



A J U N T A M E N T
D E
M I R A L C A M P
(PLA D'URGELL)

ACTA DE LA SESSIÓ DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL

Núm.: 33/22

Data: 12 de desembre de 2022

Horari: 12:00 a 13:00 h

Lloc: Casa de la Vila

Caràcter: ordinari

Hi assisteixen:

Sra. Carme Ribes Llordés, alcaldessa-presidenta

Sr. Jaume Verdés Torres, primer tinent d'alcalde

Sra. Irene Soria Ruiz, segona tinent d'alcalde

Sra. Maite Llobet Barbero, secretària-interventora

Ordre del dia:

1. Lectura i aprovació de l'Acta de la sessió anterior
2. Adjudicació obra "Millora de la xarxa d'abastament d'aigua potable al municipi de Miralcamp"
3. Parc de Nadal dia 3 de gener de 2023 – tallers infantils
4. Atorgament de llicències d'obres
5. Certificat compatibilitat urbanística 278/2022
6. Factures i altres despeses

Desenvolupament de la sessió:

1. ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR

Declarat obert l'acte per la presidència, i de conformitat amb el que preveu la Llei Municipal i de Règim Local a Catalunya, procedeix sotmetre a votació, atès que es dona per llegida l'acta de la sessió anterior de:

- 28 de novembre de 2022

No havent-se formulat cap observació ni rectificació s'aproven per unanimitat.

2. ADJUDICACIÓ OBRA "MILLORA DE LA XARXA D'ABASTAMENT D'AIGUA POTABLE AL MUNICIPI DE MIRALCAMP"

ANTECEDENTS:





A J U N T A M E N T
D E
M I R A L C A M P
(PLA D'URGELL)

1. Aprovat inicialment per la Junta de Govern Local en la sessió de 12 de juliol de 2022, "Projecte de millora de la xarxa municipal d'abastament d'aigua potable del municipi de Miralcamp", redactat pels Serveis Tècnics del Consell comarcal amb un pressupost d'execució per contracta de 64.849,82 € més l'IVA del 21% de 13.618,46 € amb un total de 78.468,28 € (SETANTA-VUIT MIL QUATRE-CENTS SEIXANTA-VUIT EUROS AMB VINT-I-VUIT CÈNTIMS), és del tot necessari procedir a contractar l'execució d'aquesta obra.
 2. En data 7 de novembre de 2022 es publica l'anunci de licitació en el perfil del contractant.
 3. Finalitzat el termini per a la presentació de les ofertes la Mesa de contractació es reuneix per a la obertura i valoració de les propostes el 30 de novembre de 2022.
1. La Mesa de contractació, en la sessió de 30 de novembre de 2022, va acordar el següent:
.../..

A la licitació dalt esmentada, s'hi ha presentat dues empreses:

- Irriga Water Solutions, SL
- Natur Grup Immshop SL

El plec de clàusules administratives particulars, estableix com a únic criteri d'adjudicació el preu. S'atorgaran 10 punts a l'oferta més econòmica i la puntuació de la resta es calcularà d'acord amb la fórmula:

$$\text{Puntuació} = \frac{10 \times \text{Preu de l'oferta més econòmica}}{\text{Preu de l'oferta que es puntua}}$$

Les ofertes econòmiques presentades han estat les següents:

- Irriga Water Solutions SL : 57.261,64 € + IVA
- Natura Grup Immshop SL : 57.645,00 € + IVA

Tot i detectar una errada en l'oferta econòmica de Irriga Water Solutions SL, cal entendre que l'import correcte és de 57.261,64 € + IVA.

La puntuació de les ofertes, quedaria com segueix:

- Irriga Water Solutions SL : 10 punts
- Natur Grup Immshop SL : 9,932 punts

D'acord amb l'anterior, el que subscriu considera que l'oferta més avantatjosa per a la realització de l'obra corresponent a la Millora de la xarxa d'abastament d'aigua potable del municipi de Miralcamp, es correspon amb la presentada per Irriga Water Solutions, SL.





A J U N T A M E N T
D E
M I R A L C A M P
(PLA D'URGELL)

FONAMENTS DE DRET:

1. Els articles 150, 151 i 159 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 (LCSP).
2. L'article 154.1 de la LCSP estableix que la formalització del contracte es publicarà junt amb el contracte, en un termini no superior a cinc dies de la seva formalització, en el perfil del contractant de l'òrgan de contractació, amb la informació prevista en l'annex III de la LCSP.
3. L'article 346.3 de la LCSP determina que els poders adjudicadors comunicaran al Registre de Contractes del Sector Públic les dades bàsiques del contracte incloent la identitat de l'adjudicatari, l'import d'adjudicació, juntament amb el desglossament corresponent de l'Impost sobre el Valor Afegit.

Fets els requeriments i les comprovacions pertinents envers l'empresa proposada per a l'adjudicació, i havent presentat la documentació prevista en la clàusula núm. 14 del PCAP, i formalitzat el dipòsit de la garantia definitiva, procedeix aprovar l'adjudicació del contracte, notificar-la als licitadors i publicar-la al perfil del contractant.

En virtut de tot l'exposat, dels antecedents i informes que consten en l'expedient, i de conformitat amb el que preveu la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 (LCSP), es sotmet a consideració de la Junta de Govern Local, amb competència delegada per acord del Ple de la corporació en la sessió de 10 de juliol de 2019, el següent acord:

Primer. Adjudicar el contracte de l'obra "Projecte de millora de la xarxa municipal d'abastament d'aigua del municipi de Miralcamp", a l'empresa *Irriga Water Solutions, SL amb CIF B25323809, i domicili social a Lleida, Polígon Industrial Camí dels Frares, carrer A, parc 2 nau 3*, pel preu de 57.261,64 més IVA, amb les condicions i contingut de les propostes presentades per l'empresa en la licitació que han determinat la seva elecció, així com les que figuren en el plec de clàusules administratives particulars.

Segon. Fixar el termini per a l'execució d'aquesta obra en 3 MESOS.

Tercer. Requerir a l'empresa adjudicatària perquè en el termini de quinze dies hàbils a comptar des de l'endemà de la notificació de l'adjudicació, procedeixi a la signatura del corresponent contracte administratiu.

Quart. Aprovar la disposició de la despesa per import de 69.286,58 € IVA inclòs amb càrrec a l'aplicació pressupostària 161-62716 del pressupost vigent.

Cinquè. Facultar a la senyora alcaldessa perquè en nom i representació de la corporació procedeixi a la signatura del contracte, així com en altres actuacions necessàries per al desplegament i l'execució dels acords anteriors.



Sisè. Notificar aquest acord a les empreses licitadores per mitjans electrònics.

Setè. Publicar l'adjudicació i formalització de la present contractació al perfil del contractant.

Vuitè. Comunicar les dades bàsiques d'aquest contracte al Registre Públic de Contractes de la Generalitat de Catalunya.

Els membres de la Junta de Govern Local per unanimitat aprova aquest acord.

3. PARC DE NADAL DIA 3 DE GENER DE 2023 – TALLERS INFANTILS

Els tallers previstos per al Parc de Nadal són 4 hores amb tallers + ludoteca; fanalets amb 1 monitor, pintacares amb 1 monitor, bola de neu amb 1 monitor, ludoteca Ludo Fusta. Es proposa la contractació a l'empresa Tot jugant, S.L. per un import de mil set-cents cinquanta euros més l'IVA del 21% de tres-cents seixanta-set euros amb cinquanta cèntims, amb un total de dos mil cent disset euros amb cinquanta cèntims (2.117,50 €).

Atès el que preveu la Llei 11/2009, de 6 de juliol, de regulació administrativa dels espectacles públics i les activitats recreatives, i el Decret 112/2010, de 31 d'agost, pel qual s'aprova el Reglament d'espectacles públics i activitats recreatives,

Es sotmet a consideració de la Junta de Govern Local l'acord següent:

Únic. Aprovar la realització dels Tallers al Parc de Nadal 2022, que es celebrarà al poliesportiu el dia 3 de gener de 2023 i que es contractarà a l'empresa Tot jugant, SL, per un import de de mil set-cents cinquanta euros més l'IVA del 21% de tres-cents seixanta-set euros amb cinquanta cèntims, amb un total de dos mil cent disset euros amb cinquanta cèntims (2.117,50 €).

Els membres assistents a la sessió, per unanimitat, aproven aquesta proposta d'acord.

4. ATORGAMENT DE LLICÈNCIES D'OBRES

Presentades en aquest Ajuntament les sol·licituds de llicència d'obres menors que a continuació es detallen, s'incoen els expedients corresponents:

Ref. L.O. 84/22 L.O.

Descripció de l'actuació: Instal·lació fotovoltaica d'autoconsum

Interessat: Jordi Mias Niubó

Emplaçament: C/. La Font, 23 de Miralcamp





A J U N T A M E N T
D E
M I R A L C A M P
(PLA D'URGELL)

Ref. L.O. 86/22 L.O.

Descripció de l'actuació: Arranjament de façana
Interessat: Montserrat Arqué Pons
Emplaçament: Carrer Salmeron, 2 de Miralcamp

Ref. L.O. 87/22 L.O.

Descripció de l'actuació: Instal·lació fotovoltaica d'autoconsum
Interessat: Norotec Tecnologia, SL
Emplaçament: Grup Bellavista, 10 de Miralcamp

Ref. L.O. 88/22 L.O.

Descripció de l'actuació: Instal·lació fotovoltaica d'autoconsum
Interessat: Maricel Millán Piñero
Emplaçament: Carrer La Font, 10 de Miralcamp

Ref. L.O. 89/22 L.O.

Descripció de l'actuació: Instal·lació fotovoltaica d'autoconsum
Interessat: Maria Josefa Piñero Tierraseca
Emplaçament: Av. Doctor Garcia Teixidó, 48, de Miralcamp

Ref. L.O. 92/22 L.O.

Descripció de l'actuació: Connexió de reg
Interessat: Ramon Vall Freixanet
Emplaçament: Camí de Vilanova de Bellpuig de Miralcamp

Els membres de la Junta de Govern Local, a la vista documentació aportada pels interessats, i tenint en compte els informes tècnic i jurídic que consten en l'expedient, per unanimitat, aproven la proposta d'acord següent:

Primer. Atorgar llicència urbanística a les sol·licituds a què es fa referència a l'encapçalament, salvat el dret de propietat i sens perjudici del de tercers, de conformitat amb el contingut de la petició formulada i la documentació aportada per l'interessat subjectes al compliment de les condicions generals, així com de les particulars fixades pel tècnic municipal en el seu informe.

Segon. El termini màxim per iniciar les obres serà de 6 mesos, i de 18 mesos per acabar-les, ambdós terminis comptats des de l'endemà de rebre la notificació d'atorgament d'aquesta llicència. Les obres no podran quedar interrompudes per un termini superior a tres mesos. La llicència s'entendrà caducada si finalitzat qualsevol d'aquests terminis no s'han començat o no s'han acabat les obres.

Tercer. Aprovar les corresponents liquidacions provisionals d'ingrés directe de l'Impost sobre construccions, instal·lacions i obres (ICIO), d'acord amb la vigent Ordenança Fiscal número 4, que en resulta de l'aplicació del tipus de gravamen del 2,20% sobre la base imposable.





A J U N T A M E N T
D E
M I R A L C A M P
(PLA D'URGELL)

Quart. Notificar aquest acord a la part interessada, amb indicació dels recursos que podrà interposar.

5. CERTIFICAT COMPATIBILITAT URBANÍSTICA 278/2022

Exp. GESTIONA núm. 278/2022 ASSUMPTE: informe de compatibilitat urbanística
PROMOTOR: AVÍCOLA AKCE, SL DOCUMENTACIÓ TÈCNICA: "Projecte d'ampliació de capacitat de bestiar d'una granja avícola..."
CAPACITAT AUTORITZADA: 28.500 gallines reproductores i galls
CAPACITAT EN TRÀMIT: 36.000 gallines reproductores i 4.000 galls
EMPLAÇAMENT: polígon 4, parcel·la 151, MIRALCAMP AUTOR
PROJECTE: Araceli Duaigües Torrento
CLASSIFICACIÓ DE L'ACTIVITAT: Règim d'autorització ambiental, annex I.1, 11.1.a (Llei 20/2009 modificada per la Llei 9/2011)

En compliment d'allò que es determina a l'article 60 de la Llei 20/2009, de 4 de desembre, de prevenció i control ambiental de les activitats, i a sol·licitud d'AVÍCOLA AKCE, SL, es redacta aquest informe urbanístic en relació amb la compatibilitat urbanística, referent a l'ampliació de la capacitat productiva d'una granja de gallines per posta d'ous de pollets, sense tràmit urbanístic actual per a l'ampliació de les instal·lacions, d'una activitat ramadera avícola, situada al polígon 4, parcel·la 151, del terme municipal de Miralcamp.

Es contemplen els següents punts.

a) Respecte de la finca en què es projecta emplaçar l'activitat

a.1. Classificació del sòl:

- Sòl agrícola ramader (R2) del sòl no urbanitzable.
- Pel que fa referència al que s'estableix en Pla Territorial Parcial de Ponent, l'activitat es troba situada dins del sòl de protecció preventiva.

a.2. Planejament al qual està subjecte:

- Normes Subsidiàries de Planejament del municipi de Miralcamp.
- Ordenança reguladora de les activitats ramaderes i de la gestió de fems i purins en el municipi de Miralcamp.
- Pla Territorial Parcial de Ponent.

a.3. Usos urbanístics admesos:

Segons l'article 343 de les Normes Subsidiàries de Planejament, en els sòls R2 es contemplen les següents activitats humanes: conreu de la terra i activitat ramadera.

b) Respecte de l'activitat projectada

b.1. La distància mínima reglamentària respecte del límit del sòl urbà per a la construcció d'explotacions ramaderes qualificades de risc ambiental elevat, segons s'estableix en l'Ordenança reguladora de les activitats ramaderes i de la gestió de fems i purins en el municipi de Miralcamp, és de 500m.





A J U N T A M E N T
D E
M I R A L C A M P
(PLA D'URGELL)

b.2. L'exploració ramadera està situada a una distància de 1.450m respecte del límit del sòl urbà, distància per a la qual no s'estableix cap tipus de condicionament per al desenvolupament de l'activitat.

b.3. L'activitat disposa de la preceptiva llicència ambiental, segons expedient ref. OGAU LL20000158, per al desenvolupament d'una activitat avícola per a una capacitat autoritzada de 28.500 gallines ponedores i galls. D'acord amb la documentació tècnica presentada, es pretén el tràmit de l'ampliació de la capacitat productiva de l'exploració ramadera fins a assolir la capacitat de 36.000 gallines ponedores i 4.000 galls, per posta d'ous de pollets.

b.4. Cal indicar, també, que l'activitat ramadera disposa de la preceptiva llicència urbanística per a la construcció dels edificis i les instal·lacions necessàries per tal d'allotjar la capacitat productiva corresponent a l'actual ampliació, segons l'expedient municipal de referència LO 49/2019, amb informe favorable de la Comissió Territorial d'Urbanisme de Lleida de data 11 d'octubre de 2021, amb núm. d'expedient 2019/68635/L1.

En aquells moments, i d'acord amb la Llei 20/2009, de 4 de desembre, modificada per la Llei 9/2011, de 29 de desembre, l'activitat per l'ampliació fins a 36.000 gallines i 4.000 galls, per posta d'ous de pollets, estava classificada com annex III.

A l'estar pendent de realitzar l'activitat per l'ampliació, aquesta s'ha vist afectada pel canvi de normativa descrita a "Nota informativa sobre la classificació de les activitats ramaderes a la Llei 20/2009, del 4 de desembre, de prevenció i control ambiental de les activitats", de data 19 de juny de 2020.

Així doncs, l'activitat ha quedat classificada dins de l'Annex I.1, codi 11.1.a, sotmesa, per tant, al tràmit d'autorització ambiental.

b.5. El titular de l'activitat serà responsable de realitzar les obres d'adequació, millora de la xarxa de camins que pugui resultar afectada pel desenvolupament de l'activitat.

b.6. Pel que fa referència a la capacitat dels serveis públics municipals d'atendre els requeriments de l'activitat, l'Ajuntament no garanteix el subministrament de serveis donat que l'emplaçament de l'activitat és en el sòl no urbanitzable.

b.7. S'hauran de complir de manera expressa les condicions i criteris d'edificabilitat establerts en la normativa municipal vigent i les que puguin establir altres administracions competents en l'autorització de l'activitat.

b.8. En el projecte plantejat no s'incrementa el sostre autoritzat i, per tant, no és necessària la sol·licitud d'informe a la Comissió Territorial d'Urbanisme de Lleida ni tampoc és necessari incorporar l'informe de distàncies, en relació amb la Sanitat Animal, que emet el Departament d'Acció Climàtica, Alimentació i Agenda Rural.

Així doncs, segons els punts esmentats anteriorment, **emeto INFORME FAVORABLE, en relació amb la compatibilitat urbanística de l'ús sol·licitat.**

La Junta de Govern Local es dóna per assabentada de l'informe favorable.





A J U N T A M E N T
D E
M I R A L C A M P
(PLA D'URGELL)

6. FACTURES I ALTRES DESPESES

Es sotmet a consideració dels membres de la Junta de Govern Local totes les factures, rebuts i altres despeses que han estat lliurades a l'Ajuntament i que es detallen en la relació annexa que consta en l'expedient.

Totes han estat degudament supervisades i conformades per la Regidoria de l'Àrea corresponent i/o l'Alcaldia en el seu cas, les quals consideren necessari i indispensable la seva contractació, mitjançant contracte menor, per al correcte funcionament dels serveis municipals.

La relació de factures núm. 00013 corresponent al període relatiu a la sessió de Junta de Govern Local de 12-12-2022, ascendeix a un import total de 59.685,77 euros.

Examinades detingudament pels membres assistents a la sessió, i havent-se fet els advertiments pertinents per intervenció, es sotmet a consideració de la Junta de Govern Local, amb competència delegada per Resolució de l'Alcaldia de 30 de juliol de 2019, l'acord següent:

Primer. Aprovar la totalitat de les factures, rebuts i altres despeses que consten en l'esmentada relació, en les fases d'autorització, disposició o compromís i reconeixement de l'obligació per un import total de cinquanta-nou un mil sis-cents vuitanta-cinc euros amb setanta-set cèntims.

Segon. Autoritzar-ne la seva aplicació amb càrrec a la partida pressupostària corresponent.

Els membres de la Junta de Govern Local per unanimitat aprova aquest acord, i efectuar el pagament amb caràcter immediat des de la seva aprovació.

L'alcaldesa, no havent més assumptes a tractar, aixecà la sessió, de la qual com a secretària, estenc aquesta acta.

La secretària

**Vist i plau
L'alcaldesa**

