



AJUNTAMENT
DE
MIRALCAMP
(PLA D'URGELL)

ACTA DE LA SESSIÓ DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL

Núm. 45/2024

Data: 2 de desembre de 2024

Horari: 18:00 a 19:00 hores

Lloc: Casa de la Vila

Caràcter: ordinari

Hi assisteixen:

Sra. Melcior Claramunt Farran, alcalde-president

Sr. Javi Lupón Barrera, primer tinent d'alcalde

Sr. Joan Tió Queralt, regidor

Sra. Magda Berengué Pallàs, regidora

Sra. Noemi Alonso Fernández, secretària-interventora

Ordre del dia

1. Aprovació de l'acta de la sessió anterior.
2. Aprovació llicències d'obres.
3. Sol·licitud de targeta d'aparcament individual per a persones amb disminució.
4. Acord d'Adhesió a la Taula de Salut Mental del Pla d'Urgell

Desenvolupament de la sessió:

1. LECTURA I APROVACIÓ DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR

Declarat obert l'acte per la presidència, i de conformitat amb el que preveu la Llei Municipal i de Règim Local a Catalunya, procedeix sotmetre a votació, atès que es dona per llegida l'acta de la sessió anterior de:

- 25 de novembre de 2024

No havent-se formulat cap observació ni rectificació s'aprova per unanimitat.

2. ATORGAMENT DE LICÈNCIES D'OBRES

Presentades en aquest Ajuntament les sol·licituds de llicència d'obres menors que a continuació es detallen, s'incoen els expedients corresponents:

- Ref. L.O. 45/2024 L.O. 248/2024
Interessat: Àngel Solé Gaya



Descripció de l'actuació: Instal·lació fotovoltaica per autoconsum
Emplaçament: Avinguda Doctor García Teixidó, 26

Els membres de la Junta de Govern Local, a la vista documentació aportada pels interessats, i tenint en compte els informes tècnic i jurídic que consten en l'expedient, per unanimitat, aproven la proposta d'acord següent:

Primer. Atorgar llicència urbanística a les sol·licituds a què es fa referència a l'encapçalament, salvat el dret de propietat i sens perjudici del de tercers, de conformitat amb el contingut de la petició formulada i la documentació aportada per l'interessat subjectes al compliment de les condicions generals així com de les particulars fixades pel tècnic municipal en el seu informe de data 22 de novembre de 2024:

a) CONDICIONS PARTICULARS:

- **Les plaques es col·locaran coplanades a coberta, en el màxim possible.**

b) CONDICIONS GENERALS:

- Aquesta llicència es concedeix salvat el dret de propietat i sens perjudicis del de tercers, i sense que es pugui invocar per excludre o disminuir la responsabilitat civil o penal en la que hagin incorregut els beneficiaris en l'exercici de les seves activitats.
- Cas de que l'execució de les obres s'hagi d'instal·lar una grua, caldrà sol·licitar autorització municipal.
- L'aplec de materials per les obres es farà a l'interior de la propietat. Les ocupacions temporals de la via pública per materials o maquinària, estan subjectes a una prèvia autorització per part de l'ajuntament, no obstant això s'hauran de senyalitzar degudament tant de dia com de nit, i en tot cas si afecten a la vorera s'hauran de preveure recorreguts protegits per a vianants. Al finalitzar l'actuació autoritzada caldrà deixar la via pública neta de materials de les obres.
- Pel que fa a la runa generada a l'obra es complirà amb el RD 105/2008, el Decret 89/2010 i Decret 21/2006 i aquesta es dipositarà en un abocador autoritzat.
- Les obres s'han d'executar d'acord amb el contingut d'aquesta llicència, per a qualsevol modificació o altres actuacions, caldrà sol·licitar la pertinent llicència. També es procedirà, a càrrec del promotor de les obres, a la reposició dels serveis i les infraestructures que en resultin afectats.
- Cal donar compliment al Decret 1627/1997, de 24 d'octubre, pel qual es regula la Seguretat i Salut a les obres de construcció.
- Les alineacions i les rasants vindran donades per la planificació urbanística vigent, en cas de quedar mitgeres vistes es tractaran amb els mateixos materials que els admesos per a la façana.
- Les aigües pluvials i residuals de l'edifici s'hauran de conduir a la xarxa pública de clavegueram. I es reposarà el paviment amb les mateixes característiques de l'actual.
- De no haver-hi vorera davant de l'edifici, el seu propietari vindrà obligat a construir-la a costa seva utilitzant els materials i amb subjecció al model, amplada i rasant que s'assenyalin en tota la longitud de l'immoble afrontador amb la via pública.
- Per les obres o l'ocupació ni que sigui temporal de zones situades en àmbits sotmesos a l'afectació d'infraestructures, caldrà l'autorització del titular d'aquesta infraestructura.
- Les obres s'executaran de conformitat amb la normativa urbanística vigent en el municipi, i altres ordenances o legislació sectorial que sigui d'aplicació. I, s'hauran de complir, en el seu cas, les condicions establertes per altres organismes amb competències concurrents

Segon. El termini màxim per iniciar les obres serà de 6 mesos, i de 18 mesos per acabar-les, ambdós terminis comptats des de l'endemà de rebre la notificació d'atorgament d'aquesta llicència. Les obres no



podran quedar interrompudes per un termini superior a tres mesos. La llicència s'entendrà caducada si finalitzat qualsevol d'aquests terminis no s'han començat o no s'han acabat les obres.

Tercer. Aprovar les corresponents liquidacions provisionals d'ingrés directe de l'Impost sobre construccions, instal·lacions i obres (ICIO), d'acord amb la vigent Ordenança Fiscal número 4, que en resulta de l'aplicació del tipus de gravamen del 2,20% sobre la base imposable.

Quart. Notificar aquest acord a la part interessada, amb indicació dels recursos que podrà interposar.

Els membres de la Junta de Govern Local per unanimitat aprova aquest acord.

- Ref. L.O. 50/2024 L.O. 273/2024
Interessat: Antonio Petit Farré
Descripció de l'actuació: Arranjament de façana
Emplaçament: Avinguda Doctor García Teixidó, 27

Els membres de la Junta de Govern Local, a la vista documentació aportada pels interessats, i tenint en compte els informes tècnic i jurídic que consten en l'expedient, per unanimitat, aproven la proposta d'acord següent:

Primer. Atorgar llicència urbanística a les sol·licituds a què es fa referència a l'encapçalament, salvat el dret de propietat i sens perjudici del de tercers, de conformitat amb el contingut de la petició formulada i la documentació aportada per l'interessat subjectes al compliment de les condicions generals així com de les particulars fixades pel tècnic municipal en el seu informe de data 22 de novembre de 2024:

a) CONDICIONS PARTICULARS:

- ***L'acabat de la façana serà harmònic amb l'entorn.***
- ***No es modificarà la configuració arquitectònica de la façana.***
- ***Es complirà amb la normativa vigent per als medis d'elevació, tant si són bastides com plataformes elevadores.***
- ***Es protegirà i senyalitzarà la zona d'ocupació de via pública.***

b) CONDICIONS GENERALS:

- Aquesta llicència es concedeix salvat el dret de propietat i sens perjudicis del de tercers, i sense que es pugui invocar per excloure o disminuir la responsabilitat civil o penal en la que hagin incorregut els beneficiaris en l'exercici de les seves activitats.
- Cas de que l'execució de les obres s'hagi d'instal·lar una grua, caldrà sol·licitar autorització municipal.
- L'aplec de materials per les obres es farà a l'interior de la propietat. Les ocupacions temporals de la via pública per materials o maquinària, estan subjectes a una prèvia autorització per part de l'ajuntament, no obstant això s'hauran de senyalitzar degudament tant de dia com de nit, i en tot cas si afecten a la vorera s'hauran de preveure recorreguts protegits per a vianants. Al finalitzar l'actuació autoritzada caldrà deixar la via pública neta de materials de les obres.
- Pel que fa a la runa generada a l'obra es complirà amb el RD 105/2008, el Decret 89/2010 i Decret 21/2006 i aquesta es dipositarà en un abocador autoritzat.
- Les obres s'han d'executar d'acord amb el contingut d'aquesta llicència, per a qualsevol modificació o altres actuacions, caldrà sol·licitar la pertinent llicència. També es procedirà, a càrrec del promotor de





A J U N T A M E N T
D E
M I R A L C A M P
(PLA D'URGELL)

- les obres, a la reposició dels serveis i les infraestructures que en resultin afectats.
- Cal donar compliment al Decret 1627/1997, de 24 d'octubre, pel qual es regula la Seguretat i Salut a les obres de construcció.
 - Les alineacions i les rasants vindran donades per la planificació urbanística vigent, en cas de quedar mitgeres vistes es tractaran amb els mateixos materials que els admesos per a la façana.
 - Les aigües pluvials i residuals de l'edifici s'hauran de conduir a la xarxa pública de clavegueram. I es reposarà el paviment amb les mateixes característiques de l'actual.
 - De no haver-hi vorera davant de l'edifici, el seu propietari vindrà obligat a construir-la a costa seva utilitzant els materials i amb subjecció al model, amplada i rasant que s'assenyalin en tota la longitud de l'immoble afrontador amb la via pública.
 - Per les obres o l'ocupació ni que sigui temporal de zones situades en àmbits sotmesos a l'afectació d'infraestructures, caldrà l'autorització del titular d'aquesta infraestructura.
 - Les obres s'executaran de conformitat amb la normativa urbanística vigent en el municipi, i altres ordenances o legislació sectorial que sigui d'aplicació. I, s'hauran de complir, en el seu cas, les condicions establertes per altres organismes amb competències concurrent.

Primer. Atorgar llicència urbanística a les sol·licitud a què es fa referència a l'encapçalament, salvat el dret de propietat i sens perjudici del de tercers, de conformitat amb el contingut de la petició formulada i la documentació aportada per l'interessat subjectes al compliment de les condicions generals, així com de les particulars fixades pel tècnic municipal en el seu informe.

Segon. El termini màxim per iniciar les obres serà de 6 mesos, i de 18 mesos per acabar-les, ambdós terminis comptats des de l'endemà de rebre la notificació d'atorgament d'aquesta llicència. Les obres no podran quedar interrompudes per un termini superior a tres mesos. La llicència s'entendrà caducada si finalitzat qualsevol d'aquests terminis no s'han començat o no s'han acabat les obres.

Tercer. Aprovar la corresponent liquidació provisional d'ingrés directe de l'Impost sobre construccions, instal·lacions i obres (ICIO), d'acord amb la vigent Ordenança Fiscal número 4, que en resulta de l'aplicació del tipus de gravamen del 2,20% sobre la base imposable.

Quart. Notificar aquest acord a la part interessada, amb indicació dels recursos que podrà interposar.

Els membres de la Junta de Govern Local per unanimitat aprova aquest acord.

3. SOL·LICITUD DE TARGETA D'APARCAMENT INDIVIDUAL PER PERSONES AMB DISMINUCIÓ

Vist l'expedient ref. 25135-2024-00088-9300X a instància del Sr. M.C.T. per obtenir una targeta d'aparcament individual per a persones amb disminució, com a titular no conductor

Vist l'expedient ref. 25135-2024-00087-8910B a instància de la Sra. M.P.J. per obtenir una targeta d'aparcament individual per a persones amb disminució, com a titular no conductor

Atès que els interessats acrediten la condició de persona amb disminució i supera el barem que determina l'existència de dificultat per utilitzar el transport públic col·lectiu.



Atenent les facultats de les corporacions locals al respecte, a la vista de l'informe favorable de l'equip de Serveis Socials bàsic de l'Ajuntament de Miralcamp, es sotmet a consideració de la Junta de Govern Local, amb competència delegada per Resolució de l'Alcaldia de 7 de juliol de 2023, l'acord següent:

Primer. Atorgar la TARGETA D'APARCAMENT INDIVIDUAL per a persones amb disminució següent:

Titular: Sr. M.C.T.
Núm. expedient: ref. 25135-2024-00088-9300X
Modalitat: Titular no conductor
Data de caducitat: Novembre 2034

Titular: Sra. M.P.J.
Núm. expedient: ref. 25135-2024-00087-8910B
Modalitat: Titular no conductor
Data de caducitat: Novembre 2034

Segon. Notificar el present acord a les persones interessades als efectes legals oportuns”.

Els membres de la Junta de Govern Local per unanimitat aproven aquest acord.

4. ACORD D'ADHESIÓ A LA TAULA DE SALUT MENTAL DEL PLA D'URGELL

Atès que, les problemàtiques de salut mental han esdevingut un dels elements centrals de la salut pública esdevé com un objectiu atendre la salut mental de forma global, donant resposta tant a les problemàtiques més lleus com a les més greus, implementant accions adreçades a la prevenció, la promoció i a l'atenció integral.

Atès que en aquest context ,i per aquest motiu, que es constitueix la Taula de Salut Mental del Pla d'Urgell com un espai de coordinació i de treball col·laboratiu entre tots els agents que treballen en salut mental a la comarca del Pla d'Urgell amb la finalitat de definir accions de millora a nivell local que permetin donar resposta i millorar la salut mental al territori.

Atès que després de conèixer els detalls d'aquest document d'Adhesió a la Taula de salut mental , l'Ajuntament considera adient el suport mitjançant l'Adhesió a la Taula de Salut Mental del Pla d'Urgell.

Es sotmet a consideració de la Junta de Govern Local, amb competència delegada per Resolució de l'Alcaldia, l'acord següent:

Primer. Acceptar l'adhesió a la Taula de Salut Mental del Pla d'Urgell

Segon. Expressar el compromís ferm de participar activament en els seus òrgans i de contribuir a fer les possibles propostes que s'hi impulsin, d'acord amb els objectius generals esmentats, i amb els específics que es determinin anualment.



Tercer. Donar suport a la Taula en les accions que proposi, d'acord amb els objectius generals i amb els específics.

Quart: Difondre la missió de la Taula, incorporar i assumir en la pròpia organització sotasignant els objectius de sensibilització, prevenció, participació, qualitat i lluita contra l'estigma.

Cinquè. Aquesta adhesió entra en vigor el dia de la seva signatura.

Els membres de la Junta de Govern Local per unanimitat aproven aquest acord.

TANCAMENT.- I essent les divuit hores i quinze minuts i no havent-hi més assumptes per tractar, per ordre de la Presidència, s'aixeca la sessió, de la qual se n'estén la present acta per a constància i validesa de tot el que s'ha informat, o acordat, si de cas, que signarà el senyor president juntament secretària que en dono fe.

La secretària-interventora

Vist i plau
L'alcalde

DOCUMENT SIGNAT ELECTRÒNICAMENT

