Ajuntament de Miralcamp

ACTA DE LA SESSIÓ DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL

Núm. 18/2026
Data: 18 de maig de 2026
Horari: 19:00 hores
Lloc: Casa de la Vila
Caràcter: ordinari

Hi assisteixen:
Sra. Melcior Claramunt Farran, alcalde-president
Sr. Joan Tió Queralt, regidor
Sra. Magda Berengué Pallàs, regidora
Sra. Marta Huertos Paniagua, regidora

Sra. Laia Boqué Granollers, secretària-interventora

ORDRE DEL DIA

A) APROVACIÓ ACTA DE SESSIONS ANTERIORS

1. APROVACIÓ DE L'ESBORRANY DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA DE DATA 11/05/2026.

B) DACIÓ DE COMPTE

No n'hi ha punts a tractar.

C) PART RESOLUTIVA

2. EXPEDIENT 114/2026 – LLICÈNCIA URBANÍSTICA D'OBRA MENOR – REF. 12/26L.O.

3. EXPEDIENT 115/2026 – LLICÈNCIA URBANÍSTICA D'OBRA MENOR – REF. 13/26L.O.

4. EXPEDIENT 22/2026.- APROVACIÓ DE LA RELACIÓ DE FACTURES JGL- 18/5/2026.

D) ASSUMPTES D'URGÈNCIA

6 . ASSUMPTES D'URGÈNCIA

DESENVOLUPAMENT DE LA SESSIÓ:

A) APROVACIÓ ACTA DE SESSIONS ANTERIORS

1. APROVACIÓ DE L'ESBORRANY DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA DE DATA 11/05/2026

Declarat obert l'acte per la presidència, i de conformitat amb el que preveu la Llei Municipal i de

Laia Boqué Granollers (1 de 2)
secretaria
Data Signatura: 19/05/2026
HASH: 0c41643520b5165dba1d0bfb500041f

Melcior Claramunt Farran (2 de 2)
Ajuntament de Miralcamp
Data Signatura: 19/05/2026
HASH: ccc8bb3fca1271b85a5d2e5e1e9b13c7

Codi Validació: 933NAAFECH3W7J4SRHEGTNH67
Verificació: https://ajuntamentdemiralcamp.eadministracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 1 de 7

Règim Local a Catalunya, procedeix sotmetre a votació, atès que es dona per llegida l'acta de la sessió ordinària anterior de:

- 11 de maig de 2026

No havent-se formulat cap observació ni rectificació s'aprova per unanimitat.

B) DACIÓ DE COMPTE

No n'hi ha punts a tractar.

C) PART RESOLUTIVA

2. EXPEDIENT 114/2026 – LLICÈNCIA URBANÍSTICA D'OBRA MAJOR – REF. 12/26L.O.

FETS

1. En data 4/05/2026, es va presentar sol·licitud de llicència d'obres menors, d'acord amb el següent detall:

Tipus expedient:	Llicència Urbanística Obra Menor
Descripció:	Instal·lació fotovoltaica per autoconsum
Interessat:	Benjamí Lorenzo Camps
Emplaçament:	Prat de la Riba, núm. 41
Ref. Cadastral:	Urbana

2. En data 7/05/2026, es va emetre informe tècnic favorable amb les objeccions i condicionants descrits en aquest.

3. L'òrgan competent per resoldre aquest assumpte és la Junta de Govern Local, en virtut de les delegacions conferides per l'Alcaldia mitjançant Decret núm. 38/2023, de data 7 de juliol, (BOPL de data 24/08/2023).

PART DISPOSITIVA

Primer. Atorgar llicència urbanística a les sol·licituds a què es fa referència a l'encapçalament, salvat el dret de propietat i sens perjudici del de tercers, de conformitat amb el contingut de la petició formulada i la documentació aportada per l'interessat subjectes al compliment de les condicions generals, així com de les particulars fixades pel tècnic municipal en el seu informe.

a) CONDICIONS PARTICULARS:
- Condicionat a que les plaques es col·locaran coplanades a coberta, en el màxim possible.

Durant l'execució de l'obra :
- L'acopi de material per l'obra es farà a l'interior de l'edifici i no s'ocuparà la via publica per el seu emmagatzematge, i en cas de que això no fos possible els materials aniran en palets i i/o contenidors que evitin el deteriorament de la via publica.
- Es complirà amb el R.D. 1627/97 de 24 d'octubre per la seguretat i salut en obres de construcció.
- Pel que fa a la runa generada a l'obra es complirà amb el RD 105/2008, el Decret 89/2010 i Decret 21/2006 i aquesta es dipositarà en un abocador autoritzat.

Codi Validació: 933NAAFECH3W7J4SRHEGTNH67
Verificació: https://ajuntamentdemiralcamp.eadministracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 2 de 7

b) CONDICIONS GENERALS:

- Aquesta llicència es concedeix salvat el dret de propietat i sens perjudicis del de tercers, i sense que es pugui invocar per excloure o disminuir la responsabilitat civil o penal en la que hagin incorregut els beneficiaris en l'exercici de les seves activitats.
- Cas de que l'execució de les obres s'hagi d'instal·lar una grua, caldrà sol·licitar autorització municipal.
- L'aplec de materials per les obres es farà a l'interior de la propietat. Les ocupacions temporals de la via pública per materials o maquinària, estan subjectes a una prèvia autorització per part de l'ajuntament, no obstant això s'hauran de senyalitzar degudament tant de dia com de nit, i en tot cas si afecten a la vorera s'hauran de preveure recorreguts protegits per a vianants. Al finalitzar l'actuació autoritzada caldrà deixar la via pública neta de materials de les obres.
- Pel que fa a la runa generada a l'obra es complirà amb el RD 105/2008, el Decret 89/2010 i Decret 21/2006 i aquesta es dipositarà en un abocador autoritzat.
- Les obres s'han d'executar d'acord amb el contingut d'aquesta llicència, per a qualsevol modificació o altres actuacions, caldrà sol·licitar la pertinent llicència. També es procedirà, a càrrec del promotor de les obres, a la reposició dels serveis i les infraestructures que en resultin afectats.
- Cal donar compliment al Decret 1627/1997, de 24 d'octubre, pel qual es regula la Seguretat i Salut a les obres de construcció.
- Les alineacions i les rasants vindran donades per la planificació urbanística vigent, en cas de quedar mitgeres vistes es tractaran amb els mateixos materials que els admesos per a la façana.
- Les aigües pluvials i residuals de l'edifici s'hauran de conduir a la xarxa pública de clavegueram. I es reposarà el paviment amb les mateixes característiques de l'actual.
- De no haver-hi vorera davant de l'edifici, el seu propietari vindrà obligat a construir-la a costa seva utilitzant els materials i amb subjecció al model, amplada i rasant que s'assenyalin en tota la longitud de l'immoble afrontador amb la via pública.
- Per les obres o l'ocupació ni que sigui temporal de zones situades en àmbits sotmesos a l'afectació d'infraestructures, caldrà l'autorització del titular d'aquesta infraestructura.
- Les obres s'executaran de conformitat amb la normativa urbanística vigent en el municipi, i altres ordenances o legislació sectorial que sigui d'aplicació. I, s'hauran de complir, en el seu cas, les condicions establertes per altres organismes amb competències concurrents.

Segon. El termini màxim per iniciar les obres serà de 6 mesos, i de 18 mesos per acabar-les, ambdós terminis comptats des de l'endemà de rebre la notificació d'atorgament d'aquesta llicència. Les obres no podran quedar interrompudes per un termini superior a tres mesos. La llicència s'entendrà caducada si finalitzat qualsevol d'aquests terminis no s'han començat o no s'han acabat les obres.

Tercer. Aprovar la liquidació provisional núm. 202503697 d'ingrés directe de l'Impost sobre construccions, instal·lacions i obres (ICIO) per import de 24,18 euros, d'acord amb la vigent Ordenança Fiscal número 4, que en resulta de l'aplicació del tipus de gravamen del 2,20% sobre la base imposable subjecte a bonificació del 80% (5.495,00 €), d'acord amb l'art. 3.7: "*Gaudiran d'una bonificació del 80% en la quota íntegra de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres en aquells habitatges i indústria que s'instal·lin sistemes per a l'aprofitament tèrmic o elèctric de l'energia provinent del sol per a l'autoconsum, sempre que es compleixin els següents requisits:*

- *Que les instal·lacions no siguin obligatòries d'acord amb la normativa específica en la matèria.*
- *Que els col·lectors disposin de la corresponent homologació de l'Administració competent.*

ACTA DE JUNTA DE GOVERN
Número: 2026-0018 Data: 19/05/2026
Codi Validació: 933NAAFECH3W7J4SRHEGTNH67
Verificació: https://ajuntamentdemiralcamp.eadministracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 3 de 7

- *Que els instal·lacions estiguin en funcionament constant. Aquesta circumstància s'haurà d'acreditar cada exercici mitjançant certificació expedida per l'empresa de manteniment de les instal·lacions.*
- *Els sistemes d'aprofitament elèctric d'energia solar hauran de tenir una potència de captació mínima de 1KWp. "*

La satisfacció del tribut es realitzarà sempre abans de l'inici de l'obres. En cas d'impagament s'iniciarà el procediment executiu d'acord amb allò establert a les normes tributàries vigents.

Quart. Notificar aquest acord a la part interessada, amb indicació dels recursos que podrà interposar"

No havent-se formulat cap observació ni rectificació s'aprova per unanimitat.

3. EXPEDIENT 115/2026 – LLICÈNCIA URBANÍSTICA D'OBRA MENOR – REF. 13/26L.O.
FETS

1. En data 05/05/2026, es va presentar sol·licitud de llicència d'obres menors, d'acord amb el següent detall:

Tipus expedient:	Llicència Urbanística Obra Menor
Descripció:	Reforma bany
Interessat:	Damià Cortada Sebé
Emplaçament:	Sant Jordi, núm. 8
Ref. Cadastral:	Urbana

2. En 7 de maig de 2026, es va emetre informe tècnic favorable amb les objeccions i condicionants descrits en aquest.

3. L'òrgan competent per resoldre aquest assumpte és la Junta de Govern Local, en virtut de les delegacions conferides per l'Alcaldia mitjançant Decret núm. 38/2023, de data 7 de juliol, (BOPL de data 24/08/2023).

PART DISPOSITIVA

Primer. Atorgar llicència urbanística a les sol·licituds a què es fa referència a l'encapçalament, salvat el dret de propietat i sens perjudici del de tercers, de conformitat amb el contingut de la petició formulada i la documentació aportada per l'interessat subjectes al compliment de les condicions generals, així com de les particulars fixades pel tècnic municipal en el seu informe.

a) CONDICIONS PARTICULARS:
- Condicionat a que no s'afectarà l'habitabilitat existent de l'habitatge.

Durant l'execució de l'obra :
- L'acopi de material per l'obra es farà a l'interior de l'edifici i no s'ocuparà la via publica per el seu emmagatzematge, i en cas de que això no fos possible els materials aniran en palets i i/o contenidors que evitin el deteriorament de la via publica.
- Es complirà amb el R.D. 1627/97 de 24 d'octubre per la seguretat i salut en obres de construcció.

Codi Validació: 933NAAFECH3W7J4SRHEGTNH67
Verificació: https://ajuntamentdemiralcamp.eadministracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 4 de 7

- Pel que fa a la runa generada a l'obra es complirà amb el RD 105/2008, el Decret 89/2010 i Decret 21/2006 i aquesta es dipositarà en un abocador autoritzat.

b) CONDICIONS GENERALS:

- Aquesta llicència es concedeix salvat el dret de propietat i sens perjudicis del de tercers, i sense que es pugui invocar per excloure o disminuir la responsabilitat civil o penal en la que hagin incorregut els beneficiaris en l'exercici de les seves activitats.
- Cas de que l'execució de les obres s'hagi d'instal·lar una grua, caldrà sol·licitar autorització municipal.
- L'aplec de materials per les obres es farà a l'interior de la propietat. Les ocupacions temporals de la via pública per materials o maquinària, estan subjectes a una prèvia autorització per part de l'ajuntament, no obstant això s'hauran de senyalitzar degudament tant de dia com de nit, i en tot cas si afecten a la vorera s'hauran de preveure recorreguts protegits per a vianants. Al finalitzar l'actuació autoritzada caldrà deixar la via pública neta de materials de les obres.
- Pel que fa a la runa generada a l'obra es complirà amb el RD 105/2008, el Decret 89/2010 i Decret 21/2006 i aquesta es dipositarà en un abocador autoritzat.
- Les obres s'han d'executar d'acord amb el contingut d'aquesta llicència, per a qualsevol modificació o altres actuacions, caldrà sol·licitar la pertinent llicència. També es procedirà, a càrrec del promotor de les obres, a la reposició dels serveis i les infraestructures que en resultin afectats.
- Cal donar compliment al Decret 1627/1997, de 24 d'octubre, pel qual es regula la Seguretat i Salut a les obres de construcció.
- Les alineacions i les rasants vindran donades per la planificació urbanística vigent, en cas de quedar mitgeres vistes es tractaran amb els mateixos materials que els admesos per a la façana.
- Les aigües pluvials i residuals de l'edifici s'hauran de conduir a la xarxa pública de clavegueram. I es reposarà el paviment amb les mateixes característiques de l'actual.
- De no haver-hi vorera davant de l'edifici, el seu propietari vindrà obligat a construir-la a costa seva utilitzant els materials i amb subjecció al model, amplada i rasant que s'assenyalin en tota la longitud de l'immoble afrontador amb la via pública.
- Per les obres o l'ocupació ni que sigui temporal de zones situades en àmbits sotmesos a l'afectació d'infraestructures, caldrà l'autorització del titular d'aquesta infraestructura.
- Les obres s'executaran de conformitat amb la normativa urbanística vigent en el municipi, i altres ordenances o legislació sectorial que sigui d'aplicació. I, s'hauran de complir, en el seu cas, les condicions establertes per altres organismes amb competències concurrents.

Segon. El termini màxim per iniciar les obres serà de 6 mesos, i de 18 mesos per acabar-les, ambdós terminis comptats des de l'endemà de rebre la notificació d'atorgament d'aquesta llicència. Les obres no podran quedar interrompudes per un termini superior a tres mesos. La llicència s'entendrà caducada si finalitzat qualsevol d'aquests terminis no s'han començat o no s'han acabat les obres.

Tercer. Aprovar la liquidació provisionals número 202602263 d'ingrés directe de l'Impost sobre construccions, instal·lacions i obres (ICIO) per import de 119,26 euros, d'acord amb la vigent Ordenança Fiscal número 4, que en resulta de l'aplicació del tipus de gravamen del 2,20% sobre la base imposable.

La satisfacció del tribut es realitzarà sempre abans de l'inici de l'obres. En cas d'impagament s'iniciarà el procediment executiu d'acord amb allò establert a les normes tributàries vigents.

Quart. Notificar aquest acord a la part interessada, amb indicació dels recursos que podrà interposar"

Codi Validació: 933NAAFECH3W7J4SRHEGTNH67
Verificació: https://ajuntamentdemiralcamp.eadministracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 5 de 7

No havent-se formulat cap observació ni rectificació s'aprova per unanimitat.

4. EXPEDIENT 22/2026.- APROVACIÓ DE LA RELACIÓ DE FACTURES JGL- 18/05/2026.
Antecedents

1. Ha estat elaborada la relació de les factures que han estat lliurades a l'Ajuntament i que es detallen en la relació annexa que consta en l'expedient com a "RELACIÓ DE FACTURES JGL-18/05/2026" per import de 41.306,41 euros.

2. Les esmentades factures han estat supervisades i conformades per la Regidoria de l'Àrea corresponent i/o l'Alcaldia en el seu cas, les quals consideren necessari i indispensable la realització de la prestació.

3. Existeix consignació pressupostària suficient i adequada per atendre la despesa proposada a les aplicacions pressupostàries que es detallen a la relació de factures.

Fonaments jurídics

- Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals.
- Reial decret 500/1990, de 20 d'abril, pel qual es desenvolupa el capítol primer del títol sisè de la Llei 39/1988, de 28 de desembre, reguladora de les hisendes locals, en matèria de pressupostos.
- Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local.
- Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la llei municipal i de règim local de Catalunya.
- Decret llei 3/2025, de 4 de març, pel qual s'adopten mesures urgents en matèria de contractació pública.
- Bases d'execució del pressupost de l'ajuntament de Miralcamp

Atès que l'òrgan competent per resoldre aquest assumpte és la Junta de Govern Local, en virtut de les delegacions conferides per l'Alcaldia mitjançant Decret núm. 38/2023, de data 7 de juliol, (BOPL de data 24/08/2023), la Junta de Govern Local,

ACORDA:

Primer. APROVAR l'autorització, disposició i obligació (Fase ADO) i/o reconeixement de l'obligació (Fase O) de les despeses incloses a la "RELACIÓ DE FACTURES JGL-18/05/2026" per import de 41.306,41 euros.

Segon. No s'incorre en fraccionament de contracte.

No havent-se formulat cap observació ni rectificació s'aprova per unanimitat.

D) ASSUMPTES D'URGÈNCIA

Codi Validació: 933NAAFECH3W7J4SRHEGTNH67
Verificació: https://ajuntamentdemiralcamp.eadministracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 6 de 7

5. ASSUMPTES D'URGÈNCIA

No hi ha assumptes d'urgència a tractar.

TANCAMENT.- I essent les 19:22 hores i no havent-hi més assumptes per tractar, per ordre de la Presidència, s'aixeca la sessió, de la qual se n'estén la present acta per a constància i validesa de tot el que s'ha informat, o acordat, si de cas, que signarà el senyor president juntament amb el secretari, que en dono fe.

La secretària-interventora

Vist i plau

L'alcalde

DOCUMENT SIGNAT ELECTRÒNICAMENT

Codi Validació: 933NAAFECH3W7J4SRHEGTNH67
Verificació: https://ajuntamentdemiralcamp.eadministracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 7 de 7