XAVIER VILALTA BERGADÀ

En dates 17 d'octubre de 2022, ha tingut entrada al Registre electrònic d'aquest Ajuntament, petició del Sr. Xavier Vilalta Bergadà, de segregació de la finca registral 902 que correspon amb les parcel·les 131, 136 i 205 situades al polígon 3.

S'aporta una memòria justificativa signada pel propietari, Xavier Vilalta Bergadà, on es fa constar que l'expropiació dels terrenys afectats per la variant de Miralcamp va dividir la finca registral en dues finques resultants diferenciades que estan separades físicament. S'inclou també la següent documentació:

- Plànol parcel·lari de la finca esmentada, amb la superposició de les qualificacions urbanístiques.
- Descripció de les superfícies de les finques resultants
- Informe favorable del Departament d'acció climàtica, alimentació i agenda rural, atès que una de les finques resultants tindrà una superfície inferior als 15.000 m².





A J U N T A M E N T
D E
M I R A L C A M P
(PLA D'URGELL)

De l'informe de la tècnica del Consell Comarcal del Pla d'Urgell, adscrita a aquest Ajuntament, es desprèn que és favorable la sol·licitud d'innecessarietat de llicència de segregació objecte del seu informe.

Els membres de la Junta de Govern Local, a la vista documentació aportada pels interessats, i tenint en compte els informes tècnic i jurídic que consten en l'expedient, per unanimitat, aproven la proposta d'acord següent:

Primer. Concedir la segregació de 1,5752 ha. De la finca 902 del Registre de la Propietat núm. 3, que correspon a les parcel·les 131, 136 i 205 del polígon 3 de Miralcamp, a l'objecte de regularitzar la situació motivada per l'expropiació esmentada, atès que la segregació física de la finca ja s'ha produït i les dues porcions de terra resultants ja configuren finques totalment independents dividides per la construcció del a carretera L-200, de titularitat pública.

Segon. Notificar aquest acord a la part interessada, amb indicació dels recursos que podrà interposar.

4. FACTURES I ALTRES DESPESES

Es sotmet a consideració dels membres de la Junta de Govern Local totes les factures, rebuts i altres despeses que han estat lliurades a l'Ajuntament i que es detallen en la relació annexa que consta en l'expedient.

Totes han estat degudament supervisades i conformades per la Regidoria de l'Àrea corresponent i/o l'Alcaldia en el seu cas, les quals consideren necessari i indispensable la seva contractació, mitjançant contracte menor, per al correcte funcionament dels serveis municipals.

La relació de factures núm. 00010 corresponent al període relatiu a la sessió de Junta de Govern Local de 14-11-2022, ascendeix a un import total de 40.363,89 euros.

Examinades detingudament pels membres assistents a la sessió, i havent-se fet els advertiments pertinents per intervenció, es sotmet a consideració de la Junta de Govern Local, amb competència delegada per Resolució de l'Alcaldia de 30 de juliol de 2019, l'acord següent:

Primer. Aprovar la totalitat de les factures, rebuts i altres despeses que consten en l'esmentada relació, en les fases d'autorització, disposició o compromís i reconeixement de l'obligació per un import total de quaranta-tres mil tres-cents seixanta-tres euros amb vuitanta-nou cèntims.

Segon. Autoritzar-ne la seva aplicació amb càrrec a la partida pressupostària corresponent.

Els membres de la Junta de Govern Local per unanimitat aprova aquest acord, i efectuar el pagament amb caràcter immediat des de la seva aprovació.





A J U N T A M E N T
D E
M I R A L C A M P
(P L A D 'U R G E L L)

L'alcaldesa, no havent més assumptes a tractar, aixecà la sessió, de la qual com a secretària, estenc aquesta acta.

La secretària

**Vist i plau
L'alcaldesa**

