

ACTA DE LA SESSIÓ DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL

Núm. 44/2025

Data: 1 de desembre de 2025

Horari: 18:12 hores

Lloc: Casa de la Vila

Caràcter: ordinari

Hi assisteixen:

Sra. Melcior Claramunt Farran, alcalde-president

Sr. Javi Lupón Barrera, primer tinent d'alcalde

Sr. Joan Tió Queralt, regidor

Sra. Magda Berengué Pallàs, regidora

Sr. Alfonso Garcia Plaza, secretari-interventor

Ordre del dia

1. LECTURA I APROVACIÓ DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR
2. EXPEDIENT 371/2025.- L·LICÈNCIA URBANÍSTICA D'OBRA MENOR - Ref. 60/25L.O.
3. EXPEDIENT 310/2025.- MODIFICACIÓ NO SUBSTANCIAL D'UNA ACTIVITAT - MAFRUPOR, SL.
4. EXPEDIENT 252/2024.- ADMISSIÓ A TRÀMIT EL PROJECTE D'ACTUACIÓ ESPECÍFICA D'INTERÈS PÚBLIC EN SÒL NO URBANITZABLE, CONSISTENT EN LA REALITZACIÓ D'INFRAESTRUCTURA DE CANALITZACIÓ DE FIBRA ÒPTICA PER DOTAR DE CONNEXIÓ LA TORRE DE TELECOMUNICACIONS DE MIRALCAMP, PROMOGUT PER ADAMO TELECOM IBERIA, S.A.
5. EXPEDIENT 262/2025.- APROVACIÓ DE LA RELACIÓ DE FACTURES JGL-01/12/2025.
6. ASSUMPTES D'URGÈNCIA

Desenvolupament de la sessió:

1. LECTURA I APROVACIÓ DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR

Declarat obert l'acte per la presidència, i de conformitat amb el que preveu la Llei Municipal i de Règim Local a Catalunya, procedeix sotmetre a votació, atès que es dona per llegida l'acta de la sessió ordinària anterior de:

- 24 de novembre de 2025

No havent-se formulat cap observació ni rectificació s'aprova per unanimitat.

2. EXPEDIENT 371/2025.- L·LICÈNCIA URBANÍSTICA D'OBRA MENOR - Ref. 60/25L.O.

FETS



1. En data 12/11/2025, es va presentar sol·licitud de llicència d'obres menors, d'acord amb el següent detall:

| | |
|------------------|---|
| Tipus expedient: | Llicència Urbanística Obra Menor |
| Descripció: | Adequació d'un espai per emmagatzematge de productes químics en les instal·lacions existents de la planta de tractament de purins |
| Interessat: | SC Valorizaciones Agropecuarias, S.L. |
| Emplaçament: | Partida Coma Aragonesa, pol. 8 parc. 68 |
| Ref. Cadastral: | Rústic |

2. En 20 de novembre de 2025, es va emetre informe tècnic favorable amb les objeccions i condicionants descrits en aquest.

3. L'òrgan competent per resoldre aquest assumpte és la Junta de Govern Local, en virtut de les delegacions conferides per l'Alcaldia mitjançant Decret núm. 38/2023, de data 7 de juliol, (BOPL de data 24/08/2023).

PART DISPOSITIVA

Primer. Atorgar llicència urbanística a les sol·licituds a què es fa referència a l'encapçalament, salvat el dret de propietat i sens perjudici del de tercers, de conformitat amb el contingut de la petició formulada i la documentació aportada per l'interessat subjectes al compliment de les condicions generals, així com de les particulars fixades per la tècnica municipal en el seu informe.

a) CONDICIONS PARTICULARS:

- Els residus generats en la construcció que no es reciclin es portaran a abocador autoritzat.
- Durant l'execució de les obres es complirà amb el R.D. 1627/97 de 24 d'octubre per a la seguretat i salut en obres de construcció.
- La llicència d'obres sol·licitada NO empara l'ocupació de via pública. Aquesta s'haurà de sol·licitar expressament, una vegada atorgada la llicència d'obres.
- Les ocupacions temporals de la via pública per materials, maquinària o obres, estan subjectes a una prèvia autorització per part de l'ajuntament, s'hauran de senyalitzar degudament tant de dia com de nit, i en tot cas si afecten a la vorera s'hauran de preveure recorreguts protegits per a vianants.
- Respecte al vial o vorera cal deixar-les en les mateixes condicions tant en materials com en acabats.
- En el cas que es realitzin desperfectes a la via pública aquests s'hauran de reparar.
- En cas que aparegui algun vici ocult de l'obra, el sol·licitant se'n farà responsable i caldrà reparar-ho.

b) CONDICIONS GENERALS:

- Aquesta llicència es concedeix salvat el dret de propietat i sens perjudicis del de tercers, i sense que es pugui invocar per excloure o disminuir la responsabilitat civil o penal en la que hagin incorregut els beneficiaris en l'exercici de les seves activitats.
- Cas de que l'execució de les obres s'hagi d'instal·lar una grua, caldrà sol·licitar autorització municipal.
- L'aplec de materials per les obres es farà a l'interior de la propietat. Les ocupacions temporals de la via pública per materials o maquinària, estan subjectes a una prèvia autorització per part de l'ajuntament, no obstant això s'hauran de senyalitzar degudament tant de dia com de nit, i en tot cas si afecten a la vorera s'hauran de preveure recorreguts protegits per a vianants. Al finalitzar



l'actuació autoritzada caldrà deixar la via pública neta de materials de les obres.

- Les runes s'hauran de traslladar a l'abocador autoritzat.
- Les obres s'han d'executar d'acord amb el contingut d'aquesta llicència, per a qualsevol modificació o altres actuacions, caldrà sol·licitar la pertinent llicència. També es procedirà, a càrrec del promotor de les obres, a la reposició dels serveis i les infraestructures que en resultin afectats.
- Cal donar compliment al Decret 1627/1997, de 24 d'octubre, pel qual es regula la Seguretat i Salut a les obres de construcció.
- Les alineacions i les rasants vindran donades per la planificació urbanística vigent, en cas de quedar mitgeres vistes es tractaran amb els mateixos materials que els admesos per a la façana.
- Les aigües pluvials i residuals de l'edifici s'hauran de conduir a la xarxa pública de clavegueram. I es reposarà el paviment amb les mateixes característiques de l'actual.
- De no haver-hi vorera davant de l'edifici, el seu propietari vindrà obligat a construir-la a costa seva utilitzant els materials i amb subjecció al model, amplada i rasant que s'assenyalin en tota la longitud de l'immoble afrontador amb la via pública.
- Per les obres o l'ocupació ni que sigui temporal de zones situades en àmbits sotmesos a l'afectació d'infraestructures, caldrà l'autorització del titular d'aquesta infraestructura.
- Les obres s'executaran de conformitat amb la normativa urbanística vigent en el municipi, i altres ordenances o legislació sectorial que sigui d'aplicació. I, s'hauran de complir, en el seu cas, les condicions establertes per altres organismes amb competències concurrents

Segon. El termini màxim per iniciar les obres serà de 6 mesos, i de 18 mesos per acabar-les, ambdós terminis comptats des de l'endemà de rebre la notificació d'atorgament d'aquesta llicència. Les obres no podran quedar interrompudes per un termini superior a tres mesos. La llicència s'entendrà caducada si finalitzat qualsevol d'aquests terminis no s'han començat o no s'han acabat les obres.

Tercer. Aprovar la liquidació provisionals número 202503655 d'ingrés directe de l'Impost sobre construccions, instal·lacions i obres (ICIO) per import de 564,92 euros, d'acord amb la vigent Ordenança Fiscal número 4, que en resulta de l'aplicació del tipus de gravamen del 2,20% sobre la base imposable.

La satisfacció del tribut es realitzarà sempre abans de l'inici de l'obres. En cas d'impagament s'iniciarà el procediment executiu d'acord amb allò establert a les normes tributàries vigents.

Quart. Notificar aquest acord a la part interessada, amb indicació dels recursos que podrà interposar.

No havent-se formulat cap observació ni rectificació s'aprova per unanimitat.

3. EXPEDIENT 310/2025.- MODIFICACIÓ NO SUBSTANCIAL D'UNA ACTIVITAT - MAFRUPOR, SL.

Antecedents

1. En data 1 de setembre de 2025, MAPRUPOR, SL va sol·licitar el canvi no substancial de l'activitat porcina d'engreix de referència, de marca oficial 4350BS, per la modificació de la base territorial del Pla de gestió de les dejeccions ramaderes.

2. En data 8 de setembre de 2025, l'Enginyera Tècnica Agrícola, actuant com a tècnica municipal i a petició de l'Ajuntament de Miralcamp, va emetre informe on indicava:



“L'esmentat canvi es justifica en el document tècnic *“Informe de canvi no substancial d'una granja porcina situada al TM de Miralcamp”*, signat per l'Enginyera Tècnica agrícola, la Sra. Judith Graus Collado, de data agost de 2025.

D'acord amb la Llei 20/2009, de 4 de desembre, de prevenció i control ambiental de les activitats, modificada per la Llei 9/2011, del 29 de desembre, de promoció de l'activitat econòmica, l'activitat ramadera porcina d'engreix **per a una capacitat de 2.500 porcs d'engreix**, es troba classificada amb el **codi 11.1.b.ii)**. *“instal·lacions ramaderes per a la cria intensiva de places de porcs d'engreix (de més de 20kg) amb un nombre de places <=2.500, >2.000”*, **inclosa en l'Annex II i, per tant, sotmesa al règim de llicència ambiental.**

Atès que es tracta d'una activitat sotmesa al règim de llicència ambiental, **l'Ajuntament de Miralcamp haurà de fer tramesa de l'esmentada documentació a la Ponència Comarcal d'Avaluació Ambiental del Consell Comarcal del Pla d'Urgell, per tal que realitzi la valoració de la modificació no substancial proposada**, d'acord amb l'article 59 de la Llei 20/2009.”

3. En data 23 de setembre 2025, per part de l'Òrgan Tècnic Ambiental del Consell Comarcal del Pla d'Urgell, es va fer tramesa de l'esmentada documentació al Departament d'Agricultura, Ramaderia, Pesca i Alimentació (DARPA), per tal de sol·licitar l'informe preceptiu, de conformitat amb l'establert a l'article 67 de la Llei 20/2009, de 4 de desembre, de prevenció i control ambiental de les activitats, pel que fa referència a la gestió de les dejeccions ramaderes generades per l'activitat.

4. En data 26 de setembre 2025, va tenir entrada al Consell Comarcal del Pla d'Urgell, l'informe complementari al PGDR, de data 25/09/2025, del DARPA, en el qual es fa un pronunciament favorable a la modificació no substancial prevista amb la modificació del Pla de gestió de les dejeccions ramaderes de l'activitat de referència.

5. En data 19 de novembre de 2025, s'emet informe per la Ponència Comarcal d'Avaluació Ambiental en relació amb el canvi no substancial proposat per l'activitat que s'indica, a partir dels informes emesos pels tècnics de la Ponència Comarcal d'Avaluació Ambiental d'aquest Consell Comarcal i pel Departament d'Agricultura, Ramaderia, Pesca i Alimentació que conclou que:

“Que la modificació de l'activitat proposada pot ser considerada com un canvi no substancial. Aquesta modificació s'ha d'incorporar a l'expedient corresponent.

D'acord amb el que s'estableix en l'article 59, apartat 7, de la Llei 20/2009, del 4 de desembre, de prevenció i control ambiental de les activitats, les modificacions no substancials que no tenen conseqüències per a les persones ni per al medi ambient, com és el cas de l'ampliació constructiva proposada, han de figurar en les actes de controls periòdics de l'activitat.

Finalment, caldrà donar compliment a les condicions de funcionament definides en la documentació tècnica i en les condicions establertes en els informes sectorials preceptius.”

6. Atès que l'òrgan competent per resoldre aquest assumpte és la Junta de Govern Local, en virtut de les delegacions conferides per l'Alcaldia mitjançant Decret núm. 38/2023, de data 7 de juliol, (BOPL de data 24/08/2023).

PART DISPOSITIVA

PRIMER. Autoritzar la no substancial de l'activitat porcina d'engreix de referència, de marca oficial 4350BS, per la modificació de la base territorial del Pla de gestió de les dejeccions ramaderes,

condicionada al compliment a les condicions de funcionament definides en la documentació tècnica i en les condicions establertes en els informes sectorials preceptius.

SEGON. Procedir a la liquidació de la taxa per la tramitació de l'expedient d'autorització d'activitats per un import de 12,00€ d'acord amb el que determina l'article 7è de l'Ordenança Fiscal núm. 18, reguladora de la Taxa per l'expedició de documents administratius.

TERCER. Notificar la resolució als interessats acompanyada dels informes que consten a l'expedient.

QUART. Comunicar la resolució a la Ponència Comarcal d'Avaluació Ambiental del Consell Comarcal del Pla d'Urgell.

No havent-se formulat cap observació ni rectificació s'aprova per unanimitat.

4. EXPEDIENT 252/2024.- ADMISSIÓ A TRÀMIT EL PROJECTE D'ACTUACIÓ ESPECÍFICA D'INTERÈS PÚBLIC EN SÒL NO URBANITZABLE, CONSISTENT EN LA REALITZACIÓ D'INFRAESTRUCTURA DE CANALITZACIÓ DE FIBRA ÒPTICA PER DOTAR DE CONNEXIÓ LA TORRE DE TELECOMUNICACIONS DE MIRALCAMP, PROMOGUT PER ADAMO TELECOM IBERIA, S.A.

Antecedents

1. En data 28 d'octubre de 2024, l'empresa ADAMO TELECOM IBERIA SAU va sol·licitar llicència d'obres per a realitzar una canalització per dur el servei de fibra òptica de molt alta capacitat entre la població de Miralcamp i la torre de Telecomunicacions propera (veure memòria aportada per més detalls), per donar cobertura 5G.

2. En data 20 de novembre de 2024, l'arquitecta del Consell Comarcal del Pla d'Urgell, en funcions de tècnica municipal de l'Ajuntament de Miralcamp va emetre informe on indicava que *"es pot procedir a la informació pública de la documentació aportada en l'expedient i la petició dels corresponents informes de manera simultània.*

Un cop aprovada prèviament la documentació per part d'aquest ajuntament, caldrà trametre l'expedient a la Comissió Territorial d'Urbanisme de Lleida que l'haurà d'aprovar de manera definitiva. Serà llavors quan es podrà procedir a informar la sol·licitud de llicència d'obres objecte d'aquest informe."

3. En data 21 de novembre de 2025, el Departament de Territori, Habitatge i Transició Ecològica, ha emès informe favorable sobre el Projecte d'infraestructura de canalització de fibra òptica per dotar de connexió la torre de telecomunicacions de Miralcamp, promogut per ADAMO TELECOM IBERIA, S.A.

4. En data 27 de novembre de 2025, el secretari-interventor ha emès informe jurídic on indica que procedeix l'admissió a tràmit del Projecte d'actuació específica.

5. L'òrgan competent per resoldre aquest assumpte és la Junta de Govern Local, en virtut de les delegacions conferides per l'Alcaldia mitjançant Decret núm. 38/2023, de data 7 de juliol, (BOPL de data 24/08/2023).

PART DISPOSITIVA



Primer.- Admetre a tràmit el Projecte d'actuació específica consistent en la realització d'infraestructura de canalització de fibra òptica per dotar de connexió la torre de telecomunicacions de Miralcamp, promogut per ADAMO TELECOM IBERIA, S.A.

Segon.- Sotmetre el Projecte d'actuació específica a exposició pública durant el termini d'un mes, mitjançant edictes a publicar al Butlletí Oficial de la Província de Lleida, i al tauler d'edictes municipal, a l'efecte de la presentació de les al·legacions que poguessin formular-se respecte d'allò sol·licitat.

Tercer.- Sol·licitar els informes de les administracions sectorials afectades que s'indiquin des dels serveis tècnics municipals.

No havent-se formulat cap observació ni rectificació s'aprova per unanimitat.

5. EXPEDIENT 262/2025.- APROVACIÓ DE LA RELACIÓ DE FACTURES JGL-01/12/2025.

Antecedents

1. Ha estat elaborada la relació de les factures que han estat lliurades a l'Ajuntament i que es detallen en la relació annexa que consta en l'expedient com a "RELACIÓ DE FACTURES JGL-01/12/2025" per import de 10.876,36 euros.

2. Les esmentades factures han estat supervisades i conformades per la Regidoria de l'Àrea corresponent i/o l'Alcaldia en el seu cas, les quals consideren necessari i indispensable la realització de la prestació.

3. Existeix consignació pressupostària suficient i adequada per atendre la despesa proposada a les aplicacions pressupostàries que es detallen a la relació de factures.

Fonaments jurídics

- Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals.
- Reial decret 500/1990, de 20 d'abril, pel qual es desenvolupa el capítol primer del títol sisè de la Llei 39/1988, de 28 de desembre, reguladora de les hisendes locals, en matèria de pressupostos.
- Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local.
- Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya.
- Decret Llei 3/2025, de 4 de març, pel qual s'adopten mesures urgents en matèria de contractació pública.
- Bases d'execució del pressupost de l'ajuntament de Miralcamp

Atès que l'òrgan competent per resoldre aquest assumpte és la Junta de Govern Local, en virtut de les delegacions conferides per l'Alcaldia mitjançant Decret núm. 38/2023, de data 7 de juliol, (BOPL de data 24/08/2023), la Junta de Govern Local,

ACORDA:

Primer. APROVAR l'autorització, disposició i obligació (Fase ADO) i/o reconeixement de l'obligació (Fase O) de les despeses incloses a la "RELACIÓ DE FACTURES JGL-01/12/2025" per import de 10.876,36 euros.



Segon. No s'incorre en fraccionament de contracte.

No havent-se formulat cap observació ni rectificació s'aprova per unanimitat.

6. ASSUMPTE D'URGÈNCIA

No hi ha assumptes d'urgència a tractar.

TANCAMENT.- I essent les 18:25 hores i no havent-hi més assumptes per tractar, per ordre de la Presidència, s'aixeca la sessió, de la qual se n'estén la present acta per a constància i validesa de tot el que s'ha informat, o acordat, si de cas, que signarà el senyor president juntament amb el secretari, que en dono fe.

El secretari-interventor

Vist i plau

L'alcalde

DOCUMENT SIGNAT ELECTRÒNICAMENT

